

## ПРОТОКОЛ

### общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения

(в соответствии со ст. 13, 14, ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»)

**Место проведения собрания:** Тульская область, Каменский район, д.Яблонево, ул. Речная, д. 1 (здание конторы, 2й этаж)

**Дата проведения:** 18 мая 2021 года

**Время начала регистрации участников:** 09 часов 30 минут

**Собрание начато после регистрации в регистрационном листе всех явившихся участников в 11 часов 05 минут**

**Время закрытия (окончания работы) собрания:** 11 часов 31 минут

**Форма проведения:** открытое

Собрание открыл уполномоченное должностное лицо администрации МО Яблоневское Каменского района Глава администрации Тимченко Олеся Александровна, действующая на основании доверенности Собрания депутатов муниципального образования Яблоневское Каменского района № 1 от 19.03.2021г.

Общее собрание участников долевой собственности проводится по инициативе Цветкова Дмитрия Николаевича, представителя по доверенности Жигулова Александра Анатольевича, участника общей долевой собственности из земель сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства с кадастровым номером 71:10:020301:0380, местоположение: Тульская обл., Каменский р-н, участок находится примерно в 830 м по направлению на северо-запад от ориентира – середина моста через реку Галица, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: деревня Заречье Каменского района Тульской области, известило о предстоящем собрании более чем за 40 дней до его проведения путем размещения объявления в газете «Тульские известия» за №14(7254) от 07.04.2021 г. и на официальном сайте администрации МО Яблоневское Каменского района Тульской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.mo-yablonevskoe71.ru/>, а также размещено на информационных стендах на территории с.Галица, д.Заречье, д.Жохово, д.Марковка, д.Новозагаличное Каменского района Тульской области МО Яблоневское.

Уполномоченное должностное лицо Администрации МО Яблоневское Каменского района Глава администрации Тимченко Олеся Александровна проверяет документы и полномочия явившихся на собрание лиц, а также открывает и ведет собрание, если иной председатель собрания не будет избран собранием.

На собрании присутствовали:

1. Уполномоченное должностное лицо администрации МО Яблоневское Каменского района Глава администрации Тимченко Олеся Александровна, действующая на основании доверенности Собрания депутатов муниципального образования Яблоневское Каменского района № 1 от 19.03.2021г. (копия прилагается).

2. Специалист по делопроизводству администрации муниципального образования Яблоневское Каменского района Филатова А.Н.

3. Участники долевой собственности и их представители на земельный участок с кадастровым номером 71:10:020301:0380.

4. Представитель ИП Шестопалова И.А. Цветков Д.Н., действующий по доверенности от 22.03.2021г. реестр № 48/15-н/48-2021-2-208, удостоверена нотариусом нотариального округа Грязинского района Липецкой области Комаровой Еленой Васильевной (копия прилагается).

Общее количество участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 71:10:020301:380 - 25, количество долей- 26,5 (Выписка из ЕГРН от 11.05.2021г. №б/н).

Количество присутствующих участников долевой собственности и их представителей на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 71:10:020301:0380, местоположение: Тульская обл., Каменский р-н, участок находится примерно в 830 м по направлению на северо-запад от ориентира – середина моста через реку Галица, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: деревня Заречье Каменского района Тульской области, составило: 3 человека, владеющих 22,5 долями в праве долевой собственности на земельный участок, что составило 84,9 %. Общее собрание участников долевой собственности на данный земельный участок является правомочным, в соответствии с требованиями п.5 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ (с изменениями и дополнениями), о чем свидетельствует регистрационный лист (Приложение № 1 к Протоколу собрания собственников земельных долей – Регистрационный лист №1).

Кворум, предусмотренный п.5 ст. 14.1 Федерального закона № 101-ФЗ от 24.07.2002г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (как более 50 % от общего числа участников долевой собственности, владеющими такими долями) имеется. Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Уполномоченное должностное лицо администрации МО Яблоневское Каменского района Глава администрации Тимченко Олеся Александровна ознакомила присутствующих с некоторыми положениями Федерального закона РФ №101-ФЗ от 24.07.2002 года «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и разъяснила порядок голосования:

В соответствии с п. 7. Ст. 14.1 названного федерального закона, только лица, представившие документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц, могут принять участие в голосовании. Ответственность за обеспечение допуска к голосованию несет уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления поселения или городского округа по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности.

Согласно п. 8 ст. 14.1 Федерального закона РФ №101-ФЗ от 24.07.2002 года, решения принимаются общим собранием открытым голосованием. Решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании (при условии, что способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на этот земельный участок), или большинство участников общего собрания.

## ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ

1. Определение порядка проведения общего собрания участников общей долевой собственности, избрание его председателя и секретаря.

2. Рассмотрение вопроса и принятие решения об условиях договора аренды земельных участков, находящихся в долевой собственности, заключаемого с ИП Шестопаловым И.А. (ОГРНИП 304480236500528).

3. Рассмотрение вопроса и принятие решения о лицах, уполномоченных от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при осуществлении прав, предусмотренных п.6 ч.3 ст.14 Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте

земель сельскохозяйственного назначения", в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

**По первому вопросу:** Об определении порядка проведения общего собрания участников общей долевой собственности, избрании его председателя и секретаря.

**СЛУШАЛИ:** главу администрации МО Яблоневское Каменского района Тимченко Олесю Александровну, которая предложила избрать председателем собрания главу администрации МО Яблоневское Каменского района Тимченко Олесю Александровну, председатель будет вести подсчет голосов, секретарём собрания-специалиста по делопроизводству администрации МО Яблоневское Каменского района Филатову Анну Николаевну. Других предложений не поступало.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

**По участку с кадастровым номером 71:10:020301:0380**

«ЗА» - проголосовали участники долевой собственности и их представители, присутствующие на собрании и владеющие в совокупности 100% долей в праве общей собственности на земельный участок от общего числа долей, которыми обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности и их представители на земельный участок.

«ПРОТИВ» - 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

**РЕШИЛИ:** Избрать председателем собрания – главу администрации МО Яблоневское Каменского района Тимченко Олесю Александровну, председатель будет вести подсчет голосов, секретарём собрания - специалиста по делопроизводству администрации МО Яблоневское Каменского района Филатову Анну Николаевну.

**По второму вопросу:** О принятии решения об условиях договора аренды земельных участков, находящихся в долевой собственности, заключаемого с ИП Шестопаловым И.А. (ОГРНИП 304480236500528).

**СЛУШАЛИ:** Председателя общего собрания главу администрации МО Яблоневское Каменского района Тимченко Олесю Александровну, которая пояснила, что договор аренды земельных участков №1 от 30.05.2008 г., заключенный с ООО СП «Заря», является расторгнутым. В связи с чем, поступило предложение от ИП Шестопалова И.А. о заключении с ним договора аренды на срок и условиях, которые будут приняты на общем собрании.

**СЛУШАЛИ:** Цветкова Д.Н., действующего по доверенности от ИП Шестопалова И.А., который ознакомил присутствующих с условиями договора аренды и размером арендной платы и предложил заключить договор аренды земельного участка на следующих условиях:

Арендодатели передают, а Арендатор - ИП Шестопалов И.А. принимает в аренду земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства с кадастровым номером 71:10:020301:0380, местоположение: Тульская обл., Каменский р-н, участок находится примерно в 830 м по направлению на северо-запад от ориентира – середина моста через реку Галица, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: деревня Заречье Каменского района Тульской области.

Размер арендной платы:

Арендная плата за земельные доли выплачивается ежегодно с августа, но не позднее 31 декабря текущего финансового года, в натуральном выражении, путём выдачи сельхозпродукции:

-фуражного зерна, из расчета 1500 (одна тысяча пятьсот) килограммов за одну земельную долю (7,88 га сельскохозяйственных угодий).

-сахара 50 (пятьдесят) килограммов за одну земельную долю (7,88 га сельскохозяйственных угодий).

Предусмотрена выплата денежной компенсации за осеннюю вспашку, весеннюю культивации огородов участников долевой собственности при их наличии в границах МО Яблоневское Каменского района Тульской области в размере 2000 руб.

Возможна выплата арендной платы в денежной форме, либо комбинированная выплата (часть зерном, часть в денежной форме). Виды и формы выплат в счет арендной платы для каждого Арендодателя могут быть установлены Арендатором по письменному заявлению Арендодателя. Перевод арендной платы из натурального в денежное выражение осуществляется из расчета цены, сложившейся на момент выдачи сельхозпродукции.

В случае смерти собственника земельной доли Арендатор оказывает материальную помощь на его погребение в размере 5000 руб.

Арендатор возмещает стоимость земельного налога за принадлежащие Арендодателям в арендованном земельном участке земельные доли, а также стоимость подоходного налога в соответствии со сроками уплаты налогов, установленными действующим налоговым законодательством.

Изменение размера арендной платы возможно только по согласованию сторон, но не чаще чем один раз в три года.

Срок аренды 15(пятнадцать) лет.

По истечении срока действия договора он может быть продлён по договорённости сторон. В случае если ни одна из сторон не заявила в письменной форме о расторжении договора не позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия договора, договор считается продлённым на тот же срок (15 лет) на прежних условиях.

При заключении договора аренды на новый срок условия договора могут быть изменены по соглашению Сторон.

Председатель собрания глава администрации МО Яблоневское Каменского района Тимченко Олеся Александровна, предложила проголосовать.

ГОЛОСОВАЛИ:

По участку с кадастровым номером 71:10:020301:380

«ЗА» - проголосовали участники долевой собственности и их представители на земельный участок, присутствующие на собрании и владеющие в совокупности 100% долей в праве общей собственности на земельные участки, от общего числа долей, которым обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности и их представители на земельный участок.

«ПРОТИВ» - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

РЕШИЛИ: Заключить договор аренды земельного участка на следующих условиях:

Арендодатели передают, а Арендатор - ИП Шестопалов И.А. принимает в аренду земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства с кадастровым номером 71:10:020301:0380, местоположение: Тульская обл., Каменский р-н, участок находится примерно в 830 м по направлению на северо-запад от ориентира – середина моста через реку Галица, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: деревня Заречье Каменского района Тульской области.

Размер арендной платы:

Арендная плата за земельные доли выплачивается ежегодно с августа, но не позднее 31 декабря текущего финансового года, в натуральном выражении, путём выдачи сельхозпродукции:

-фуражного зерна, из расчета 1500 (одна тысяча пятьсот) килограммов за одну земельную долю (7,88 га сельскохозяйственных угодий).

-сахара 50 (пятьдесят) килограммов за одну земельную долю (7,88 га сельскохозяйственных угодий).

Предусмотрена выплата денежной компенсации за осеннюю вспашку, весеннюю культивации огородов участников долевой собственности при их наличии в границах МО Яблоневское Каменского района Тульской области в размере 2000 руб.

Возможна выплата арендной платы в денежной форме, либо комбинированная выплата (часть зерном, часть в денежной форме). Виды и формы выплат в счет арендной платы для каждого Арендодателя могут быть установлены Арендатором по письменному заявлению Арендодателя. Перевод арендной платы из натурального в денежное выражение осуществляется из расчета цены, сложившейся на момент выдачи сельхозпродукции.

В случае смерти собственника земельной доли Арендатор оказывает материальную помощь на его погребение в размере 5000 руб.

Арендатор возмещает стоимость земельного налога за принадлежащие Арендодателям в арендованном земельном участке земельные доли, а также стоимость подоходного налога в соответствии со сроками уплаты налогов, установленными действующим налоговым законодательством.

Изменение размера арендной платы возможно только по согласованию сторон, но не чаще чем один раз в три года.

Срок аренды 15(пятнадцать) лет.

По истечении срока действия договора он может быть продлен по договорённости сторон. В случае если ни одна из сторон не заявила в письменной форме о расторжении договора не позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия договора, договор считается продленным на тот же срок (15 лет) на прежних условиях.

При заключении договора аренды на новый срок условия договора могут быть изменены по соглашению Сторон.

**По третьему вопросу:** О принятии решения о лицах, уполномоченных от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при осуществлении прав, предусмотренных п.6 ч.3 ст.14 Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

СЛУШАЛИ: Председателя общего собрания Главу Администрации МО Яблоневское Каменского района Тимченко Олесю Александровну, которая разъяснила действия уполномоченного лица:

Лицо, уполномоченное от имени участников долевой собственности без доверенности, имеет право выполнять следующие действия:

- согласовывать местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности;
- обращаться с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков;
- заключать договоры аренды данных земельных участков, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данных земельных участках или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд.

Срок полномочий – 3 года.

Уполномоченное общим собранием лицо подтверждает свои полномочия выпиской из протокола общего собрания участников долевой собственности, содержащего сведения о данном лице (фамилия, имя, отчество, паспортные данные), о видах действий, на совершение которых уполномочено данное лицо, и указание на срок, в течение которого данное лицо осуществляет переданные ему полномочия, или копией такого протокола, заверенными уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления поселения или городского округа по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности. При этом данному лицу не может быть передано осуществление полномочий по вопросам, которые не могут быть решены на общем собрании участников долевой собственности.

Уполномоченное общим собранием лицо обязано информировать участников долевой собственности об осуществлении переданных ему общим собранием участников долевой собственности полномочий.

В случае смерти участника долевой собственности уполномоченное общим собранием лицо является в силу закона доверительным управляющим в отношении земельной доли, принадлежавшей умершему участнику долевой собственности, в части осуществления полномочий, переданных ему общим собранием участников долевой собственности, на период до перехода прав на эту земельную долю по наследству.

Вышеуказанные полномочия могут быть отозваны только по решению общего собрания участников долевой собственности.

По предложению Жигулова Александра Анатольевича, участника общей долевой собственности, уполномоченным лицом от имени участников долевой собственности собранием предложено избрать **Цветкова Дмитрия Николаевича**, «16» мая 1985 года рождения, место рождения: г. Ефремов Тульской области, паспорт 7009 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе «19» ноября 2008 года, код подразделения: 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г. Грязи, ул.

Семашко, д.23, кв.27, **Лежневу Тамару Викторовну** 06.07.1976 года рождения, место рождения: г. Ефремов Тульской области, паспорт 7001 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области «10» января 2002 года, код подразделения: 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская обл., д. Яблонево, ул. Строителей, дом 5, квартира 1, **Нескорородева Евгения Владимировича** «26» января 1985 года рождения, место рождения: с. Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт 3804 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области «09» февраля 2005 года, код подразделения: 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Карла Маркса, дом 31А, квартира 72, действовать без доверенности от имени всех или любого из участников общей долевой собственности при проведении собраний участников общей долевой собственности и голосовании по вопросам о порядке владения и пользования земельным участком и/или земельными долями в праве общей долевой собственности, выделять и требовать выдела земельных участков в счет доли (ей) в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, представлять интересы при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельных участков, находящихся в долевой собственности и смежных земельных участков, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета (изменение уникальных характеристик, уточнение границы или площади, раздел, объединение, снятие, постановка на кадастровый учет и т. д.) и о государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельных участков, находящихся в долевой собственности, и образуемых из них земельных участков, при необходимости вносить изменения в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним, получать справки, дубликаты документов, получать выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, свидетельства о государственной регистрации права, подавать документы, необходимые для оформления, государственной регистрации права и обременений данных земельных участков, оплачивать госпошлину, заключать Соглашение об определении долей на земельные участки и все участки образованные путем выдела, а также заключать и подписывать договор аренды земельных участков, и все иные необходимые дополнительные соглашения к указанному договору, на условиях определенных общим собранием, подписывать передаточные акты.

Срок полномочий доверенных лиц установить: три года с момента проведения данного общего собрания.

#### ГОЛОСОВАЛИ:

По участку с кадастровым номером 71:10:020301:0380

«ЗА» - проголосовали участники долевой собственности на земельные участки, присутствующие на собрании и владеющие в совокупности 100% долей в праве общей собственности на земельные участки от общего числа долей, которым обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности на земельные участки.

«ПРОТИВ» - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

РЕШИЛИ: уполномочить от имени собственников земельных долей **Цветкова Дмитрия Николаевича**, «16» мая 1985 года рождения, место рождения: г. Ефремов Тульской области, паспорт 7009 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе «19» ноября 2008 года, код подразделения: 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г. Грязи, ул. Семашко, д.23, кв.27, **Лежневу Тамару Викторовну** 06.07.1976 года рождения, место рождения: г. Ефремов Тульской области, паспорт 7001 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области «10» января 2002 года, код подразделения: 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская обл., д. Яблонево, ул. Строителей, дом 5, квартира 1, **Нескорородева Евгения Владимировича** «26» января 1985 года рождения, место рождения: с. Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт 3804 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области «09» февраля 2005 года, код подразделения: 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Карла Маркса, дом 31А, квартира 72, действовать без доверенности от имени всех или любого из участников общей долевой собственности при проведении собраний участников общей долевой собственности и голосовании по вопросам о порядке владения и пользования земельным участком и/или земельными долями в праве общей долевой собственности, выделять и требовать выдела земельных участков в счет доли (ей) в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного

назначения, представлять интересы при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельных участков, находящихся в долевой собственности и смежных земельных участков, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета (изменение уникальных характеристик, уточнение границы или площади, раздел, объединение, снятие, постановка на кадастровый учет и т. д.) и о государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельных участков, находящихся в долевой собственности, и образуемых из них земельных участков, при необходимости вносить изменения в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним, получать справки, дубликаты документов, получать выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, свидетельства о государственной регистрации права, подавать документы, необходимые для оформления, государственной регистрации права и обременений данных земельных участков, оплачивать госпошлину, заключать Соглашение об определении долей на земельные участки и все участки образованные путем выдела, а также заключать и подписывать договор аренды земельных участков, и все иные необходимые дополнительные соглашения к указанному договору, на условиях определенных общим собранием, подписывать передаточные акты.

Срок полномочий доверенных лиц установить: три года с момента проведения данного общего собрания.

В соответствии с п. п. 11 и 12 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»: настоящий протокол оформлен в двух экземплярах, один из которых хранится у лица, по требованию которого проводилось общее собрание. Второй экземпляр протокола общего собрания хранится в органе местного самоуправления поселения по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности. К настоящему протоколу прилагаются регистрационные листы присутствующих на нем участников долевой собственности на земельные участки с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их права на земельные участки.

Председатель собрания

Тимошенко Д. А.

Секретарь собрания

Тимошенко А. И.

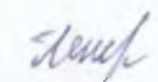



Представитель Администрации МО Яблоневское  
Каменского района Тульской области

Тимошенко Д. А.


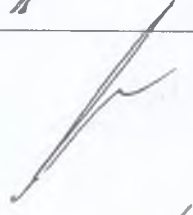
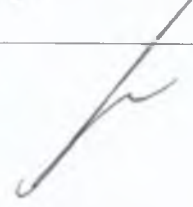



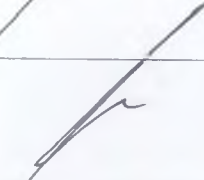
Приложение №1  
к протоколу общего собрания участников общей долевой  
собственности на земельные участки сельскохозяйственного  
назначения с кадастровыми номерами: №71:10:020201:380,  
расположенных по адресу: Тульская  
область, Каменский район, МО Яблоневское




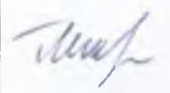

### Регистрационный лист №1




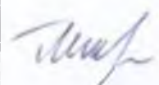
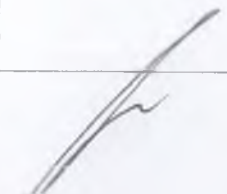
присутствующих на общем собрании собственников земельных долей – участников общей долевой собственности на земельные участки  
с кадастровыми номерами: №71:10:020201:380 площадь 2088200 +/-506 кв.м





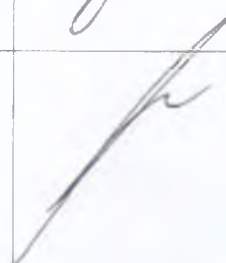
№	ФИО	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Размер доли в з/у №71:10:020201:382	Документы-основания	Представитель по доверенности, реквизиты доверенности	Подпись собственника земельной доли/ представителя по доверенности
1	Голдобин Николай Сергеевич		2/83(1)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 17.09.2020г., реестр.№50/137- н/50-2020-1-1430, удостоверена нотариусом Подольского нотариального округа Московской области Кононовой Надеждой Александровной	
2	Безбородова Валентина Львовна		2/83(1)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н	Цветков Дмитрий Николаевич доверенность от 21.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-404, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
3	Жорина Зинаида Николаевна		2/83(1)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н	Цветков Дмитрий Николаевич /доверенность от 20.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-394, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
4	Марков Александр Мергеевич		3/83(1,5)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н	Цветков Дмитрий Николаевич /доверенность от 11.09.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-827 удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
5	Каленикина		2/83(1)	Выписка из Единого государственного	Цветков Дмитрий Николаевич	



	Светлана Игоревна			реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н	доверенность от 08.09.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-801 удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовной	
6	Александров Владислав Николаевич		2/83(1)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н	Цветков Дмитрий Николаевич /доверенность от 15.09.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-843. удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовной	
7	Безбородов Виктор Петрович		2/83(1)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н	Цветков Дмитрий Николаевич доверенность от 21.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-403. удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовной	
8	Александрова Анжелика Маркеловна		2/83(1)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н	Цветков Дмитрий Николаевич доверенность от 08.09.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-798. удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовной	
9	Агапова Валентина Дмитриевна		4/83(2)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н	Цветков Дмитрий Николаевич /доверенность от 21.09.2020г., реестр.№71/29- н/71-2020-2-96. удостоверена нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области Крюковой Татьяной Ивановной	
10	Никалина Валентина Семеновна		2/83(1)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н	Цветков Дмитрий Николаевич /доверенность от 11.09.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-829 удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовной	
11	Голдобина Марина		2/83(1)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от	Цветков Дмитрий Николаевич доверенность от 21.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-408. удостоверена нотариусом	

	Борисовна			11.05.2021г. б/н	Каменского нотариального округа Тульской области Иштуиной Людмилой Викторовной	
12	Сухопарова Александра Никитична		2'83	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н		
13	Котенёв Алексей Николаевич		2'83(1)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н	Цветков Дмитрий Николаевич доверенность от 21.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-402, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштуиной Людмилой Викторовной	
14	Илюхина Светлана Витальевна		2'83(1)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н	Цветков Дмитрий Николаевич доверенность от 21.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-401, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштуиной Людмилой Викторовной	
15	Каленикин Вячеслав Витальевич		2'83	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н		
16	Ивлев Сергей Васильевич		2'83(1)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н	Цветков Дмитрий Николаевич доверенность от 21.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-406, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштуиной Людмилой Викторовной	
17	Голдобина Гатьяна Ивановна		2'83(1)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 17.09.2020г., реестр.№50/137- н/50-2020-1-1431. удостоверена нотариусом Подольского нотариального округа Московской области Кононовой Надеждой Александровной	
18	Голдобина Марина		2'83(1)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от	Цветков Дмитрий Николаевич доверенность от 21.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-408, удостоверена нотариусом	

	Борисовна			11.05.2021г. б/н	Каменского нотариального округа Тулской области Иштуиной Людмилой Викторовной	
12	Сухопарова Александра Никитична		2/83	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н		
13	Котенёв Алексей Николаевич		2/83(1)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н	Цветков Дмитрий Николаевич доверенность от 21.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-402, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тулской области Иштуиной Людмилой Викторовной	
14	Илюхина Светлана Витальевна		2/83(1)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н	Цветков Дмитрий Николаевич доверенность от 21.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-401, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тулской области Иштуиной Людмилой Викторовной	
15	Каленикин Вячеслав Витальевич		2/83	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н		
16	Ивлев Сергей Васильевич		2/83(1)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н	Цветков Дмитрий Николаевич доверенность от 21.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-406, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тулской области Иштуиной Людмилой Викторовной	
17	Голдобина Татьяна Ивановна		2/83(1)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 17.09.2020г., реестр.№50/137- н/50-2020-1-1431. удостоверена нотариусом Подольского нотариального округа Московской области Кононовой Надеждой Александровной	
18	Голдобина Марина		2/83(1)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от	Цветков Дмитрий Николаевич доверенность от 21.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-408, удостоверена нотариусом	

	Борисовна			11.05.2021г. б/н	Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовной	
19	ООО СП «Заря»		2/83	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н		
20	Дубровина Инна Петровна		2/83(1)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н	Цветков Дмитрий Николаевич доверенность от 09.11.2019г., реестр.№71/30- н/71-2019-3-857 удостоверена нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области Мацневой Галиной Николаевной	
21	Маркова Валентина Ивановна		2/83(1)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 11.09.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-828 удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовной	
22	Ивлева Елена Ивановна		4/83(2)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н	Цветков Дмитрий Николаевич доверенность от 21.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-407, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовной	
23	Жигулов Александр Анатольевич	70 19 898628 УМВД России по Тульской области.20.08.2019г.	1/83(0,5)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н		
24	Иванова Римма Анатольевна		1/83(0,5)	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.05.2021г. б/н	Цветков Дмитрий Николаевич доверенность от 11.09.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-841, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовной	
25	Шарибров Максим		2/83	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от		

Анатолевич			11.05.2021г. б/н		
Итого:		22,5			

Акту событий на собрании подтверждено

Уполномоченный  
представитель администрации  
Д.О. Алексеев



Жуковский Д.А.

## ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация

Город Ефремов Тульская область

Двадцать первое сентября две тысячи двадцатого года.

**Я, АГАПОВА ВАЛЕНТИНА ДМИТРИЕВНА**, 08 июля 1953 года рождения, зарегистрированная по адресу: Тульская область, город Тула, поселок Менделеевский, улица Ленина, дом 19, квартира 60, место рождения: с. Галица Каменского р-на Тульской обл., пол женский, гражданка Российской Федерации, паспорт гражданина Российской Федерации 70 02 821575 выдан 04 ноября 2002 года Скуратовским отделением милиции УВД Центрального района гор. Тулы, код подразделения 713-001, СНИЛС № 032-502-962-16, по данным паспорта брак не зарегистрирован. настоящей доверенностью уполномочиваю

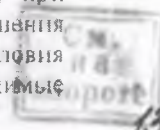
**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г.Грязи, ул.Семашко, дом 23, квартира 27, место рождения: гор. Ефремов Тульской обл., пол мужской, гражданина Российской Федерации, паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан 19 ноября 2008 года отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе, код подразделения 710-021, и (либо)

**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, зарегистрированного по адресу: Курская область, г.Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, место рождения с.Гончаровка Суджанского р-на Курской области, пол мужской, гражданина Российской Федерации, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан 09 февраля 2005 года Суджанским РОВД Курской области, код подразделения 462-025, и (либо)

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблонево, улица Строителей, дом 5, квартира № 1, место рождения г.Ефремов Тульской области, пол женский, гражданку Российской Федерации, паспорт гражданина Российской Федерации 70 01 385254 выдан 10 января 2002 года Каменским РОВД Тульской области, код подразделения 712-016,

- **ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (использования), без права отчуждения, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению моего представителя принадлежащими мне **4/83 долями** в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером **71:10:020301:380** (единое землепользование), **адрес:** Тульская область, Каменский район, Участок находится примерно в 830 м по направлению на северо-запад от ориентира середина моста через реку Галица, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: деревня Заречье.

Для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок ( земельные участки), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе: с правом созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок(участки), участвовать во всех необходимых процедурах; подписывать необходимые документы, извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли (долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения(как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, провести межевание земельного участка (участков), получить документы после межевания, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы; согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, в том числе заключать и подписывать Соглашения о расторжении ранее заключенного договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые



документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи необходимых документов, заявлений и уведомлений, в том числе с правом подачи уведомлений о расторжении договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом регистрации и снятия ограничения (обременения) права на принадлежащую мне недвижимость, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, при необходимости

• быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу, с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе представлять и отзывать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетенции органа Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений.

Доверенность выдана без права передоверия и действительна сроком на пять лет.

Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.

Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признана банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничена.

Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно. Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух.

ПОДПИСЬ:

*Марино Валентино Дмитриевич*

Российская Федерация

Город Ефремов Тульская область

Двадцать первое сентября две тысячи двадцатого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Крюковой Татьяной Ивановной, нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность. Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 71/29-н/71-2020-2-96.

Взыскано по тарифу: 500 рублей.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1600 рублей.



*Крюкова* Т.И. Крюкова

# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация.  
Село Архангельское Каменский район Тульская область  
Пятнадцатое сентября две тысячи двадцатого года.

71 Т О 1785491

**Я. АЛЕКСАНДРОВ ВЛАДИСЛАВ НИКОЛАЕВИЧ**, 15 ноября 1968 года рождения, пол мужской, место рождения дер.Индырчи Янтиковского р-на Чувашской АССР, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 13 458658 выдан ТП УФМС России по Тульской области в Каменском районе 22 ноября 2013 года, код подразделения 710-023, зарегистрированный по адресу: Тульская область, Узловский район, п.Бруснянский, ул. Почтовая, дом 36, СНИЛС: № 050-382-872-45, настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения гор.Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г.Грязи, ул.Семашко, дом 23, квартира 27 и (либо)

**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения с.Гопчаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г.Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и (либо)

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г.Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблонево, улица Строителей, дом 5, квартира №1,

- **ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (использования), без права отчуждения, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению моего представителя принадлежащими мне *2/83 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:10: 020301: 380 (единое землепользование)*, адрес: *установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир середина моста через реку Галица. Участок находится примерно в 830 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира : Тульская область, Каменский район, с/о Галицкий, д.Заречье.* выделенного в счет бывшей земельной доли (земельных долей) в СПК «Галица» Каменского района Тульской области.

Для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области ( Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок ( земельные участки), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе: с правам созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок(участки), участвовать во всех необходимых процедурах; подписывать необходимые документы, извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения(как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, провести межевание земельного участка (участков), получить документы после межевания, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы; согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, в том числе заключать и подписывать Соглашения о расторжении ранее заключенного договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности ( соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок,

19



определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи необходимых документов, заявлений и уведомлений, в том числе с правом подачи уведомлений о расторжении договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом регистрации и снятия ограничения (обременения) права на принадлежащую мне недвижимость, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, *при необходимости*

• быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу, с правом подачи заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзывать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений.

*Доверенность выдана без права передоверия и действительна сроком на пять лет.  
Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.*

*Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признан банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничен.*

*Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно.*

*Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух.*

ПОДПИСЬ: 

Российская Федерация.  
Село Архангельское Каменский район Тульская область.  
Пятнадцатое сентября две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Иштупиной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Российской Федерации.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре : № 71/90-н/71-2020-1- 843

Взыскано по тарифу : 500 руб.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1600 руб.

  
Л.В.Иштупица

# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация.  
Село Архангельское Каменский район Тульская область  
Восьмое сентября две тысячи двадцатого года.

71 Т О 1785447

**Я, АЛЕКСАНДРОВА АНЖЕЛИКА МАРКЕЛОВНА**, 19 мая 1970 года рождения, пол женский, место рождения дер. Индырчи Янтиковского р-на Чувашской АССР, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 14 568870 выдан МО УФМС России по Тульской области в г.Ефремов 17 июня 2015 года, код подразделения 710-021, зарегистрированная по адресу: Тульская область, Каменский район, дер.Марковка, дом 51, квартира 2, СНИЛС: № 050-382-871-44, настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения гор.Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г.Грязи, ул.Семашко, дом 23, квартира 27 и (либо)

**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения с.Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г.Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и (либо)

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г.Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблонево, улица Строителей, дом 5, квартира №1,

- **ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (использования), **без права отчуждения, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению моего представителя принадлежащими мне 2/83 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:10: 020301: 380 (единое землепользование)**, адрес: *установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир середина моста через реку Галица. Участок находится примерно в 830 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Каменский район, с/о Галицкий, д.Заречье.* выделенного в счет бывшей земельной доли (земельных долей) в СПК «Галица» Каменского района Тульской области.

Для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на мой имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок (земельные участки), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе: с правом созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок(участки), участвовать во всех необходимых процедурах; подписывать необходимые документы, извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения(как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, провести межевание земельного участка (участков), получить документы после межевания, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы, согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, в том числе заключать и подписывать Соглашения о расторжении ранее заключенного договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок.

определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи необходимых документов, заявлений и уведомлений, в том числе с правом подачи уведомлений о расторжении договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в запись ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом регистрации и снятия ограничения (обременения) права на принадлежащую мне недвижимость, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, при необходимости

• быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу, с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзывать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений.

*Доверенность выдана без права передоверия и действительна сроком на пять лет.*

*Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.*

*Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признана банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничена*

*Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно.*

*Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух.*

подпись

*Александрова Анжелика Марковна*

Российская Федерация.

Село Архангельское Каменский район Тульская область.

Восьмое сентября две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Ишутиной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Российской Федерации.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре : № 71/90-н/71-2020-1-798

Взыскано по тарифу : 500 руб.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1600 руб.

*Л.В. Ишутина.*

# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация  
Село Архангельское Каменский район Тульская область  
Десять первое мая двести одиннадцатого года

71 Т О 1785109

Я, **БЕЗБОРОДОВ ВИКТОР ПЕТРОВИЧ**, 19 апреля 1951 года рождения, пол мужской, место рождения с. Кузовка Богородицкого р-на Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 183398 выдан Каменским РОВД Тульской области 28 мая 2001 года, код подразделения 712-016, зарегистрированный по адресу Тульская область, Каменский район, д. Новогагаличное, дом 32, квартира 3, СНИЛС № 037-017-657-40, настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения гор. Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу Лилешкая область, г. Грязи, ул. Семашко, дом 23, квартира 27 и (либо)

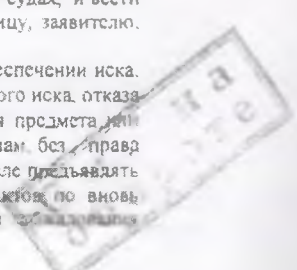
**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения с. Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу Курская область, г. Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и (либо)

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г. Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблонсково, улица Строителей, дом 5, квартира №1,

• **ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (использования), без права отчуждения, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению моего представителя принадлежащими мне: *2/83 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:10: 020301: 380 (единой землепользование)*, адрес: *установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: середина моста через реку Галица. Участок находится примерно в 830 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Каменский район, с/о Галицкий, д. Заречье выделенной в счет бывшей земельной доли, расположенной на территории Каменского района Тульской области*

Для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок (земельные участки), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе: с правом созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок(участки), участвовать во всех необходимых процедурах, извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения(как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы, согласовывать с собственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в запись ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, при необходимости

• быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу, с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзывать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений.



# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация.  
Село Архангельское Каменский район Тульская область.  
Доверитель Сергей Михайлович Лыткин двадцатого года.

71 Т О 1785110

**Я. БЕЗБОРОДОВА ВАЛЕНТИНА ЛЬВОВНА**, 20 августа 1954 года рождения, пол женский, место рождения с. Кузовка Бегородицкого р-на Тульской обл., гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 02 847734 выдан Каменским РОВД Тульской области 15 октября 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированная по адресу Тульская область, Каменский район, д.Новозагаличное, дом 32, квартира 3, СНИЛС. № 037-017-651-34, настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения гор. Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу Липецкая область, г.Грязи, ул. Семашко, дом 23, квартира 27 и (либо)

**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения с. Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу Курская область, г.Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и (либо)

**ЛЕЖНЕВУ ГАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г.Ефремов Тульской области гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу Тульская область, Каменский район, деревня Яблонево, улица Строителей, дом 5, квартира №1,

• **ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства (использования), без права отчуждения, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению моего представителя принадлежащими мне **2/83 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:10: 020301: 380 (единое землепользование)**, адрес **установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - середина моста через реку Галица. Участок находится примерно в 830 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Каменский район, с/п Галицкий, д.Заречье, выделенной в счет бывшей земельной доли, расположенной на территории Каменского района Тульской области**

Для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок (земельные участки), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе: с правом созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок(участки), участвовать во всех необходимых процедурах; извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения(как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы, согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня,

регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в запись ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписки из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, при необходимости

• быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом лицу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу,

с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачи спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе представлять и отзывать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжаловать судебные постановления.

Сделано в селе Архангельское Каменский район Тульская область 20.08.2014 года

ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений,

*Доверенность выдана без права передоверия и действительна сроком на пять лет. Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.*

Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признана банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничена

Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно.

Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух

ПОДПИСЬ:

*Бизверсцова Бизверсцова Валентина Львовна*

Российская Федерация.

Село Архангельское Каменский район Тульская область.

Двадцать первое мая две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Ишутиной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Российской Федерации.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре : № 71/90-н/71-2020-1-404

Выдано по тарифу : 500 руб.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера : 1500 руб



*Л.В. Ишутина*  
Л.В. Ишутина

50 А Б 3217486

## ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Подольск Московская область,  
семнадцатого сентября две тысячи двадцатого года.

Я, гр. Голдобин Николай Сергеевич, 01 января 1958 года рождения, место рождения сел. Галица Каменского района Тульской области, гражданство Российская Федерация, пол мужской, паспорт гражданина Российской Федерации 46 04 262852, выданный 3 отделом милиции Подольского УВД Московской области 30 января 2003 года, код подразделения 503-081, зарегистрирован по месту жительства по адресу: Московская область, город Подольск, п. Поливаново, дом 48, кв. 78, настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. Лежневу Тамару Викторовну 06 июля 1976 года рождения, место рождения г. Ефремов Тульской области, гражданство Российская Федерация, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации 70 01 385254, выданный Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по месту жительства по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблонево, улица Строителей, дом 5, кв. 1,

**ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, без права отчуждения, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению моего представителя принадлежащими мне 2/83 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:10:020301:0380 (единое землепользование), адрес: Тульская область, Каменский район, Участок находится примерно в 830 м по направлению на северо-запад от ориентира середина моста через реку Галица, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: деревня Заречье, выделенного в счет бывшей земельной доли (земельных долей) в СПК "Галица" Каменского района Тульской области.

Для совершения указанных действий уполномочиваю быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок (земельные участки) заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе с правом созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок(участки), участвовать во всех необходимых процедурах: подписывать необходимые документы, извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения (как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, провести межевание земельного участка (участков), получить документы после межевания, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы, согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, в том числе заключать и подписывать Соглашения о расторжении ранее заключенного договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные

г.По-

18

-00.755К

акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи необходимых документов, заявлений и уведомлений, в том числе с правом подачи уведомлений о расторжении договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в запись ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом регистрации и снятия ограничения (обременения) права на принадлежащую мне недвижимость, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, при необходимости быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу заявителю, заинтересованному лицу, с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзывать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений.

Доверенность выдана сроком на пять лет, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

Содержание настоящей доверенности прочитано мной лично и зачитано мне вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

Доверитель *Голубович Николай Сергеевич*

Российская Федерация

Город Подольск Московская область

Семнадцатого сентября две тысячи двадцатого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Кононовой Надеждой Александровной, нотариусом Подольского нотариального округа Московской области.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность

Доверенность подписана в моем присутствии

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

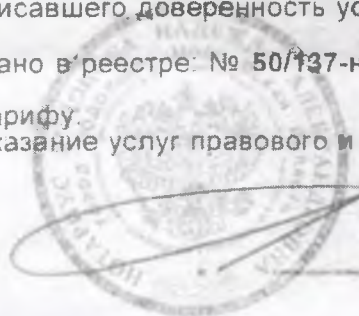
Зарегистрировано в реестре: № 50/137-н/50-2020-1-1430

Взыскано по тарифу.

500 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1700 руб. 00 коп

Н А Кононова





# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация.  
Село Архангельское Каменский район Тульская область  
Двадцать первое мая двести лет двенадцатого года.

71 Т О 1785114

я, **ГОЛДОБИНА МАРИНА БОРИСОВНА**, 17 октября 1963 года рождения, пол женский, место рождения дер Заречье Ефремовского р-на Тульской обл., гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 09 017786 выдан ТП УФМС России по Тульской области в Каменском районе 01 ноября 2008 года, код подразделения 710-023, зарегистрированная по адресу: Тульская область, Каменский район, дер Марковка, дом 39, квартира 1, СНИЛС: 037-025-407 21, настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения гор.Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г.Грязи, ул.Семашко, дом 23, квартира 27 и (либо)

**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения с Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г.Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и (либо)

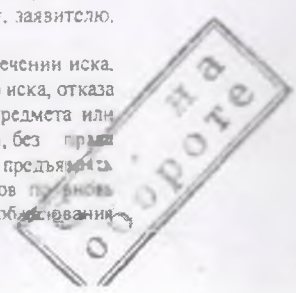
**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г.Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблонево, улица Строителей, дом 5, квартира №1,

• **ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (использования), без права отчуждения, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению моего представителя принадлежащими мне **4/83 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:10: 020301: 380 (единое землепользование)**, адрес **установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - середина моста через реку Галица. Участок находится примерно в 830 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Каменский район, с/о Галицкий, д.Заречье, выделенной в счет бывшей земельной доли, расположенной на территории Каменского района Тульской области.**

Для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок (земельные участки), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе: с правом созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок (участки), участвовать во всех необходимых процедурах; извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения (как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы; согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей) долями в праве собственности на земельные участки) условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, при необходимости

• быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу.

с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без при получении присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и получать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов, принятых вступившими в законную силу, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений.



ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышесказанное присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений.

*Доверенность выдана без права передоверия и действительна сроком на пять лет. Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.*

Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признана банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничена.

Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, вписана в текст доверенности правильно.

Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух

подпись

*Телодкина Марина Борисовна*

Российская Федерация.

Село Архангельское Каменский район Тульская область.

Двадцать первое мая две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Ишутиной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Российской Федерации.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре : № 71/90-н/71-2020-1-408

Взыскано по тарифу : 500 руб.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера : 1600 руб.



*Л. В. Ишутина*  
Л. В. Ишутина

50 А Б 3217487

## ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Подольск Московская область,  
семнадцатого сентября две тысячи двадцатого года

Я, гр. Голдобина Татьяна Ивановна 13 января 1959 года рождения, место рождения город Подольск Московской области, гражданство: Российская Федерация, пол. женский, паспорт гражданина Российской Федерации 46 06 235429, выданный Куриловским поселковым отделением милиции Подольского УВД Московской области 18 августа 2004 года, код подразделения 502-047, зарегистрирована по месту жительства по адресу: Московская область, город Подольск, п. Поливаново, дом 48, кв. 78, настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. Лежневу Тамару Викторовну, 06 июля 1976 года рождения, место рождения: г. Ефремов Тульской области, гражданство: Российская Федерация, пол. женский, паспорт гражданина Российской Федерации 70 01 385254, выданный Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по месту жительства по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблонево, улица Строителей, дом 5, кв. 1,

**ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, без права отчуждения, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению моего представителя принадлежащими мне 2/83 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:10:020301:0380 (единое землепользование), адрес: Тульская область, Каменский район, Участок находится примерно в 830 м по направлению на северо-запад от ориентира середина моста через реку Галица, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: деревня Заречье, выделенного в счет бывшей земельной доли (земельных долей) в СПК "Галица" Каменского района Тульской области.

Для совершения указанных действий уполномочиваю быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок (земельные участки), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе с правом созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок(участки), участвовать во всех необходимых процедурах, подписывать необходимые документы, извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения (как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, провести межевание земельного участка (участков), получить документы после межевания, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы, согласовывать с сособственниками порядок распоряжения владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, в том числе заключать и подписывать Соглашения о расторжении ранее заключенного договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные

акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи необходимых документов, заявлений и уведомлений, в том числе с правом подачи уведомлений о расторжении договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом регистрации и снятия ограничения (обременения) права на принадлежащую мне недвижимость, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, при необходимости быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу, с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзываться исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений.

Доверенность выдана сроком на пять лет, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

Содержание настоящей доверенности прочитано мной лично и зачитано мне вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

доверитель *Галина Ивановна Иванова*

Российская Федерация

Город Подольск Московской области

Семнадцатого сентября две тысячи двадцатого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Кононовой Надеждой Александровной, нотариусом Подольского нотариального округа Московской области.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

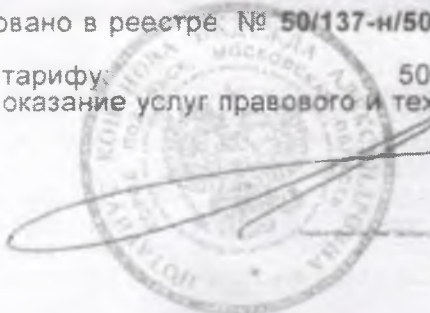
Зарегистрировано в реестре № 50/137-н/50-2020-1-1431

Взыскано по тарифу:

500 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1700 руб. 00 коп.

Н.А. Кононова



71 Т О 1656991

## ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация

Город Ефремов Тульской области

Девятое ноября две тысячи девятнадцатого года

Я, гр **ДУБРОВИНА ИННА ПЕТРОВНА**, гражданка Российской Федерации, женского пола, «01» июля 1952 года рождения, место рождения: с. Галицы Каменского р-на Тульской обл., зарегистрированная по адресу: РФ, Тульская область, город Ефремов, улица Свердлова, дом № 44, квартира № 58, паспорт 70 01 193476, выдан Ефремовским РОВД Тульской области «22» мая 2001 года, код подразделения 712-014, СНИЛС: 134-342-974-51, *настоящей доверенностью уполномочиваю* гр **ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, гражданку Российской Федерации, женского пола, «06» июля 1976 года рождения, место рождения: г. Ефремов Тульской области, зарегистрированную по адресу: РФ, Тульская область, Каменский район, деревня Яблонево, улица Строителей, дом № 5, квартира № 1, паспорт 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области «10» января 2002 года, код подразделения 712-016, и (или) гр. **ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, гражданина Российской Федерации, мужского пола, «16» мая 1985 года рождения, место рождения: гор. Ефремов Тульской обл., зарегистрированного по адресу: РФ, Тульская область, город Ефремов, улица Менделеева, дом № 3, квартира № 7, паспорт 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе «19» ноября 2008 года, код подразделения 710-021, и (или) **ОЛЬХОВСКОГО АЛЕКСАНДРА НИКОЛАЕВИЧА**, гражданина Российской Федерации, мужского пола, «10» мая 1971 года рождения, место рождения: п. Мирный Мойвынкумского района Джамбульской области Республики Казахстан, зарегистрированного по адресу: РФ, Липецкая область, Добринский район, с. Дубовое, улица Октябрьская, дом № 6, квартира № 1, паспорт 42 15 999800 выдан Отделением УФМС России по Липецкой области в Добринском районе «24» мая 2016 года, код подразделения 480-009, **ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе с правом передачи в аренду, в доверительное управление, внесения в уставной капитал юридического лица, отчуждения любым, предусмотренным Законодательством РФ, способом, на срок, за цену и на условиях по своему усмотрению, принадлежащими мне по праву долевой собственности в праве общей долевой собственности 2/83 (двами восемьдесят третьими) долями на земельный участок с кадастровым номером 71:10:020301:380 из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: РФ, Тульская область, Каменский район, участок находится примерно в 830 м по направлению на северо-запад от ориентира середина моста через реку Галица, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: деревня Заречье. Для совершения указанных действий я уполномочиваю их быть моими представителями во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе МФЦ, Администрациях Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Комитете по земельным ресурсам и землеустройству по городу Ефремову и Ефремовскому и Каменскому районам Тульской области, Федеральном государственном учреждении «Земельная кадастровая палата» по Тульской области, Геодезических организациях, ОАО «Тульское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие», территориальном (межрайонном) отделе, Управлении Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Тульской области, Управлении Роснедвижимости по Тульской области, отделе Управления Федеральной регистрационной службы по Тульской области, а также в других органах Управления Федеральной регистрационной службы по Тульской области, и во всех других компетентных органах, с правом получения любых справок и документов, с правом извещения остальных участников долевой собственности ~~или~~ опубликования сообщений в средствах массовой информации на условиях по своему усмотрению, с правом выдела земельного участка в счет доли в праве общей собственности, определения размера и местоположения земельного участка, иметь свободный доступ к объекту недвижимости, ~~использовать~~ указанный земельный участок в соответствии с целевым назначением данной категории земель и разрешенными способами, с правом сбора, получения и оформления всей технической и другой документации, подавать от моего имени заявления, подписывать их и другие документы, ~~подать~~ необходимые справки и документы, с правом участия в общих собраниях участников долевой собственности, голосования по своему усмотрению и подписания протоколов собрания, с правом выплаты компенсации остальным участникам долевой собственности, с правом ~~представления~~

интересов как участника долевой собственности в случаях распоряжения своей долей в праве общей собственности другими участниками, с правом заключения необходимых соглашений и договоров, с правом продажи за цену и на условиях по своему усмотрению, оформления, заключения и подписания договоров купли-продажи (аренды, доверительного управления) и передаточных актов, получать причитающиеся мне деньги, с правом государственной регистрации во всех компетентных организациях возникновения, прекращения и перехода прав, сделок, договоров купли-продажи, аренды и других документов, и оформления права собственности, делать от моего имени заявления, в том числе заявления об внесении изменений в записи ЕГРН, расписываться за меня, получать и представлять необходимые справки и документы, оплачивать все налоги, платежи и регистрационные сборы, а также быть моими представителями в судах общей юрисдикции, мировых и арбитражных судах, всех уровней, и вести мои дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу, с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, уменьшения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, с правом получения присужденного имущества или денег, с правом получения постановлений судов, в том числе решений и определений, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзывать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования решений суда, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления и ходатайства, расписываться за меня, с правом регистрации решений судов во всех компетентных органах, в том числе в органах осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимость по городу Ефремову и Ефремовскому и Каменскому районам Тульской области, и получения в компетентных органах, в том числе в органах осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимость по городу Ефремову и Ефремовскому и Каменскому районам Тульской области, выданных на мое имя Свидетельств о государственной регистрации права на недвижимость, экземпляры зарегистрированных соглашений и договоров, и других причитающихся мне документов, расписываться за меня и совершать все действия и формальности, связанные с данным поручением

*Доверенность выдана сроком на пять лет с правом передоверия.*

*Настоящая доверенность составлена в двух экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса Ефремовского нотариального округа Тульской области Мацневой Г.Н., другой выдан доверителю.*

*Текст доверенности мне нотариусом зачитан вслух, ее содержание мне понятно и полностью соответствует моим намерениям. Содержание ст.ст. 187-189 ГК РФ мне нотариусом разъяснено.*

**ПОДПИСЬ:**

*Г.Н. Мацнева*  
*Галина Николаевна*

Российская Федерация  
Город Ефремов Тульской области  
Девятое ноября две тысячи девятнадцатого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Мацневой Галиной Николаевной, нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области. Содержание доверенности соответствует неизъявленному лицу, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии. Личность подписавшей доверенность установлена, ее дееспособность проверена.

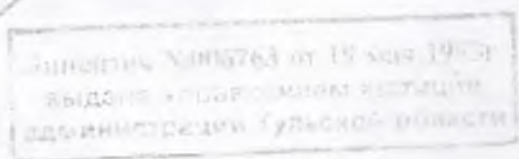
Зарегистрировано в реестре: № 71/30-н/71-2019-3-857

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 500 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1700 руб. 00 коп.



*Мацнева*  
Г.Н. Мацнева



# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация.  
Село Архангельское Каменский район Тульская область  
Одиннадцатое сентября две тысячи двадцатого года.

71:10:01785488

**ЖИГУЛОВ АЛЕКСАНДР АНАТОЛЬЕВИЧ**, 06 августа 1974 года рождения, пол мужской, место рождения д. Пушкири Ефремовского р-на Тульская обл., гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 19 898628 выдан УМВД России по Тульской области 20 августа 2019 года, код подразделения 710-015, зарегистрированный по адресу: Тульская область, Каменский район, с.Законы, ул.Дорожная, дом 21, квартира 3, СНИЛС: №037-017-876-49, настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения гор.Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г.Грязи, ул.Семашко, дом 23, квартира 27 и (либо)

**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения с.Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г.Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и (либо)

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г.Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблонево, улица Строителей, дом 5, квартира №1,

**ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ** в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства (использования), с правом передачи в аренду на условиях по усмотрению любого доверенного лица, а также с правом продажи за цену и на условиях по усмотрению представителя, принадлежащей мне *1/83 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:10:020301:380 (единое землепользование)*, адрес: *установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир середина моста через реку Галица. Участок находится примерно в 830 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Каменский район, с/о Галицкий, д.Заречье, выделенной в счет бывшей земельной доли, расположенной на территории Каменского района Тульской области*

Для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок (земельные участки), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе: с правом созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок(участки), участвовать во всех необходимых процедурах; извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, в том числе о намерении продать долю в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения третьему лицу; выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения(как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, провести межевание земельного участка (участков), получить документы после межевания, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы; согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, с правом заключения и подписания необходимых соглашений и договоров.

На обороте

dd

с правом заключения соглашения о расторжении договора аренды вышеуказанной доли в праве собственности на земельный участок, делать от моего имени заявления, с правом подачи необходимых документов, заявлений и уведомлений, в том числе с правом подачи уведомлений о расторжении договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), с правом продажи принадлежащей мне доли ( долей ) в праве собственности на земельный участок (участки) за цену и на условиях по усмотрению моего представителя, с правом оформления и подписания договора купли-продажи и передаточного акта, получать причитающиеся деньги, с правом государственной регистрации возникновения, прекращения и перехода прав, договоров купли-продажи и других документов, и оформления права собственности, получения Выписок из ЕГРН о государственной регистрации права на моё имя, делать от моего имени заявления, в том числе о моём семейном положении, с правом подачи заявления о государственной регистрации, о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в запись ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, при необходимости, с правом регистрации и снятия ограничения (обременения) права на принадлежащую мне недвижимость, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, расписываться за меня, получать и представлять необходимые справки и документы, оплачивать все налоги, в том числе оплачивать все налоговые обязательства по указанным земельным участкам, уплачивать платежи и регистрационные сборы, при необходимости

- быть моим представителем по вышеуказанным вопросам во всех судах судебной системы Российской Федерации, в том в судах общей юрисдикции, мировых судах, в арбитражных судах и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу,

с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзываться исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня,

быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать моё право собственности, иные вещные права на присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на моё имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений.

*Доверенность выдана без права передоверия и действительна сроком на пять лет.*

*Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.*

Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признан банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничен.

Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно.

Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух

ПОДПИСЬ:

*Ишутин Л.В.*

Российская Федерация.

Село Архангельское Каменский район Тульская область.

Одиннадцатое сентября две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Ишутиной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Российской Федерации.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моём присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре : № 71/90-н/71-2020-1- 840

Взыскано по тарифу : 500 руб.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера : 1600 рублей

*Л.В.Ишутина*



# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация.  
Село Архангельское Каменский район Тульская область.  
Двадцатое мая две тысячи двадцатого года.

Я, **ЖОРИНА ЗИНАИДА НИКОЛАЕВНА**, 23 октября 1957 года рождения, пол женский, место рождения Северо-Задонск Тульской обл., гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 97 038747 выдан Каменским РОВД Тульской области 20 февраля 1999 года, код подразделения 712-016, зарегистрированная по адресу Тульская область, Каменский район, д.Жохово, дом 9, квартира 1, СНИЛС. 057-065-547-68. настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения гор Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу Липецкая область, г.Грязи, ул.Семашко, дом 23, квартира 27 и (либо)

**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения с Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу Курская область, г.Курск, ул. Карла Маркса дом 31 А, квартира 72, и (либо)

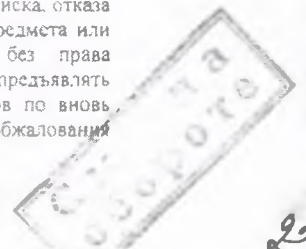
**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г.Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблоново, улица Строителей, дом 5, квартира №1,

• **ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства (использования), **без права отчуждения, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению моего представителя принадлежащими мне 2/83 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:10/020301:380 (единое землепользование), адрес установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир середина моста через реку Галица. Участок находится примерно в 830 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Каменский район, с/п Галицкий, д.Заречье выделенной в счет бывшей земельной доли, расположенной на территории Каменского района Тульской области.**

Для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах по вопросу государственной регистрации и (или) земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок (земельные участки), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе: с правом созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок(участки), участвовать во всех необходимых процедурах, извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, выдвигать и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения(как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы, согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в запись ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, при необходимости

• быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу,

с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзывать исполнительные документы с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений,



ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений,

*Доверенность выдана без права передоверия и действительна сроком на пять лет. Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.*

Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признана банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничена.

Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно.

Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух

ПОДПИСЬ:

Ирина Леонидовна Никончевна

Российская Федерация.

Село Архангельское Каменский район Тульская область.

Двадцатое мая две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Ишутиной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Российской Федерации.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

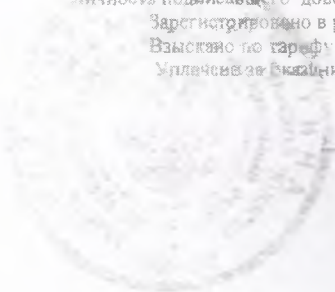
Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 71/90-н/71-2020-1-394

Выдано по тарифу: 500 руб

Удочерив за оказание услуг правового и технического характера: 1600 руб



Л.В.Ишутина

# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация.  
Село Архангельское Каменский район Тульская область  
Одиннадцатое сентября две тысячи двадцатого года.

71 Т О 1785487

**Я. ИВАНОВА РИММА АНАТОЛЬЕВНА**, 22 ноября 1979 года рождения, пол женский, место рождения с.Закопы Каменского р-на Тульской обл., гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 06 847551 выдан Отделом внутренних дел Каменского района Тульской области 07 февраля 2007 года, код подразделения 712-016, зарегистрированная по адресу: Тульская область, Каменский район, д.Пушкарское, дом 22, СНИЛС: 073-042-044 16, настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения гор.Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г.Грязи, ул.Семашко, дом 23, квартира 27 и (либо)

**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения с.Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г.Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и (либо)

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г.Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблонево, улица Строителей, дом 5, квартира №1,

**ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (использования), *с правом передачи в аренду на условиях по усмотрению любого доверенного лица, а также с правом продажи за цену и на условиях по усмотрению представителя*, принадлежащей мне *1/83 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:10: 020301: 380 (единое землепользование)*, адрес: *установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир середина моста через реку Галица. Участок находится примерно в 830 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира : Тульская область, Каменский район, с/о Галицкий, д.Заречье. выделенной в счет бывшей земельной доли, расположенной на территории Каменского района Тульской области*

Для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области ( Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок ( земельные участки), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе: *с правам созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок(участки), участвовать во всех необходимых процедурах; извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, в том числе о намерении продать долю в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения третьему лицу; выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения(как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, провести межевание земельного участка (участков), получить документы после межевания, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы; согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности ( соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, с правом заключения и подписания необходимых соглашений и договоров,*

с правом заключения соглашения о расторжении договора аренды вышеуказанной доли в праве собственности на земельный участок, делать от моего имени заявления, с правом подачи необходимых документов, заявлений и уведомлений, в том числе с правом подачи уведомлений о расторжении договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), с правом продажи принадлежащей мне доли ( долей) в праве собственности на земельный участок (участки) за цену и на условиях по усмотрению моего представителя, с правом оформления и подписания договора купли-продажи и передаточного акта, получать причитающиеся деньги, с правом государственной регистрации возникновения, прекращения и перехода прав, договоров купли-продажи и других документов, и оформления права собственности, получения Выписок из ЕГРН о государственной регистрации права на моё имя, делать от моего имени заявления, в том числе о моём семейном положении, с правом подачи заявления о государственной регистрации, о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в запись ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, при необходимости, с правом регистрации и снятия ограничения (обременения) права на принадлежащую мне недвижимость, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, расписываться за меня, получать и представлять необходимые справки и документы, оплачивать все налоги, в том числе оплачивать все налоговые обязательства по указанным земельным участкам, уплачивать платежи и регистрационные сборы, при необходимости

- быть моим представителем по вышеуказанным вопросам во всех судах судебной системы Российской Федерации, в том в судах общей юрисдикции, мировых судах, в арбитражных судах и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу,

с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзывать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня,

быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать моё право собственности, иные вещные права на присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на моё имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений.

*Доверенность выдана без права передоверия и действительна сроком на пять лет.*

*Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.*

Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признан банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничен.

Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно.

Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух

ПОДПИСЬ:



Российская Федерация.

Село Архангельское Каменский район Тульская область.

Одиннадцатое сентября две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Ишутиной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Российской Федерации.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моём присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре : № 71/90-н/71-2020-1-841

Взыскано по тарифу : 500 руб.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1600 рублей

  
Л.В.Ишутина.

# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация,  
Село Архангельское Каменский район Тульская область  
Двадцать верста миз двести сорок двадцатого года.

71 Т О 1785112

**Я. ЦВЕТВ СЕРГЕЙ ВАСИЛЬЕВИЧ**, 30 января 1965 года рождения, пол мужской, место рождения с.Галица Каменского р-на Тульской обл., гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 09 178217 выдан ТП УФМС России по Тульской области в Каменском районе 19 марта 2010 года код подразделения 710-023, зарегистрированный по адресу Тульская область, Каменский район, дер.Марковка, дом 39, квартира 2, СНИЛС 20 421-856 44, настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения гор.Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу Липецкая область, г.Грязи, ул.Семадко, дом 23, квартира 27 и (либо)

**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения с.Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу Курская область, г.Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и (либо)

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г.Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу Тульская область, Каменский район, деревня Яблонско, улица Строителей, дом 5, квартира №1,

• **ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства (использования), без права отчуждения, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению моего представителя принадлежащими мне *2/83 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:10: 020301: 380 (единое землепользование), адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир середина моста через реку Галица. Участок находится примерно в 830 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Каменский район, с/п Галицкий, д.Заречье выделенной в счет бывшей земельной доли, расположенной на территории Каменского района Тульской области.*

Для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок ( земельные участки)), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе: с правом созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок(участки), участвовать во всех необходимых процедурах; извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения(как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы, согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать сделки аренды и другие соглашения, при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности ( соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в запись ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, при необходимости

• быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу,

с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета и основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзывать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом оспаривания судебных постановлений.

На  
Субороте

25

ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений.

*Доверенность выдана без права передоверия и действительна сроком на пять лет. Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.*

Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признан банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничен.

Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно.

Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух

Подпись

Меню Сергей Васильевич.

Российская Федерация.

Село Архангельское Каменский район Тульская область.

Двадцать первое мая две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Иштутиной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского районного округа Тульской области Российской Федерации.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре : № 71/90-н/71-2020-1-406

Взыскано по тарифу : 500 руб.

Удочерен: за оказание услуг правового и технического характера - 1600 руб



Иштутина  
Л.В. Иштутина

# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация  
Село Архангельское Каменский район Тульская область  
Двадцать седьмой этаж девятого этажного дома.

71 Т О 1785113

**Я. НВЛЕВА ЕЛЕНА НИКОЛАЕВНА**, 23 февраля 1968 года рождения, пол женский, место рождения с. Галица Каменского р-на Тульской обл., гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 11 295965 выдан ТП УФМС России по Тульской области в Каменском районе 11 марта 2013 года, код подразделения 710-023, зарегистрированная по адресу Тульская область, Каменский район, дер.Марковка, дом 39, квартира 2, СНИЛС № 037-025-398-37, настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения гор.Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу Липецкая область, г.Грязи, ул.Семашко, дом 23, квартира 27 и (либо)

**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения с.Иончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу Курская область, г.Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и (либо)

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г.Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу Тульская область, Каменский район, деревня Яблонево, улица Строителей, дом 5, квартира №1,

• **ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (использования), без права отчуждения, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению моего представителя принадлежащими мне **4/83 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:10: 020301: 380 (единое землепользование)**, адрес: *установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир середина моста через реку Галица. Участок находится примерно в 830 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира : Тульская область, Каменский район, с/п Галицкий, д.Заречье, выделенной в счет бывшей земельной доли, расположенной на территории Каменского района Тульской области*

Для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области ( Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок ( земельные участки), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе: с правом созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок(участки), участвовать во всех необходимых процедурах, извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения(как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы, согласовывать с собственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности ( соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, выделять при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в запись ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, при необходимости

• быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу, с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без предъявления приуказанного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе представлять и извлекать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов, по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений.

ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений,

*Доверенность выдана без права передоверия и действительна сроком на пять лет. Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.*

Собещаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признана банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничена

Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно.

Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух

подпись *Иванов*

*Иванов Алексей Николаевич*

Российская Федерация.

Село Архангельское Каменский район Тульская область.

Двадцать первое мая две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Иштутиной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Российской Федерации.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре № 71/90-н/71-2020-1-407

выдана по тарифу 500 руб.

Удлинено за оказание услуг правового и технического характера 1000 руб.



*Л.В.Иштутина*

Л.В.Иштутина.



# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация.  
Село Архангельское Каменский район Тульская область  
Двадцать первое мая двадцать первого года.

Я, **ИЛЮХИНА СВЕТЛАНА ВИТАЛЬВНА**, 16 сентября 1985 года рождения, пол женский, место рождения г. Галица Каменского р-на Тульской обл., гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 13 493536 выдан ТП УФМС России по Тульской области в Каменском районе 12 сентября 2014 года, код подразделения 710-023, зарегистрированная по адресу: Тульская область, Каменский район, д.Жохово, дом 19, квартира 2, СНИЛС: № 066-474-347-88, настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения гор.Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г.Грязи, ул.Семашко, дом 23, квартира 27 и (либо)

**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения д. Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г.Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и (либо)

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г.Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблонево, улица Строителей, дом 5, квартира №1,

• **ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ** в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства (использования), без права отчуждения, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условия по усмотрению моего представителя принадлежащими мне **2/83 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:10: 020301: 380 (единое землепользование)**, адрес **установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: середина моста через реку Галица. Участок находится примерно в 830 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Каменский район, с/п Галицкий, д.Заречье, выделенной в счет бывшей земельной доли, расположенной на территории Каменского района Тульской области.**

Для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок (земельных участки), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе: с правом созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок(участки), участвовать во всех необходимых процедурах; извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения(как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы; согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесенных изменений в запись ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, при необходимости

• быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу;

с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права взыскания присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе представлять и отзывать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений,

Сл. на обороте

ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений,

*Доверенность выдана без права передоверия и действительна сроком на пять лет. Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.*

Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признана банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничена.

Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно.

Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух

ПОДПИСЬ *Ишутин*

*Ишутин Светлана Викторовна*

Российская Федерация.

Село Архангельское Каменский район Тульская область.

Двадцать первое мая две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Ишутинной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Российской Федерации.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре № 71/90-н/71-2020-1-401

Взыскано по тарифу 500 руб

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера 1600 руб



*Л.В. Ишутина*  
Л.В. Ишутина

# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация.  
Село Архангельское Каменский район Тульская область  
Восьмое сентября две тысячи двадцатого года.

71 Т О 1785451

**Я. КАЛЕНИКИНА СВЕТЛАНА ИГОРЕВНА**, 18 января 1959 года рождения, пол женский, место рождения п.Новопетровский Каменского р-на Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 03 548558 выдан Каменским РОВД Тульской области 22 января 2004 года, код подразделения 712-016, зарегистрированная по адресу: Тульская область, Каменский район, дер.Марковка, дом 41, квартира 2, СНИЛС: 037-017-645 36, настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения гор.Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г.Грязи, ул.Семашко, дом 23, квартира 27 и (либо)

**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения с.Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г.Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и (либо)

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г.Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблонево, улица Строителей, дом 5, квартира №1,

- **ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (использования), **без права отчуждения, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению моего представителя принадлежащими мне 2/83 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:10:020301:380 (единое землепользование)**, адрес: *установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - середина моста через реку Галица. Участок находится примерно в 830 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира : Тульская область, Каменский район, с/о Галицкий, д.Заречье*, выделенного в счет бывшей земельной доли (земельных долей) в СПК «Галица» Каменского района Тульской области.

Для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области ( Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок ( земельные участки), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе: с правом созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок(участки), участвовать во всех необходимых процедурах; подписывать необходимые документы, извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения(как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, провести межевание земельного участка (участков), получить документы после межевания, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы; согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, в том числе заключать и подписывать Соглашения о расторжении ранее заключенного договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности ( соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок.

Сделана  
08/09/20

83

определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи необходимых документов, заявлений и уведомлений, в том числе с правом подачи уведомлений о расторжении договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом регистрации и снятия ограничения (обременения) права на принадлежащую мне недвижимость, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, при необходимости

• быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу,

с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзываться исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня. быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений.

*Доверенность выдана без права передоверия и действительна сроком на пять лет.*

*Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.*

*Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признана банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничена.*

*Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно.*

*Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух.*

подпись: *Валентина Каменникова Свейдана Игоревна*

Российская Федерация.

Село Архангельское Каменский район Тульская область.

Восьмое сентября две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Ишутиной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Российской Федерации.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре : № 71/90-н/71-2020-1-801

Взыскано по тарифу : 500 руб

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1600 руб.

*Л.В.Ишутина*

# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация.  
Село Архангельское Каменский район Тульская область  
Двадцать первое мая две тысячи двадцатого года.

71 Т О 1785108

Я, **КОТЕНЁВ АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ**, 02 января 1954 года рождения, пол мужской, место рождения п. Алексеевка Каменского р-на Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 99 078736 выдан Каменским РОВД Тульской области 24 февраля 2000 года, код подразделения 712-016, зарегистрированный по адресу Тульская область, Каменский район, с. Галица, СНИЛС № 037-025-390-29, настоящим доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения гор. Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу Липецкая область, г. Грязи, ул. Семашко, дом 23, квартира 27 и (либо)

**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения п. Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу Курская область, г. Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и (либо)

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г. Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу Тульская область, Каменский район, деревня Яблонеево, улица Строителей, дом 5, квартира №1,

• **ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ** в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства (использования), **без права отчуждения, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению моего представителя принадлежащими мне 2/83 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:10: 020301: 380 (единое землепользование)**, адрес *установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - середина моста через реку Галица. Участок находится примерно в 830 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира - Тульская область, Каменский район, с/п. Галицкий, д. Заречье, выделенной в счет бывшей земельной доли, расположенной на территории Каменского района Тульской области.*

Для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок (земельные участки)), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе: с правом созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок(участки), участвовать во всех необходимых процедурах; извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения(как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы, согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в запись ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, при необходимости

• быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу,

с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказ полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе представлять и отзываться исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений,

Сделана  
подпись

ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать моё право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на моё имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений.

*Доверенность выдана без права передоверия и действительна сроком на пять лет. Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.*

Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признан банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничен

Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно.

Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух

подпись

*Житнев Алексей Николаевич*

Российская Федерация.

Село Архангельское Каменский район Тульская область.

Двадцать первое мая две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Иштутиной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Российской Федерации

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моём присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре № 71-90-и/71-2020-1-462

Ныскино по тарифу: 500 руб

Уплачено за изготовление двух правовых и технического характера: 1400 руб

*Л.В.Иштутина*  
Л.В.Иштутина



# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация.  
Село Архангельское Каменский район Тульская область  
Одиннадцатое сентября две тысячи двадцатого года.

71 Т О 1785469

**Я, МАРКОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ**, 24 марта 1960 года рождения, пол мужской, место рождения с.Галицы Каменского р-на Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 07 950075 выдан Отделом УФМС России по Тульской области в Центральном районе города Тулы 31 августа 2007 года, код подразделения 710-002, зарегистрированный по адресу: Тульская область, г.Тула, улица Михеева, дом 6, квартира 11, СНИЛС: № 037-372-110-38, настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения гор.Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г.Грязи, ул.Семашко, дом 23, квартира 27 и (либо)

**НЕСКОРОДЕВА ВЕГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения с.Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г.Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и (либо)

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г.Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблоново, улица Строителей, дом 5, квартира №1,

- **ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (использования), **без права отчуждения, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению моего представителя принадлежащими мне 3/83 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:10: 020301: 380 (единое землепользование)**, адрес: *установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - середина моста через реку Галица. Участок находится примерно в 830 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира : Тульская область, Каменский район, с/о Галицкий, д.Заречье*, выделенного в счет бывшей земельной доли (земельных долей) в СПК «Галица» Каменского района Тульской области.

Для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области ( Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок ( земельные участки), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе: с правам созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок(участки), участвовать во всех необходимых процедурах; подписывать необходимые документы, извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения(как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, провести межевание земельного участка (участков), получить документы после межевания, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы; согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, в том числе заключать и подписывать Соглашения о расторжении ранее заключенного договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности ( соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок,

На  
обороте

30

определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи необходимых документов, заявлений и уведомлений, в том числе с правом подачи уведомлений о расторжении договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в запись ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом регистрации и снятия ограничения (обременения) права на принадлежащую мне недвижимость, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, при необходимости

• быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу, с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзывать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений.

*Доверенность выдана без права передоверия и действительна сроком на пять лет.*

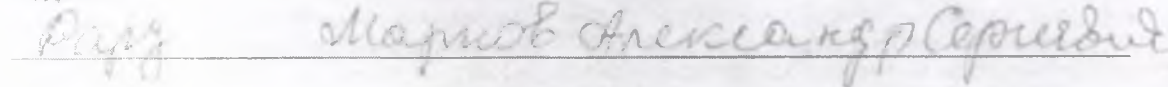
*Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.*

*Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признан банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничен.*

*Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно.*

*Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух.*

ПОДПИСЬ:



Российская Федерация.

Село Архангельское Каменский район Тульская область.

Одиннадцатое сентября две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Ишутиной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Российской Федерации.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре : № 71/90-н/71-2020-1-827

Выписка по тарифу : 500 руб.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1600 руб.

  
Л.В.Ишутина.



# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация.  
Село Архангельское Каменский район Тульская область  
Одиннадцатое сентября двести тысяч двести года.

71 Т О 1785470

**Я, МАРКОВА ВАЛЕНТИНА ИВАНОВНА**, 10 февраля 1959 года рождения, пол женский, место рождения с.Галица Каменского р-на Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 45 07 567768 выдан ОВД района Хорошево-Мневники гор.Москвы 27 октября 2004 года, код подразделения 772-092, зарегистрированная по адресу: г.Москва, ул.Живописная, дом 5, корпус 1, квартира 46, СНИЛС: 006-908-593-63, настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения гор.Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г.Грязи, ул.Семашко, дом 23, квартира 27 и (либо)

**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения с.Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г.Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и (либо)

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г.Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблонево, улица Строителей, дом 5, квартира №1.

- **ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (использования), **без права отчуждения, но с правом передачи в аренду** на сроки, за цену и на условиях по усмотрению моего представителя принадлежащими мне **2/83 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:10: 020301: 380 (единое землепользование)**, адрес: *установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - середина моста через реку Галица. Участок находится примерно в 830 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Каменский район, с/п Галицкий, д.Заречье*, выделенного в счет бывшей земельной доли (земельных долей) в СПК «Галица» Каменского района Тульской области.

Для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области ( Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок ( земельные участки), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе: с правом созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок(участки), участвовать во всех необходимых процедурах; подписывать необходимые документы, извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения(как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, провести межевание земельного участка (участков), получить документы после межевания, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы, согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, в том числе заключать и подписывать Соглашения о расторжении ранее заключенного договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности ( соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок,

Сделано на обороте

определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи необходимых документов, заявлений и уведомлений, в том числе с правом подачи уведомлений о расторжении договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом регистрации и снятия ограничения (обременения) права на принадлежащую мне недвижимость, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, при необходимости

• быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу,

с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзывать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений.

*Доверенность выдана без права передоверия и действительна сроком на пять лет.*

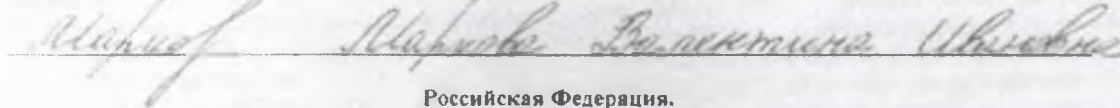
*Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.*

*Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признана банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничена.*

*Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно.*

*Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух.*

ПОДПИСЬ:



Российская Федерация.

Село Архангельское Каменский район Тульская область.

Одиннадцатое сентября две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Ишутиной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Российской Федерации.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

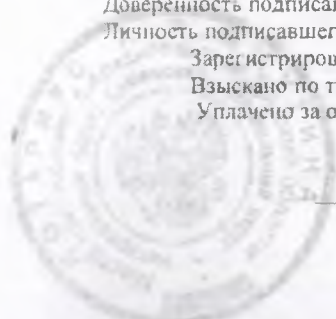
Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре : № 71/90-н/71-2020-1-828

Взыскано по тарифу : 500 руб.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера : 1600 руб



  
Л.В.Ишутина.

# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация.  
Село Архангельское Каменский район Тульская область  
Одиннадцатое сентября две тысячи двадцатого года.

71 Т О 1785-71

**Я, НИКАЛИНА ВАЛЕНТИНА СЕМЕНОВНА**, 12 февраля 1942 года рождения, пол женский, место рождения с.Галица Каменского р-на Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 02 582160 выдан Каменским РОВД Тульской области 07 мая 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированная по адресу: Тульская область, Каменский район, д. Жохово, дом 17, СНИЛС: № 100-780-299-23, настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения гор.Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г.Грязи, ул.Семашко, дом 23, квартира 27 и (либо)

**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения с.Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г.Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и (либо)

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г.Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблонево, улица Строителей, дом 5, квартира №1,

- **ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (использования), **без права отчуждения**, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению моего представителя принадлежащими мне *2/83 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:10: 020301: 380 (единое землепользование)*, адрес: *установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир середина моста через реку Галица. Участок находится примерно в 830 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира : Тульская область, Каменский район, с/о Галицкий, д.Заречье*, выделенного в счет бывшей земельной доли (земельных долей) в СПК «Галица» Каменского района Тульской области.

Для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области ( Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок ( земельные участки), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе: с правом созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок(участки), участвовать во всех необходимых процедурах; подписывать необходимые документы, извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения(как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, провести межевание земельного участка (участков), получить документы после межевания, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы; согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, в том числе заключать и подписывать Соглашения о расторжении ранее заключенного договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности ( соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок,

Сделано

определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи необходимых документов, заявлений и уведомлений, в том числе с правом подачи уведомлений о расторжении договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом регистрации и снятия ограничения (обременения) права на принадлежащую мне недвижимость, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, при необходимости

• быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу, с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзывать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать моё право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на моё имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений.

*Доверенность выдана без права передоверия и действительна сроком на пять лет.*

*Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.*

*Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признана банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничена.*

*Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно.*

*Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух.*

ПОДПИСЬ:

*Ишутина Людмила Викторовна*

Российская Федерация.

Село Архангельское Каменский район Тульская область.

Одиннадцатое сентября две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Ишутиной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Российской Федерации.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моём присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре : № 71/90-н/71-2020-1-829

Взыскано по тарифу : 500 руб.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1600 руб.

*Л.В.Ишутина.*



48 АА 1718020

## ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Грязи Липецкой области, двадцать второго марта две тысячи двадцать первого года.

Я, индивидуальный предприниматель **Шестопалов Илья Александрович**, 22 апреля 1969 года рождения, место рождения: гор. Фрунзе Респ. Кыргызстан, гражданство: РФ, пол: мужской, паспорт 68 14 832073, выданный Отделом УФМС России по Тамбовской области в Мичуринском районе 26 апреля 2014 года, код подразделения 680-004, зарегистрированный по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Пигорева, д. 2/15 (два дробь пятнадцать), кв. 53 (пятьдесят три), ИНН 480400266085, ОГРНИП 30448023600528, настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. **Цветкова Дмитрия Николаевича**, 16 мая 1985 года рождения, место рождения: гор. Ефремов Тульской обл., гражданство: РФ, пол: мужской, паспорт 70 09 065891, выданный отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, город Грязи, улица Семашко, дом № 23 (двадцать три), квартира 27 (двадцать семь),

- быть моим представителем во всех компетентных организациях и учреждениях Российской Федерации, в том числе органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, органах, осуществляющих кадастровый учет, органах картографии, и других организациях, местной администрации, районной администрации, нотариальной конторе, структурных подразделениях, управлениях, департаментах, МФЦ, архиве, Управлении имущественных и земельных отношений, органах геодезии и картографии, разрешительных органах, Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

- представлять мои интересы как индивидуального предпринимателя на общих собраниях участников долевой собственности на любые земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся на территории Российской Федерации, по любым вопросам, в том числе по вопросу передачи мне земельных участков в долгосрочную аренду, с правом заключения договоров аренды на своих условиях и по своему усмотрению, с правом принимать условия арендодателей по договорам аренды, регистрировать все необходимые права и документы, в том числе ранее возникшие права, сделки и переход права собственности в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, получать зарегистрированные документы, свидетельства о государственной регистрации права и другие документы;

с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

Доверенность выдана сроком на пять лет, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

г.Гря-

Содержание статей 187-189 Гражданского кодекса Российской Федерации доверителю разъяснено.

Содержание настоящей доверенности прочитано мной лично и зачитано мне вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная с моих слов, внесена в текст сделки верно.

доверитель Шестомов Илья Александрович ИИМ

**Российская Федерация**

**Город Грязи Липецкой области**

**Двадцать второго марта две тысячи двадцать первого года**

Настоящая доверенность удостоверена мной, Горяиновой Юлией Сергеевной, временно исполняющая обязанности нотариуса нотариального округа Грязинского района Липецкой области Комаровой Елены Васильевны .

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 48/15-н/48-2021-2-208.

Уплачено за совершение нотариального действия: 2100 руб. 00 коп.



*Handwritten signature of the notary*

Ю.С.Горяинова



6.969.160

ЗАРЕГИСТРИРОВАН  
11 декабря 2019 г.

Р-р: ОБЛ. ЛИПЕЦКАЯ  
Р-н: Л-н ГРЯЗИНСКИЙ  
Учр: Г. ГРЯЗИ

Учр: УЛ. СЕРВАКО  
Д. 23 КВ. 27  
ОТДЕЛ ПО ВОПРОСАМ  
МИГРАЦИИ ОБЩ. РОССИИ ПО  
ГРЯЗИНСКОМУ РАЙОНУ

(взаимодействие осуществляется по вопросам  
миграции)

480-007

Инициалы: *С.С.С.*

1020000005

7000000001



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Паспорт выдан ОТДЕЛЕНИЕМ УФМС РОССИИ  
ПО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ  
В ЕФРЕМОВСКОМ РАЙОНЕ

Дата выдачи 19.11.2008 № подразделения 710-021

*[Handwritten signature]*



Личный код

*[Handwritten signature]*  
Личный код

70 09 065891

ЦВЕТКОВ



ДМИТРИЙ  
НИКОЛАЕВИЧ

МУЖ. 16.05.1985

ГОР. ЕФРЕМОВ  
ТУЛЬСКОЙ ОБЛ.



70 09 065891

26



МЕСТО АКТУАЛЬНОСТИ

**ЗАРЕГИСТРИРОВАН**

24 Марта 1987г.

Район: ТУЛЬСКАЯ ОБЛ.  
Район: ЕФРЕМОВСКИЙ  
Город: Г. ЕФРЕМОВ  
Улица: МЕНДЕЛЕЕВА УЛ.  
Дом: 3 Корп.: - кв.: 7

ОТДЕЛЕНИЕМ УФС РОССИИ  
ПО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ  
В ЕФРЕМОВСКОМ РАЙОНЕ

710-021 Заверил: *Бринова*

**Тульская область**  
**Муниципальное образование Яблоневское Каменского района**  
**Собрание депутатов**

**ДОВЕРЕННОСТЬ № 1**

**«19» марта 2021 года**

Я, глава муниципального образования Яблоневское Каменского района, Степанов Сергей Дмитриевич, 03 февраля 1963 г.р., 70 09 № 006961 выдан 05.05.2008 года ТП УФМС России по Тульской области в Каменском районе, действующий на основании Устава муниципального образования Яблоневское Каменского района, настоящей доверенностью уполномочиваю Тимченко Олеся Александровну, заместителя главы администрации МО Яблоневское Каменского района, 02.10.1980г.р., 7001№385243 выдан 09.01.2002года Каменским РОВД Тульской области, от имени администрации муниципального образования Яблоневское Каменского района участвовать в организации и проведении общего собрания участников долевой собственности по месту расположения земельного участка, удостоверить полномочия присутствующих на собрании лиц, обеспечивать составление перечня участников долевой собственности, хранения такого перечня и предложений участников долевой собственности об изменении размеров земельных долей, выраженных единым способом в соответствии с положениями федерального законодательства, председательствовать при открытии и ведении общего собрания, если иной председатель не будет избран, подписывать протокол общего собрания, участвовать в обсуждении вопросов с правом совещательного голоса, хранить протоколы и иные документы общего собрания, пользоваться иными правами, предусмотренными ФЗ от 24.07.2002г. №101-ФЗ « Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Доверенность выдана без права передоверия сроком до 31 декабря 2021 года.

**Глава муниципального образования  
Яблоневское Каменского района**



**С.Д. Степанов**

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
11.05.2021 № **/****/*****	
Кадастровый номер:	71:10:020301:380 (единое землепользование)
Номер кадастрового квартала:	71:10:020301
Дата присвоения кадастрового номера:	06.06.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Участок находится примерно в 830 м по направлению на северо- запад от ориентира середина моста через реку Галица, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Тульская область, Каменский район, д. Заречье
Площадь:	2088200 +/- 506кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	7028087.16
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Состав земельного участка: 71:10:020301:383; 71:10:020301:384; 71:10:020301:381; 71:10:020301:385;

**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов:
11.05.2021	№ **/****/*****		
Кадастровый номер:		71:10:020301:380 (единое землепользование)	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Голдобин Николай Сергеевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 71-71-08/004/2007-387 от 24.07.2007, 2/83
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Безбородова Валентина Львовна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 71-71-08/004/2007-387 от 24.07.2007, 2/83
3.	Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3.	Жорина Зинаида Николаевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	Долевая собственность, № 71-71-08/004/2007-387 от 24.07.2007, 2/83
3.	Документы-основания:	3.3.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_\_ Раздела 2 Всего листов раздела 2: \_\_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_\_ Всего листов выписки \_\_\_\_\_

11.05.2021 № \*\*/\*\*\*\*/\*\*\*\*\*

Кадастровый номер: \_\_\_\_\_ 71:10:020301:380 (единое землепользование)

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.4.	Марков Александр Сергеевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4.	Долевая собственность, № 71-71-08/004/2007-387 от 24.07.2007, 3/83
3.	Документы-основания:	3.4.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.5.	Каленикина Светлана Игоревна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.5.	Долевая собственность, № 71-71-08/004/2007-387 от 24.07.2007, 2/83
3.	Документы-основания:	3.5.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.6.	Александров Владислав Николаевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.6.	Долевая собственность, № 71-71-08/004/2007-387 от 24.07.2007, 2/83
3.	Документы-основания:	3.6.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.7.	Безбородов Виктор Петрович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.7.	Долевая собственность, № 71-71-08/004/2007-387 от 24.07.2007, 2/83
3.	Документы-основания:	3.7.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_\_ Раздела 2 \_\_\_\_\_ Всего листов раздела 2 : \_\_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

11.05.2021 № \*\*/\*\*\*\*/\*\*\*\*\*

Кадастровый номер:

71:10:020301:380 (единое землепользование)

1. Правообладатель (правообладатели):	1.8.	Александрова Анжелика Маркеловна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.8.	Долевая собственность, № 71-71-08/004/2007-387 от 24.07.2007, 2/83
3. Документы-основания:	3.8.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.9.	Агапова Валентина Дмитриевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.9.	Долевая собственность, № 71-71-08/004/2007-387 от 24.07.2007, 4/83
3. Документы-основания:	3.9.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.10.	Никалина Валентина Семеновна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.10.	Долевая собственность, № 71-71-08/004/2007-387 от 24.07.2007, 2/83
3. Документы-основания:	3.10.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.11.	Голдобина Марина Борисовна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.11.	Долевая собственность, № 71-71-08/004/2007-387 от 24.07.2007, 2/83
3. Документы-основания:	3.11.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано



(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки
11.05.2021	№ **/****/*****			
Кадастровый номер:			71:10:020301:380 (единое землепользование)	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.12.	Сухопарова Александра Никитична
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.12.	Долевая собственность, № 71-71-08/004/2007-387 от 24.07.2007, 2/83
3.	Документы-основания:	3.12.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.13.	Котенёв Алексей Николаевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.13.	Долевая собственность, № 71-71-08/004/2007-387 от 24.07.2007, 2/83
3.	Документы-основания:	3.13.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.14.	Илюхина Светлана Витальевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.14.	Долевая собственность, № 71-71-08/004/2007-387 от 24.07.2007, 2/83
3.	Документы-основания:	3.14.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.15.	Каленикин Вячеслав Витальевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.15.	Долевая собственность, № 71-71-08/004/2007-387 от 24.07.2007, 2/83
3.	Документы-основания:	3.15.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____ *	Всего листов выписки: _____
11.05.2021	№ **/****/*****			
Кадастровый номер:			71:10:020301:380 (единое землепользование)	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.16. Ивлев Сергей Васильевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.16. Долевая собственность, № 71-71-08/004/2007-387 от 24.07.2007, 2/83
3. Документы-основания:	3.16. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.17. Голдобина Татьяна Ивановна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.17. Долевая собственность, № 71-71-08/004/2007-387 от 24.07.2007, 2/83
3. Документы-основания:	3.17. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.18. Голдобина Марина Борисовна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.18. Долевая собственность, № 71-71-08/001/2013-008 от 30.01.2013, 2/83
3. Документы-основания:	3.18. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_\_ Раздела 2 Всего листов раздела 2 : \_\_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

11.05.2021 № \*\*/\*\*\*\*/\*\*\*\*\*

Кадастровый номер: 71:10:020301:380 (единое землепользование)

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.19.	Общество с ограниченной ответственностью сельскохозяйственное предприятие "Заря", ИНН: 7113022456
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.19.	Долевая собственность, № 71-71-08/001/2013-416 от 23.07.2013, 2/83
3.	Документы-основания:	3.19.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.19.1.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	29.10.2019
		номер государственной регистрации:	71:10:020301:380-71/001/2019-25
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	
		основание государственной регистрации:	'Определение суда от 17.10.2019' №02/1-42-13413/19 от 28.10.2019, Грязинский городской суд Липецкой области

hh

Лист № Раздела 2

Всего листов раздела 2 : \_\_\_\_\_

Всего разделов: \_\_\_\_\_

Всего листов выписки \_\_\_\_\_

11.05.2021 № \*\*/\*\*\*\*/\*\*\*\*\*

Кадастровый номер:

71:10:020301:380 (единое землепользование)

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.20.	Дубровина Инна Петровна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.20.	Долевая собственность, № 71-71-08/019/2014-209 от 07.11.2014, 2/83
3.	Документы-основания:	3.20.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.21.	Маркова Валентина Ивановна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.21.	Долевая собственность, № 71-71/008-71/008/003/2015-180/2 от 23.07.2015, 2/83
3.	Документы-основания:	3.21.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.22.	Ивлева Елена Николаевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.22.	Долевая собственность, № 71:10:020301:380-71/008/2017-3 от 11.09.2017, 4/83
3.	Документы-основания:	3.22.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.23.	Жигулов Александр Анатольевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.23.	Долевая собственность, № 71:10:020301:380-71/008/2019-27 от 06.12.2019, 1/83
3.	Документы-основания:	3.23.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_\_ Раздела 2 Всего листов раздела 2: \_\_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_\_ Всего листов выписки \_\_\_\_\_

11.05.2021 № \*\*/\*\*\*\*/\*\*\*\*\*

Кадастровый номер: \_\_\_\_\_ 71:10:020301:380 (единое землепользование)

1. Правообладатель (правообладатели):	1.24.	Иванова Римма Анатольевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.24.	Долевая собственность, № 71:10:020301:380-71/008/2019-28 от 06.12.2019, 1/83
3. Документы-основания:	3.24.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.25.	Шарибров Максим Анатольевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.25.	Долевая собственность, № 71:10:020301:380-71/051/2021-38 от 29.04.2021, 2/83
3. Документы-основания:	3.25.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
11.05.2021	№ **/****/*****			
Кадастровый номер:			71:10:020301:380 (единое землепользование)	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.26.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.26.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.26.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.26.1.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	06.04.2021
		номер государственной регистрации:	71:10:020301:380-71/051/2021-35
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определено
		основание государственной регистрации:	'Определение Ефремовского районного суда Тульской области об обеспечении иска' от 01.04.2021
4.26.2.	4.26.2.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	15.04.2021
		номер государственной регистрации:	71:10:020301:380-71/051/2021-36
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определено
		основание государственной регистрации:	

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
11.05.2021	№ **/****/*****			
Кадастровый номер:		71:10:020301:380 (единое землепользование)		

4.26.3.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	29.04.2021
	номер государственной регистрации:	71:10:020301:380-71/051/2021-39
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определено
	основание государственной регистрации:	'Определение Арбитражного суда Тульской области о принятии обеспечительных мер' от 22.04.2021
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

87

**Описание местоположения земельного участка**

**Земельный участок**

(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_\_ Раздела **3**

Всего листов раздела **3** : \_\_\_\_\_

Всего разделов: \_\_\_\_\_

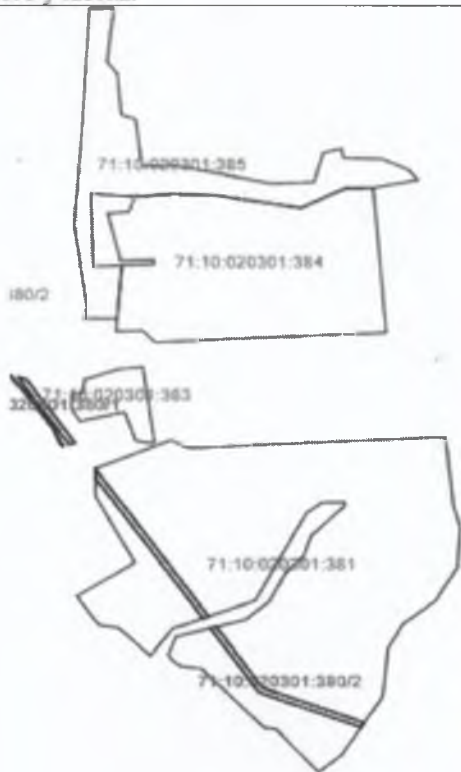
Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

**11.05.2021** № **\*\*/\*\*\*\*/\*\*\*\*\***

Кадастровый номер:

**71:10:020301:380 (единое землепользование)**

**План (чертеж, схема) земельного участка:**



Масштаб 1:

Условные обозначения:

94



Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_\_ Раздела 3

Всего листов раздела 3 : \_\_\_\_\_

Всего разделов: \_\_\_\_\_

Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

11.05.2021 № \*\*/\*\*\*\*/\*\*\*\*\*

Кадастровый номер:

71:10:020301:380 (единое землепользование)

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

80

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_\_ Раздел 3

Всего листов раздела 3: \_\_\_\_\_

Всего разделов: \_\_\_\_\_

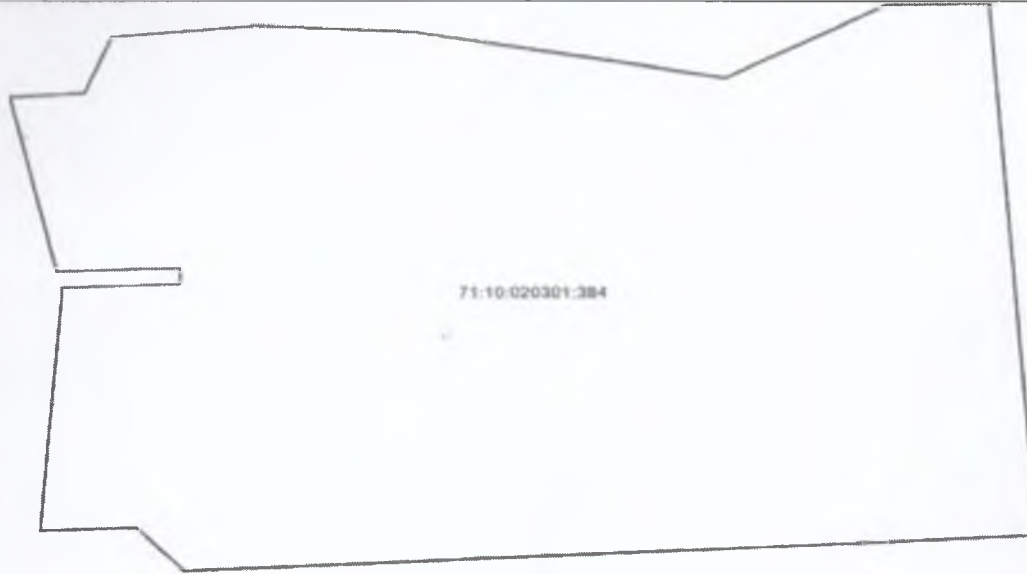
Всего листов выписки \_\_\_\_\_

11.05.2021 № \*\*/\*\*\*\*/\*\*\*\*\*

Кадастровый номер:

71:10:020301:380 (единое землепользование)

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

--	--

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов: *
11.05.2021 № **/****/*****		Всего листов выписки:	
Кадастровый номер:		71:10:020301:380 (единое землепользование)	

План (чертеж, схема) земельного участка:

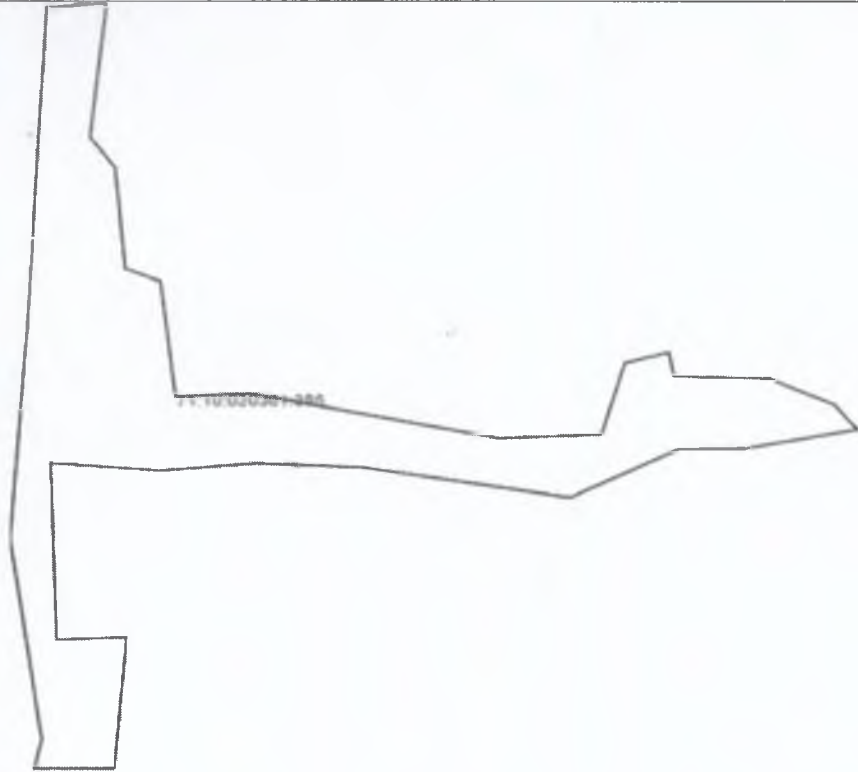


Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:
11.05.2021 № **/****/*****			Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		71:10:020301:380 (единое землепользование)	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

**28** В случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору торгов от заявителя уведомления об отзыве заявки.

В случае неявки заявителя, признанного участником торгов, на торги или отзыва заявителем заявки на участие в торгах после момента приобретения им статуса участника торгов – задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола о результатах торгов.

В случае отмены торгов по продаже имущества – задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору торгов соответствующих документов.

Возврат задатка осуществляется в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством.

Внесенный задаток не возвращается и направляется в доход бюджета организатором торгов в случае, если заявитель, признанный победителем торгов:

– уклонится от подписания протокола о результатах торгов;

– уклонится от оплаты продаваемого им имущества в срок, установленный подписанным протоколом о результатах торгов;

– уклонится от подписания договора купли-продажи в установленный срок;

– уклонится от фактического принятия имущества.

К торгам допускаются любые лица, зарегистрированные на ЭТП, находящейся в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://www.tektorg.ru>, предоставившие заявку на участие в торгах с помощью электронного документооборота на ЭТП, подписанные ЗПП с необходимым комплектом документов (электронные скан-копии с подлинника документа):

для юридических лиц:

1) копии учредительных документов (Устав, учредительный договор), Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе юридического лица; Свидетельства о внесении записи в Единый реестр юридических лиц;

2) надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие полномочия органов управления Заявителя (выписки из протоколов, копии приказов);

3) выданная в соответствии с действующим законодательством доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени Заявителя;

4) письменное решение соответствующего органа управления Претендента, разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами Заявителя, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с предоставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления Заявителя или выписки из него (одобрение крупной сделки);

5) выписка из ЕФРЮЛ, полученная не позднее 1 (одного) месяца до подачи заявки на участие в торгах;

6) выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса для юридических лиц – нерезидентов Российской Федерации;

7) копии всех страниц документа, удостоверяющего личность лица, действующего от имени заявителя;

для физических лиц:

1) копия паспорта Заявителя (все листы) или заменяющего его документа;

2) свидетельство о постановке на учет физического лица в налоговом органе (ИНН) Заявителя (в случае подачи заявки на имущество, облагаемое НДС);

3) копии всех страниц документа, удостоверяющего личность лица, действующего от имени заявителя;

4) нотариально удостоверенная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Заявителя, если заявка подается представителем Заявителя;

для индивидуальных предпринимателей:

1) копия паспорта Заявителя (все листы) или заменяющего его документа;

2) свидетельство о постановке на учет физического лица в налоговом органе (ИНН) Претендента;

3) копия Свидетельства о внесении физического лица в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей.

Физические лица – иностранные граждане и лица без гражданства (в том числе и представители) дополнительно предоставляют:

– документы, подтверждающие в соответствии с действующим законодательством их законное пребывание (проживание) на территории Российской Федерации, в том числе миграционную карту, документы, предоставляемые иностранным гражданином и лицом без гражданства, должны быть легализованы; документы, составленные на иностранном языке, должны сопровождаться их нотариально заверенным переводом на русский язык.

Заявитель не допускается к участию в торгах, если:

а) представленные документы не подтверждают право заявителя быть покупателем в соответствии с законодательством РФ, обязанность доказать свое право на участие в торгах возлагается на заявителя;

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов, либо документы оформлены с нарушением требований законодательства РФ и извещения о проведении торгов;

в) заявка подана лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких действий.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, не принимаются.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Предложение, содержащее цену ниже начальной цены продажи, не принимается. По итогам торгов в тот же день победителями торгов и организатором торгов подписывается ЗПП. Протокол о результатах торгов по продаже арестованного имущества (далее по тексту – Протокол).

Победитель торгов уплачивает сумму покупки за вычетом задатка Межрегиональному территориальному управлению по следующим реквизитам: УФК по Тульской области (МТУ Росимущества в Тульской, Рязанской и Орловской областях, л/с 05661А19900), ИНН 7106510491, КПП 710601001, БИК 017003983, ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА БАНКА РОССИИ/УФК по Тульской области г. Тула, кор/сч/ет 40102810445370000059, р/с 0321264300000016600, в течение 5 (пяти) дней после дня проведения торгов. В течение 5 (пяти) дней после поступления на счет Межрегионального управления денежных средств, составляющих цену имущества, определенную по итогам торгов Победителем торгов и Организатором торгов, подписывается Договор купли-продажи. Если Победитель торгов в установленные сроки не оплатил денежные средства в счет оплаты приобретенного имущества, он лишается права на приобретение имущества, сумма внесенного им задатка не возвращается. Право собственности на имущество переходит к Победителю торгов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на имущество, возлагаются на Победителя торгов (Покупателя). К моменту подписания проекта договора победителем на электронной площадке Организатору торгов предоставляется нотариально удостоверенное согласие супруга/супруги на заключение сделки купли-продажи (при наличии супруга/супруги).

Покупателю известно об отсутствии у Продавца сведений, являющихся существенными условиями договора согласно п. 1 ст. 558 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, если:

1) заявки на участие в торгах поданы менее 2 (двух) лиц;

2) в торгах никто не принял участие или принял участие 1 (один) участник торгов;

3) из участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества;

4) лицо, выигравшее торги, в течение 5 (пяти) дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость имущества.

Осмотр имущества осуществляется лицом, желающим принять участие в торгах, самостоятельно при участии ответственного хранителя, указанного в акте ареста, а также судебного пристава-исполнителя, передавшего имущество на реализацию. Контактные данные отдела судебных приставов находятся в свободном доступе.

Получить дополнительную информацию об аукционе заинтересованные лица могут посредством направления запроса на электронную почту: [tul62@rosim.ru](mailto:tul62@rosim.ru), [chistyakova@rosim.ru](mailto:chistyakova@rosim.ru); на сайт: <https://www.tektorg.ru>, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.tul62.rosim.ru](http://www.tul62.rosim.ru), а также по телефону: (4912) 92-66-53.

III. Сообщает о прекращении действия Протокола № 3522-ОАФАП/2/8 о результатах проведения торгов в электронной форме по лоту № 8 от 15 февраля 2021 г. в связи с предписанием Управления Федеральной антимонопольной службы по Тульской области по делу № 071/10/18-1-129/2021 от 05.03.2021 и об аннулировании результатов торгов от 15 февраля 2021 г. по продаже арестованного имущества по лоту № 8.

Дата и время проведения торгов: 15 февраля 2021 г. 10.00. Оператор электронной торговой площадки: АО «ЭТЭК-Торги» <https://www.tektorg.ru>.

Сведения об имуществе: вторичные торги в форме открытого электронного аукциона с открытой формой представления предложений о цене:

Лот № 8. Основание – постановление СПИ ОСП Советского района г. Тулы УФССП России по Тульской области Царевой О. В. о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15 % от 19.01.2021, принадлежащего на праве собственности Осипову Д. И.: помещение, назначение: жилое помещение, площадь объекта: 79,7 кв. м, кадастровый номер: 71:30:040112:6018, адрес объекта: Тульская обл., г. Тула, ул. Братьев Жабровых, д. 3, кв. 122. Сведения о зарегистрированных в квартире лицах отсутствуют. Залогодержатель – ПАО Банк ВТБ. Начальная цена – 4 811 000 (четыре миллиона восемьсот одиннадцать тысяч) руб. 00 коп., без НДС. Сумма задатка – 240 000 (Двести сорок тысяч) руб. 00 коп. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 240 000 (Двести сорок тысяч) руб. 00 коп.

Извещение о проведении торгов размещено в областной газете «Тульские известия» № 4 от 27.01.2021, на официальном сайте торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) № 270121/2650241/01 от 27.01.2021, на электронной торговой площадке «ЭТЭК-Торги» <https://www.tektorg.ru> № 3522-ОАФАП.

IV. На основании постановления СПИ ОСП Новомосковского района УФССП России по Тульской области Арбузовой И. А. об отложении исполнительных действий в отношении должника Орлова С. Е. от 14.03.2021 подготовка и проведение торгов, назначенных на 21 марта 2021 г. в 10.00, по лоту № 8 приостановлены.

Лот № 8. Основание – постановление СПИ ОСП Новомосковского района УФССП России по Тульской области Курочкиной Е. А. о передаче арестованного имущества на торги от 26.01.2021, принадлежащего на праве собственности Орлову С. Е.: помещение, назначение: жилое помещение, наименование: квартира, площадь объекта: 29,6 кв. м, кадастровый номер: 71:29:010506:682, адрес: Тульская обл., Новомосковский р-н, г. Новомосковск, ул. Генерала Белова, д. 36, кв. 87. Согласно справке ООО «Сарказ» в квартире зарегистрированы 3 лица. Залогодержатель – ПАО Банк ВТБ. Начальная цена – 1 003 200 (Один миллион три тысячи двести) руб. 00 коп., без НДС. Сумма задатка – 50 000 (Пятьдесят тысяч) руб. 00 коп. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 50 000 (Пятьдесят тысяч) руб. 00 коп.

Извещение о проведении торгов размещено в областной газете «Тульские известия» № 10 от 10.03.2021, на официальном сайте торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) № 100321/2650241/03 от 10.03.2021, на электронной торговой площадке «ЭТЭК-Торги» <https://www.tektorg.ru>.

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Кадастровый инженер **Андреева Наталья Юрьевна** (адрес: 300034, г. Тула, ул. Демонстрация, д. 28-а, 3-й этаж, офис ООО «ЮЭК «Сто сотов», эл. почта: [natalya-andreeva-92@mail.ru](mailto:natalya-andreeva-92@mail.ru), тел. (4872) 58-04-01, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – № 32627, член СРО АКИ «Поволжье» (номер регистрации в реестре членов – № 1330 от 30.11.2016) извещает о необходимости согласования проекта межевания земельных участков.

Исходный земельный участок: кадастровый номер 71:02:000000:38, местоположение: Тульская область, Арсеньевский район.

Заказчик работ по подготовке проекта межевания – администрация муниципального образования Манякское Арсеньевского района (ОГРН: 1117154036450; ИНН: 7121500410; адрес: Тульская обл., Арсеньевский район, пос. Центральный, ул. Рабочая, д. 4-а) в лице главы администрации **Шибалова Олега Викторовича**; тел.: (48733) 3-33-93.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: 300034, г. Тула, ул. Демонстрация, д. 28-а, 3-й этаж, офис ООО «ЮЭК «Сто сотов».

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых земельных участков направляются в течение 30 дней со дня публикации извещения в средствах массовой информации и кадастровому инженеру по указанному адресу и в орган кадастрового учета по месту расположения земельного участка.

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Заказчик работ по подготовке проекта межевания – администрация муниципального образования Новоловское Кимовского района (301720, Тульская область, Кимовский район, город Кимовск, улица Толстого, дом 18, тел. 8-920-765-29-40), участник общей долевой собственности на земельный участок из земель с/х назначения с кад. № 71:11:000000:131, СПК «Штаер», извещает о согласовании проекта межевания земельного участка. Предметом согласования являются размер и местоположение границ выделяемого в счет земельных долей многоконтурного земельного участка, расположенного:

– 71:11:000000:131:3У1 – Российская Федерация, Тульская обл., Кимовский р-н, примерно в 350 м восточнее от д. Уруково.

Ознакомиться с проектом межевания можно по адресу: г. Тула, ул. Болдина, 98 а, оф. 210, а также: Тульская обл., Кимовский р-н, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 18, направлять обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ земельных участков – в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения по адресу: 300045, г. Тула, ул. Кауля/Староникитская, д. 20/109, кв. 72 (Лепехину Д. В.), 301720 Тульская обл., Кимовский р-н, г. Кимовск, ул. Толстого, д. 18 (в администрацию МО Новоловское). Местоположение границ требуется согласовать с правообладателями участка 71:11:000000:131.

Проект межевания подготовлен кадастровым инженером Лепехиным Дмитрием Викторовичем (реестровый номер в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 1784, 300045, г. Тула, ул. Кауля/Староникитская, д. 20/109, кв. 72, тел. 8-920-781-05-90, e-mail: [tulakomitet@mail.ru](mailto:tulakomitet@mail.ru)).

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ИЗ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Администрация МО Яблоневское Камениского района в соответствии со ст. 14.1 ФЗ № 101 от 24.07.2002 г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает о проведении общего собрания участников долевой собственности по инициативе **Щеткова Дмитрия Николаевича**, представителя по доверенности **Жигулова Александра Анатольевича**, участника общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с разрешением и использованием для сельскохозяйственного производства с кадастровым номером: 71:10:020301:0380, местоположение: Тульская обл., Камениский р-н, участок находится примерно в 830 м по направлению на северо-запад от ориентира – серамики моста через реку Галица, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: деревня Заречье Камениского района Тульской области.

Дата и время проведения общего собрания: 18 мая 2021 года в 11.00.

Адрес проведения общего собрания: Тульская область, Камениский район, д. Яблоньево, ул. Речная, д. 1 (здание конторы, 2-й этаж).

Явка собственников обязательна. При себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт), документ, удостоверяющий право на земельный долю, представляющая собственников земельных долей – по одному документу.

Регистрация лиц, имеющих право на участие в собрании, осуществляется по адресу места проведения собрания с 9.30 до 11.00. Повестка дня общего собрания.

Определение порядка проведения общего собрания участников общей долевой собственности, избрание его председателя и секретаря. Рассмотрение вопроса и принятие решения об условиях договора аренды земельных участков, находящихся в долевой собственности, заключаемого с ИП Шестаповым И. А. (ОГРН/ИН 304480236500578).


Рассмотрение вопроса и принятие решения о лицах, уполномоченных от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при осуществлении прав, предусмотренных п. 6 ч. 3 ст. 14 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Ознакомиться с документами на вопросы, внесенные на обсуждение общего собрания, можно в течение 30 дней со дня публикации по адресу: Тульская область, Камениский район, МО Яблоневское, дер. Яблоньево, ул. Речная, д. 1, здание конторы, 2-й этаж; телефон для контактов: (48744) 3-36-53.

В настоящем протоколе  
пронумеровано и прошито  
54 (сорок четыре) листов

Председатель собрания,  
Уполномоченное должностное лицо  
Администрации МО Яблоневское  
Каменского района Тульской области,  
Председатель собрания

 Тимченко О.А.

Секретарь собрания  
 Филатова А.Н.

