

## ПРОТОКОЛ

### общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения

(в соответствии со ст. 13, 14, ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»)

**Место проведения собрания:** Тульская область, Каменский район, д.Яблонево, ул. Речная, д. 1 (здание конторы, 2й этаж)

**Дата проведения:** 23 марта 2021 года

**Время начала регистрации участников:** 10 часов 00 минут

**Собрание начато после регистрации в регистрационном листе всех явившихся участников в 11 часов 09 минут**

**Время закрытия (окончания работы) собрания:** 11 часов 43 минут

**Форма проведения:** открытое

Собрание открыл уполномоченное должностное лицо администрации МО Яблоневское Каменского района Глава администрации Тимченко Олеся Александровна, действующая на основании доверенности Собрания депутатов муниципального образования Яблоневское Каменского района № 1 от 19.03.2021г.

Общее собрание участников долевой собственности проводится по инициативе Лежневой Тамары Викторовны, представителя по доверенности Зарубиной Марины Николаевны, участника общей долевой собственности из земель сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства с кадастровыми номерами: 71:10:020201:358, 71:10:020201:359, 71:10:020201:360, 71:10:020201:361, 71:10:020101:96, расположенные по адресу: Тульская область, Каменский район, МО Яблоневское, с.Каменское. Администрация МО Яблоневское Каменского района Тульской области известило о предстоящем собрании более чем за 40 дней до его проведения путем размещения объявления в газете «Тульские известия» за №6(7246) от 10.02.2021 г. и на официальном сайте администрации МО Яблоневское Каменского района Тульской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.mo-yablonevskoe71.ru/>, а также на информационных стендах на территории с.Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области.

Уполномоченное должностное лицо Администрации МО Яблоневское Каменского района Глава администрации Тимченко Олеся Александровна проверяет документы и полномочия явившихся на собрание лиц, а также открывает и ведет собрание, если иной председатель собрания не будет избран собранием.

На собрании присутствовали:

1. Уполномоченное должностное лицо администрации МО Яблоневское Каменского района Глава администрации Тимченко Олеся Александровна, действующая на основании доверенности Собрания депутатов муниципального образования Яблоневское Каменского района № 1 от 19.03.2021г. (копия прилагается).

2. Участники долевой собственности на земельные участки с кадастровыми номерами: 71:10:020201:358, 71:10:020201:359, 71:10:020201:360, 71:10:020201:361, 71:10:020101:96.

3. Представитель ИП Шестопалова И.А Цветков Д.Н., действующий по доверенности от 22.03.2021г. реестр № 48/15-н/48-2021-2-208 удостоверена нотариусом нотариального округа Грязинского района Липецкой области Комаровой Еленой Васильевной (копия прилагается).

4. Специалист по делопроизводству администрации муниципального образования Яблоневское Каменского района Филатова А.Н.

Общее количество участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 71:10:020201:358- 18, количество долей-16,5 (Выписка из ЕГРН от 16.03.2021г. №99/2021/381291267).

Количество присутствующих участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым №71:10:020201:358 площадью 526212 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 1,2 км по направлению на юго-восток от ориентира середина плотины пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: д. Галичка МО Яблоневское Каменского района Тульской области, составило: 18 участников долевой собственности на земельный участок и их представителей, владеющих 16,5 долями в праве долевой собственности на земельный участок, что составило 100%. Общее собрание участников долевой собственности на данный земельный участок является правомочным, в соответствии с требованиями п.5 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ (с изменениями и дополнениями), о чем свидетельствует регистрационный лист (Приложение № 1 к Протоколу собрания собственников земельных долей –Регистрационный лист№1).

Кворум имеется.

Общее количество участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 71:10:020201:359-16, количество долей-14,5 (Выписка из ЕГРН от 16.03.2021г. №99/2021/381286577).

Количество присутствующих участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым №71:10:020201:359 площадью 541402 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 3,35 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области, составило: 16 участников долевой собственности на земельный участок и их представителей, владеющих 14,5 долями в праве долевой собственности на земельный участок, что составило 100%. Общее собрание участников долевой собственности на данный земельный участок является правомочным, в соответствии с требованиями п.5 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ (с изменениями и дополнениями), о чем свидетельствует регистрационный лист (Приложение № 1 к Протоколу собрания собственников земельных долей –Регистрационный лист№2).

Кворум имеется.

Общее количество участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 71:10:020201:360-16, количество долей-14,5 (Выписка из ЕГРН от 18.03.2021г. №99/2021/382009655).

Количество присутствующих участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым №71:10:020201:360 площадью 102536 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 2,5 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области, составило: 16 участников долевой собственности на земельный участок и их представителей, владеющих 14,5 долями в праве долевой собственности на земельный участок, что составило 100%. Общее собрание участников долевой собственности на данный земельный участок является правомочным, в соответствии с требованиями п.5 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ (с изменениями и дополнениями), о чем свидетельствует регистрационный лист (Приложение № 1 к Протоколу собрания собственников земельных долей –Регистрационный лист№3).

Кворум имеется.

Общее количество участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 71:10:020201:361-21, количество долей-21 (Выписка из ЕГРН от 18.03.2021г. №99/2021/382010393).

Количество присутствующих участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым №71:10:020201:361 площадью 131000 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 1,4 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области,

составило: 21 участник долевой собственности на земельный участок и их представителей, владеющих 20 долями в праве долевой собственности на земельный участок, что составило 95,2%. Общее собрание участников долевой собственности на данный земельный участок является правомочным, в соответствии с требованиями п.5 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ (с изменениями и дополнениями), о чем свидетельствует регистрационный лист (Приложение № 1 к Протоколу собрания собственников земельных долей –Регистрационный лист№4).

Кворум имеется.

Общее количество участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 71:10:020101:96-21, количество долей-20 (Выписка из ЕГРН от 18.03.2021г. №99/2021/382048025 ).

Количество присутствующих участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 71:10:020101:96 площадью 156700 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 2,0 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области, составило: 20 участников долевой собственности на земельный участок и их представителей, владеющих 19 долями в праве долевой собственности на земельный участок, что составило 95%. Общее собрание участников долевой собственности на данный земельный участок является правомочным, в соответствии с требованиями п.5 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ (с изменениями и дополнениями), о чем свидетельствует регистрационный лист (Приложение № 1 к Протоколу собрания собственников земельных долей –Регистрационный лист№5).

Кворум имеется.

Кворум, предусмотренный п.5 ст. 14.1 Федерального закона № 101-ФЗ от 24.07.2002г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (как более 50 % от общего числа участников долевой собственности, владеющими такими долями) имеется. Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Уполномоченное должностное лицо администрации МО Яблоневское Каменского района Глава администрации Тимченко Олеся Александровна ознакомила присутствующих с некоторыми положениями Федерального закона РФ №101-ФЗ от 24.07.2002 года «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и разъяснила порядок голосования:

В соответствии с п. 7. Ст. 14.1 названного федерального закона, только лица, представившие документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц, могут принять участие в голосовании. Ответственность за обеспечение допуска к голосованию несет уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления поселения или городского округа по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности.

Согласно п. 8 ст. 14.1 Федерального закона РФ №101-ФЗ от 24.07.2002 года, решения принимаются общим собранием открытым голосованием. Решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании (при условии, что способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на этот земельный участок), или большинство участников общего собрания.

#### ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ

1. Определение порядка проведения общего собрания участников общей долевой собственности, избрание его председателя и секретаря.

2. Рассмотрение вопроса и принятие решения об условиях договора аренды земельных участков, находящихся в долевой собственности, заключаемого с ИП Шестопаевым И.А. (ОГРНИП 304480236500528).

3. Рассмотрение вопроса и принятие решения о лицах, уполномоченных от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при осуществлении прав, предусмотренных п.6 ч.3 ст.14 Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте

земель сельскохозяйственного назначения", в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

**По первому вопросу:** Об определении порядка проведения общего собрания участников общей долевой собственности, избрании его председателя и секретаря.

СЛУШАЛИ: главу администрации МО Яблоневское Каменского района Тимченко Олеся Александровну, которая предложила избрать председателем собрания главу администрации МО Яблоневское Каменского района Тимченко Олеся Александровну, председатель будет вести подсчет голосов, секретарём собрания-специалиста по делопроизводству администрации МО Яблоневское Каменского района Филатову Анну Николаевну. Других предложений не поступало.

ГОЛОСОВАЛИ:

По участку с кадастровым номером 71:10:020201:358

«ЗА» - проголосовали участники долевой собственности, присутствующие на собрании и владеющие в совокупности 87,88 % долей в праве общей собственности на земельный участок от общего числа долей, которыми обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности на земельный участок.

«ПРОТИВ» -12,1 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -0 %

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания – главу администрации МО Яблоневское Каменского района Тимченко Олеся Александровну, председатель будет вести подсчет голосов, секретарём собрания - специалиста по делопроизводству администрации МО Яблоневское Каменского района Филатову Анну Николаевну.

По участку с кадастровым номером 71:10:020201:359

«ЗА» - проголосовали участники долевой собственности, присутствующие на собрании и владеющие в совокупности 100% долей в праве общей собственности на земельный участок от общего числа долей, которыми обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности на земельный участок.

«ПРОТИВ» -0%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания – главу администрации МО Яблоневское Каменского района Тимченко Олеся Александровну, председатель будет вести подсчет голосов, секретарём собрания - специалиста по делопроизводству администрации МО Яблоневское Каменского района Филатову Анну Николаевну.

По участку с кадастровым номером 71:10:020201:360

«ЗА» - проголосовали участники долевой собственности, присутствующие на собрании и владеющие в совокупности 100% долей в праве общей собственности на земельный участок от общего числа долей, которыми обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности на земельный участок.

«ПРОТИВ» - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания – главу администрации МО Яблоневское Каменского района Тимченко Олеся Александровну, председатель будет вести подсчет голосов, секретарём собрания - специалиста по делопроизводству администрации МО Яблоневское Каменского района Филатову Анну Николаевну.

По участку с кадастровым номером 71:10:020201:361

«ЗА» - проголосовали участники долевой собственности, присутствующие на собрании и владеющие в совокупности 72,50% долей в праве общей собственности на земельный участок от общего числа долей, которыми обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности на земельный участок.

«ПРОТИВ» - 27,5%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания – главу администрации МО Яблоневское Каменского района Тимченко Олеся Александровну, председатель будет вести подсчет голосов, секретарём собрания - специалиста по делопроизводству администрации МО Яблоневское Каменского района Филатову Анну Николаевну.

По участку с кадастровым номером 71:10:020101:96

«ЗА» - проголосовали участники долевой собственности, присутствующие на собрании и владеющие в совокупности 72,5% долей в праве общей собственности на земельный участок от общего числа долей, которыми обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности на земельный участок.

«ПРОТИВ» - 27,5%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания – главу администрации МО Яблоневское Каменского района Тимченко Олесю Александровну, председатель будет вести подсчет голосов, секретарём собрания - специалиста по делопроизводству администрации МО Яблоневское Каменского района Филатову Анну Николаевну.

По второму вопросу: О принятии решения об условиях договора аренды земельных участков, находящихся в долевой собственности, заключаемого с ИП Шестопаловым И.А. (ОГРНИП 304480236500528).

СЛУШАЛИ: Председателя общего собрания главу администрации МО Яблоневское Каменского района Тимченко Олесю Александровну, которая пояснила, что договор аренды земельных участков №47 от 10.11.2010 г., заключенный с ООО СП «Заря», является расторгнутым. В связи с чем, поступило предложение от ИП Шестопалова И.А. о заключении с ним договора аренды на срок и условиях, которые будут приняты на общем собрании.

СЛУШАЛИ: Цветкова Д.Н. представителя ИП Шестопалова И.А, действующего по доверенности, который ознакомил присутствующих с условиями договора аренды и размером арендной платы и предложил заключить договор аренды на следующих условиях:

Арендодатели передают, а Арендатор - ИП Шестопалов И.А. принимает в аренду земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства:

с кадастровым №71:10:020201:358 площадью 526212 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 1,2 км по направлению на юго-восток от ориентира середина плотины пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: д. Галичка МО Яблоневское Каменского района Тульской области;

с кадастровым №71:10:020201:359 площадью 541402 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 3,35 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области;

с кадастровым №71:10:020201:360 площадью 102536 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 2,5 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области.

Размер арендной платы:

Арендная плата за земельные доли выплачивается ежегодно с августа, но не позднее 31 декабря текущего финансового года, в натуральном выражении, путём выдачи сельхозпродукции:

-фуражного зерна, из расчета 2000 (две тысячи) килограммов за одну земельную долю (8,07 га сельскохозяйственных угодий).

-сахара 50 (пятьдесят) килограммов за одну земельную долю (8,07 га сельскохозяйственных угодий).

Предусмотрено оказание услуг по осенней вспашке, весенней культивации огородов участников долевой собственности при их наличии в границах МО Яблоневское Каменского района Тульской области или выплачивается компенсация в размере 1000 руб. за вспашку, 500 руб. за культивацию.

Возможна выплата арендной платы в денежной форме, либо комбинированная выплата (часть зерном, часть в денежной форме). Виды и формы выплат в счет арендной платы для каждого Арендодателя могут быть установлены Арендатором по письменному заявлению Арендодателя. Перевод арендной платы из натурального в денежное выражение осуществляется из расчета цены, сложившейся на момент выдачи сельхозпродукции.

В случае смерти собственника земельной доли Арендатор оказывает материальную помощь на его погребение в размере 5000 руб.

Арендатор возмещает стоимость земельного налога за принадлежащие Арендодателям в арендованных земельных участках земельные доли, а также стоимость подоходного налога в соответствии со сроками уплаты налогов, установленными действующим налоговым законодательством.

Изменение размера арендной платы возможно только по согласованию сторон, но не чаще чем один раз в три года.

Срок аренды 15(пятнадцать) лет.

По истечении срока действия договора он может быть продлен по договорённости сторон. В случае если ни одна из сторон не заявила в письменной форме о расторжении договора не позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия договора, договор считается продленным на тот же срок (15 лет) на прежних условиях.

При заключении договора аренды на новый срок условия договора могут быть изменены по соглашению Сторон.

Председатель собрания глава администрации МО Яблоневское Каменского района Тимченко Олеся Александровна, предложила проголосовать.

Слово для выступления попросил Князев Александр Николаевич, представитель конкурсного управляющего ООО СП «Заря» Гаркавенко Сергея Владимировича на основании доверенности.

СЛУШАЛИ: Князева Александра Николаевича, представителя конкурсного управляющего ООО СП «Заря» Гаркавенко Сергея Владимировича на основании доверенности - полагаю собрание участников долевой собственности по второму вопросу повестки дня незаконно, поскольку договор №47 от 10.11.2010 года не расторгнут, по правилам внесудебного порядка это не допустимо, поскольку для этого нужно согласие всех дольщиков, однако ООО СП «Заря» такого согласия не давало, кроме того в адрес конкурсного управляющего ООО СП Заря Гаркавенко С.В. (г.Воронеж, ул.Свободы, д.14 офис 700) заявления о расторжении договора поступали только от Визавитиной М.Ф. и Сухаревой Н.М., остальные участники никакие заявления не направляли.

Кроме того в производстве Ефремовского районного суда Тульской области находится дело № 2-26/2021 о расторжении договора, решение не вынесено, дело передано по подсудности в арбитражный суд Тульской области, поскольку 24.12.2020 года договор заинвентаризирован конкурсным управляющим и с этого момента арендные права стали предметом конкурсной массы.

В силу пункта 1 статьи 131 Закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ все имущество должника, имеющееся на дату открытия конкурсного производства и выявленное в ходе конкурсного производства, составляет конкурсную массу, и при отсутствии оснований, предусмотренных статьей 132 Закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ, имущество, включенное в конкурсную массу на основании проведенной инвентаризации, не может быть исключено из нее (в том числе ни распорядительным актом конкурсного управляющего, ни решением собрания кредиторов). Исключение имущества из конкурсной массы возможно только в судебном порядке, однако на момент проведения собрания такого решения суда нет.

Кроме того, уведомления Визавитиной и Сухаревой оспариваются в арбитражном суде Тульской области по делу №А68-701-65/2019.

В настоящее время обжалуются действия Шишко В.В., государственного регистратора Управления Росреестра по Тульской области о погашении регистрационной записи об аренде согласно договора № 47 от 10.11.2010 года.

В связи с чем полагаю, второй вопрос повестки дня подлежит снятию с голосования поскольку решение по нему преждевременно и незаконно, прошу приобщить к протоколу инвентаризационную опись от 24.12.2020 года и информацию из ЕФРСБ о публикации указанной информации для неограниченного круга лиц (копия прилагается)

Слово для выступления попросил Цветков Д.Н. представитель ИП Шестопалова И.А. действующий по доверенности.

СЛУШАЛИ: Цветкова Д.Н. представителя ИП Шестопалова И.А. действующего по доверенности, который сказал договор №47 от 10.11.2010 года расторгнут на основании истечения срока аренды, расторжение договора ни кем не оспаривалось, действие Росреестре ни кем не оспорено на данный момент.

В выписках из ЕГРН на данные земельные участки ограничение прав и обременения не зарегистрировано. Собрание участников долевой собственности считаю правомочным.

СЛУШАЛИ: председателя собрания главу администрации МО Яблоневское Каменского района Тимченко Олесю Александровну, которая предложила после совместных дискуссий продолжить собрание и проголосовать по всем земельным участкам, заявленным в извещении о проведении общего собрания участников долевой собственности.

ГОЛОСОВАЛИ:

По участку с кадастровым номером 71:10:020201:358

«ЗА» - проголосовали участники долевой собственности на земельные участки, присутствующие на собрании и владеющие в совокупности 81,82% долей в праве общей собственности на земельные участки, от общего числа долей, которым обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности на земельные участки.

«ПРОТИВ» - 18,18% (Рыбалко Марина Геннадьевна по доверенности от 13.10.2020г., реестр № 77/175-н/77-2020-8-852 от Сухаревой Надежды Михайловны, доля в праве 1/21, Князев Александр Николаевич по доверенности от 17.02.2021 г. Воронеж от конкурсного управляющего Гаркавенко Сергея Владимировича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Тульской области от 06.11.2020 года по делу №А68-701/2019, доля в праве 2/21).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

РЕШИЛИ: Заключить договор аренды земельных участков на следующих условиях:

Арендодатели передают, а Арендатор - ИП Шестопалов И.А. принимает в аренду земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства:

с кадастровым №71:10:020201:358 площадью 526212 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 1,2 км по направлению на юго-восток от ориентира середина плотины пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: д. Галичка МО Яблоневское Каменского района Тульской области;

с кадастровым №71:10:020201:359 площадью 541402 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 3,35 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области;

с кадастровым №71:10:020201:360 площадью 102536 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 2,5 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области;

с кадастровым №71:10:020201:361 площадью 131000 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 1,4 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области;

с кадастровым №71:10:020101:96 площадью 156700 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 2,0 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области.

Размер арендной платы:

Арендная плата за земельные доли выплачивается ежегодно с августа, но не позднее 31 декабря текущего финансового года, в натуральном выражении, путём выдачи сельхозпродукции:

-фуражного зерна, из расчета 2000 (две тысячи) килограммов за одну земельную долю (9,44 га сельскохозяйственных угодий).

-сахара 50 (пятьдесят) килограммов за одну земельную долю (9,44 га сельскохозяйственных угодий).

Предусмотрено оказание услуг по осенней вспашке, весенней культивации огородов участников долевой собственности при их наличии в границах МО Яблоневское Каменского района Тульской области или выплачивается компенсация в размере 1000 руб. за вспашку, 500 руб. за культивацию.

Возможна выплата арендной платы в денежной форме, либо комбинированная выплата (часть зерном, часть в денежной форме). Виды и формы выплат в счет арендной платы для каждого Арендодателя могут быть установлены Арендатором по письменному заявлению Арендодателя. Перевод арендной платы из натурального в денежное выражение осуществляется из расчета цены, сложившейся на момент выдачи сельхозпродукции.

В случае смерти собственника земельной доли Арендатор оказывает материальную помощь на его погребение в размере 5000 руб.

Арендатор возмещает стоимость земельного налога за принадлежащие Арендодателям в арендованных земельных участках земельные доли, а также стоимость подоходного налога в соответствии со сроками уплаты налогов, установленными действующим налоговым законодательством.

Изменение размера арендной платы возможно только по согласованию сторон, но не чаще чем один раз в три года.

Срок аренды 15(пятнадцать) лет.

По истечении срока действия договора он может быть продлён по договорённости сторон. В случае если ни одна из сторон не заявила в письменной форме о расторжении договора не позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия договора, договор считается продленным на тот же срок (15 лет) на прежних условиях.

При заключении договора аренды на новый срок условия договора могут быть изменены по соглашению Сторон.

По участку с кадастровым номером 71:10:020201:359

«ЗА» - проголосовали участники долевой собственности на земельные участки, присутствующие на собрании и владеющие в совокупности 93,10% долей в праве общей собственности на земельные участки, от общего числа долей, которым обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности на земельные участки.

«ПРОТИВ» - 6,90% (Рыбалко Марина Геннадьевна по доверенности от 13.10.2020г., реестр № 77/175-н/77-2020-8-852 от Сухаревой Надежды Михайловны, доля в праве 1/21)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -0%

РЕШИЛИ: Заключить договор аренды земельных участков на следующих условиях:

Арендодатели передают, а Арендатор - ИП Шестопалов И.А. принимает в аренду земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства:

с кадастровым №71:10:020201:358 площадью 526212 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 1,2 км по направлению на юго-восток от ориентира середина плотины пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: д. Галичка МО Яблоневское Каменского района Тульской области;

с кадастровым №71:10:020201:359 площадью 541402 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 3,35 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области;

с кадастровым №71:10:020201:360 площадью 102536 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 2,5 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области;

с кадастровым №71:10:020201:361 площадью 131000 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 1,4 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области;

с кадастровым №71:10:020101:96 площадью 156700 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 2,0 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области.

Размер арендной платы:

Арендная плата за земельные доли выплачивается ежегодно с августа, но не позднее 31 декабря текущего финансового года, в натуральном выражении, путём выдачи сельхозпродукции:

-фуражного зерна, из расчета 2000 (две тысячи) килограммов за одну земельную долю (9,44 га сельскохозяйственных угодий).

-сахара 50 (пятьдесят) килограммов за одну земельную долю (9,44 га сельскохозяйственных угодий).

Предусмотрено оказание услуг по осенней вспашке, весенней культивации огородов участников долевой собственности при их наличии в границах МО Яблоневское Каменского района Тульской области или выплачивается компенсация в размере 1000 руб. за вспашку, 500 руб. за культивацию.

Возможна выплата арендной платы в денежной форме, либо комбинированная выплата (часть зерном, часть в денежной форме). Виды и формы выплат в счет арендной платы для каждого Арендодателя могут быть установлены Арендатором по письменному заявлению Арендодателя. Перевод арендной платы из натурального в денежное выражение осуществляется из расчета цены, сложившейся на момент выдачи сельхозпродукции.

В случае смерти собственника земельной доли Арендатор оказывает материальную помощь на его погребение в размере 5000 руб.

Арендатор возмещает стоимость земельного налога за принадлежащие Арендодателям в арендованных земельных участках земельные доли, а также стоимость подоходного налога в соответствии со сроками уплаты налогов, установленными действующим налоговым законодательством.

Изменение размера арендной платы возможно только по согласованию сторон, но не чаще чем один раз в три года.

Срок аренды 15(пятнадцать) лет.

По истечении срока действия договора он может быть продлен по договорённости сторон. В случае если ни одна из сторон не заявила в письменной форме о расторжении договора не позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия договора, договор считается продленным на тот же срок (15 лет) на прежних условиях.

При заключении договора аренды на новый срок условия договора могут быть изменены по соглашению Сторон.

По участку с кадастровым номером 71:10:020201:360

«ЗА» - проголосовали участники долевой собственности на земельные участки, присутствующие на собрании и владеющие в совокупности 93,10% долей в праве общей собственности на земельные участки, от общего числа долей, которым обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности на земельные участки.

«ПРОТИВ» - 6,90%(Рыбалко Марина Геннадьевна по доверенности от 13.10.2020г., реестр № 77/175-н/77-2020-8-852 от Сухаревой Надежды Михайловны, доля в праве 1/21)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

РЕШИЛИ: Заключить договор аренды земельных участков на следующих условиях:

Арендодатели передают, а Арендатор - ИП Шестопалов И.А. принимает в аренду земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства:

с кадастровым №71:10:020201:358 площадью 526212 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 1,2 км по направлению на юго-восток от ориентира середина плотины пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: д. Галичка МО Яблоневское Каменского района Тульской области;

с кадастровым №71:10:020201:359 площадью 541402 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 3,35 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области;

с кадастровым №71:10:020201:360 площадью 102536 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 2,5 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области;

с кадастровым №71:10:020201:361 площадью 131000 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 1,4 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области;

с кадастровым №71:10:020101:96 площадью 156700 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 2,0 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области.

Размер арендной платы:

Арендная плата за земельные доли выплачивается ежегодно с августа, но не позднее 31 декабря текущего финансового года, в натуральном выражении, путём выдачи сельхозпродукции:

-фуражного зерна, из расчета 2000 (две тысячи) килограммов за одну земельную долю (9,44 га сельскохозяйственных угодий).

-сахара 50 (пятьдесят) килограммов за одну земельную долю (9,44 га сельскохозяйственных угодий).

Предусмотрено оказание услуг по осенней вспашке, весенней культивации огородов участников долевой собственности при их наличии в границах МО Яблоневское Каменского района Тульской области или выплачивается компенсация в размере 1000 руб. за вспашку, 500 руб. за культивацию.

Возможна выплата арендной платы в денежной форме, либо комбинированная выплата (часть зерном, часть в денежной форме). Виды и формы выплат в счет арендной платы для каждого Арендодателя могут быть установлены Арендатором по письменному заявлению Арендодателя. Перевод арендной платы из натурального в денежное выражение осуществляется из расчета цены, сложившейся на момент выдачи сельхозпродукции.

В случае смерти собственника земельной доли Арендатор оказывает материальную помощь на его погребение в размере 5000 руб.

Арендатор возмещает стоимость земельного налога за принадлежащие Арендодателям в арендованных земельных участках земельные доли, а также стоимость подоходного налога в соответствии со сроками уплаты налогов, установленными действующим налоговым законодательством.

Изменение размера арендной платы возможно только по согласованию сторон, но не чаще чем один раз в три года.

Срок аренды 15(пятнадцать) лет.

По истечении срока действия договора он может быть продлён по договорённости сторон. В случае если ни одна из сторон не заявила в письменной форме о расторжении договора не позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия договора, договор считается продленным на тот же срок (15 лет) на прежних условиях.

При заключении договора аренды на новый срок условия договора могут быть изменены по согласованию Сторон.

По участку с кадастровым номером 71:10:020201:361

«ЗА» - проголосовали участники долевой собственности на земельные участки, присутствующие на собрании и владеющие в совокупности 67,50% долей в праве общей собственности на земельные участки, от общего числа долей, которым обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности на земельные участки.

«ПРОТИВ» - 32,50%(Рыбалко Марина Геннадьевна по доверенности от 13.10.2020г., реестр № 77/175-н/77-2020-8-852 от Сухаревой Надежды Михайловны, доля в праве 1/21, Князев Александр Николаевич по доверенности от 17.02.2021 г. Воронеж от конкурсного управляющего Гаркавенко Сергея Владимировича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Тульской области от 06.11.2020 года по делу №А68-701/2019, доля в праве 11/42).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -0%

РЕШИЛИ: Заключить договор аренды земельных участков на следующих условиях:

Арендодатели передают, а Арендатор - ИП Шестопалов И.А. принимает в аренду земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства:

с кадастровым №71:10:020201:358 площадью 526212 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 1,2 км по направлению на юго-восток от ориентира середина плотины пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: д. Галичка МО Яблоневское Каменского района Тульской области;

с кадастровым №71:10:020201:359 площадью 541402 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 3,35 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области;

с кадастровым №71:10:020201:360 площадью 102536 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 2,5 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области;

с кадастровым №71:10:020201:361 площадью 131000 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 1,4 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области;

с кадастровым №71:10:020101:96 площадью 156700 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 2,0 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области.

Размер арендной платы:

Арендная плата за земельные доли выплачивается ежегодно с августа, но не позднее 31 декабря текущего финансового года, в натуральном выражении, путём выдачи сельхозпродукции:

-фуражного зерна, из расчета 2000 (две тысячи) килограммов за одну земельную долю (9,44 га сельскохозяйственных угодий).

-сахара 50 (пятьдесят) килограммов за одну земельную долю (9,44 га сельскохозяйственных угодий).

Предусмотрено оказание услуг по осенней вспашке, весенней культивации огородов участников долевой собственности при их наличии в границах МО Яблоневское Каменского района Тульской области или выплачивается компенсация в размере 1000 руб. за вспашку, 500 руб. за культивацию.

Возможна выплата арендной платы в денежной форме, либо комбинированная выплата (часть зерном, часть в денежной форме). Виды и формы выплат в счет арендной платы для каждого Арендодателя могут быть установлены Арендатором по письменному заявлению Арендодателя. Перевод арендной платы из натурального в денежное выражение осуществляется из расчета цены, сложившейся на момент выдачи сельхозпродукции.

В случае смерти собственника земельной доли Арендатор оказывает материальную помощь на его погребение в размере 5000 руб.

Арендатор возмещает стоимость земельного налога за принадлежащие Арендодателям в арендованных земельных участках земельные доли, а также стоимость подоходного налога в соответствии со сроками уплаты налогов, установленными действующим налоговым законодательством.

Изменение размера арендной платы возможно только по согласованию сторон, но не чаще чем один раз в три года.

Срок аренды 15(пятнадцать) лет.

По истечении срока действия договора он может быть продлён по договорённости сторон. В случае если ни одна из сторон не заявила в письменной форме о расторжении договора не позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия договора, договор считается продленным на тот же срок (15 лет) на прежних условиях.

При заключении договора аренды на новый срок условия договора могут быть изменены по соглашению Сторон.

По участку с кадастровым номером 71:10:020101:96

«ЗА» - проголосовали участники долевой собственности на земельные участки, присутствующие на собрании и владеющие в совокупности 67,50% долей в праве общей собственности на земельные участки, от общего числа долей, которым обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности на земельные участки.

«ПРОТИВ» -32,50% (Рыбалко Марина Геннадьевна по доверенности от 13.10.2020г., реестр № 77/175-н/77-2020-8-852 от Сухаревой Надежды Михайловны, доля в праве 1/21, Князев Александр Николаевич по доверенности от 17.02.2021 г.Воронеж от конкурсного

управляющего Гаркавенко Сергея Владимировича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Тульской области от 06.11.2020 года по делу №А68-701/2019\_доля в праве 11/42).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

РЕШИЛИ: Заключить договор аренды земельных участков на следующих условиях:

Арендодатели передают, а Арендатор - ИП Шестопалов И.А. принимает в аренду земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства:

с кадастровым №71:10:020201:358 площадью 526212 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 1,2 км по направлению на юго-восток от ориентира середина плотины пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: д. Галичка МО Яблоневское Каменского района Тульской области;

с кадастровым №71:10:020201:359 площадью 541402 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 3,35 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области;

с кадастровым №71:10:020201:360 площадью 102536 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 2,5 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области;

с кадастровым №71:10:020201:361 площадью 131000 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 1,4 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области;

с кадастровым №71:10:020101:96 площадью 156700 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 2,0 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области.

Размер арендной платы:

Арендная плата за земельные доли выплачивается ежегодно с августа, но не позднее 31 декабря текущего финансового года, в натуральном выражении, путём выдачи сельхозпродукции:

-фуражного зерна, из расчета 2000 (две тысячи) килограммов за одну земельную долю (9,44 га сельскохозяйственных угодий).

-сахара 50 (пятьдесят) килограммов за одну земельную долю (9,44 га сельскохозяйственных угодий).

Предусмотрено оказание услуг по осенней вспашке, весенней культивации огородов участников долевой собственности при их наличии в границах МО Яблоневское Каменского района Тульской области или выплачивается компенсация в размере 1000 руб. за вспашку, 500 руб. за культивацию.

Возможна выплата арендной платы в денежной форме, либо комбинированная выплата (часть зерном, часть в денежной форме). Виды и формы выплат в счет арендной платы для каждого Арендодателя могут быть установлены Арендатором по письменному заявлению Арендодателя. Перевод арендной платы из натурального в денежное выражение осуществляется из расчета цены, сложившейся на момент выдачи сельхозпродукции.

В случае смерти собственника земельной доли Арендатор оказывает материальную помощь на его погребение в размере 5000 руб.

Арендатор возмещает стоимость земельного налога за принадлежащие Арендодателям в арендованных земельных участках земельные доли, а также стоимость водного налога в соответствии со сроками уплаты налогов, установленными действующим законодательством.

Изменение размера арендной платы возможно только по согласованию сторон, но не чаще чем один раз в три года.

Срок аренды 15(пятнадцать) лет.

По истечении срока действия договора он может быть продлён по договорённости сторон. В случае если ни одна из сторон не заявила в письменной форме о расторжении договора не

позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия договора, договор считается продленным на тот же срок (15 лет) на прежних условиях.

При заключении договора аренды на новый срок условия договора могут быть изменены по соглашению Сторон.

**По третьему вопросу:** О принятии решения о лицах, уполномоченных от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при осуществлении прав, предусмотренных п.6 ч.3 ст.14 Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

СЛУШАЛИ: Председателя общего собрания Главу Администрации МО Яблонево Каменского района Тимченко Олесю Александровну, которая разъяснила действия уполномоченного лица:

Лицо, уполномоченное от имени участников долевой собственности без доверенности, имеет право выполнять следующие действия:

— согласовывать местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности;

— обращаться с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков;

— заключать договоры аренды данных земельных участков, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данных земельных участках или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд.

Срок полномочий – 3 года.

Уполномоченное общим собранием лицо подтверждает свои полномочия выпиской из протокола общего собрания участников долевой собственности, содержащего сведения о данном лице (фамилия, имя, отчество, паспортные данные), о видах действий, на совершение которых уполномочено данное лицо, и указание на срок, в течение которого данное лицо осуществляет переданные ему полномочия, или копией такого протокола, заверенными уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления поселения или городского округа по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности. При этом данному лицу не может быть передано осуществление полномочий по вопросам, которые не могут быть решены на общем собрании участников долевой собственности.

Уполномоченное общим собранием лицо обязано информировать участников долевой собственности об осуществлении переданных ему общим собранием участников долевой собственности полномочий.

В случае смерти участника долевой собственности уполномоченное общим собранием лицо является в силу закона доверительным управляющим в отношении земельной доли, принадлежавшей умершему участнику долевой собственности, в части осуществления полномочий, переданных ему общим собранием участников долевой собственности, на период до перехода прав на эту земельную долю по наследству.

Вышеуказанные полномочия могут быть отозваны только по решению общего собрания участников долевой собственности.

По предложению Лежневой Т.В., представителя по доверенности Зарубиной Марины Николаевны, участника общей долевой собственности, уполномоченным лицом от имени участников долевой собственности собранием предложено избрать **Цветкова Дмитрия Николаевича**, «16» мая 1985 года рождения, место рождения: г. Ефремов Тульской области, паспорт 7009 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе «19» ноября 2008 года, код подразделения: 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г. Грязи, ул. Семашко, д.23, кв.27, **Лежневу Тамиру Викторовну** 06.07.1976 года рождения, место рождения: г. Ефремов Тульской области, паспорт 7001 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области «10» января 2002 года, код подразделения: 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская обл., д. Яблонево, ул. Строителей, дом 5, квартира 1, **Нескородева Евгения Владимировича** «26» января 1985 года рождения, место рождения: с.

Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт 3804 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области «09» февраля 2005 года, код подразделения: 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Карла Маркса, дом 31А, квартира 72, действовать без доверенности от имени всех или любого из участников общей долевой собственности при проведении собраний участников общей долевой собственности и голосовании по вопросам о порядке владения и пользования земельным участком и/или земельными долями в праве общей долевой собственности, выделять и требовать выдела земельных участков в счет доли (ей) в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, представлять интересы при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельных участков, находящихся в долевой собственности и смежных земельных участков, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета (изменение уникальных характеристик, уточнение границы или площади, раздел, объединение, снятие, постановка на кадастровый учет и т. д.) и о государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельных участков, находящихся в долевой собственности, и образуемых из них земельных участков, при необходимости вносить изменения в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним, получать справки, дубликаты документов, получать выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, свидетельства о государственной регистрации права, подавать документы, необходимые для оформления, государственной регистрации права и обременений данных земельных участков, оплачивать госпошлину, заключать Соглашение об определении долей на земельные участки и все участки образованные путем выдела, а также заключать и подписывать договор аренды земельных участков, и все иные необходимые дополнительные соглашения к указанному договору, на условиях определенных общим собранием, подписывать передаточные акты.

Срок полномочий доверенных лиц установить: три года с момента проведения данного общего собрания.

#### ГОЛОСОВАЛИ:

По участку с кадастровым номером 71:10:020201:358

«ЗА» - проголосовали участники долевой собственности на земельные участки, присутствующие на собрании и владеющие в совокупности 81,82% долей в праве общей собственности на земельные участки от общего числа долей, которым обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности на земельные участки.

«ПРОТИВ» - 18,18%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

РЕШИЛИ: уполномочить от имени собственников земельных долей **Цветкова Дмитрия Николаевича**, «16» мая 1985 года рождения, место рождения: г. Ефремов Тульской области, паспорт 7009 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе «19» ноября 2008 года, код подразделения: 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г. Грязи, ул. Семашко, д.23, кв.27, **Лежневу Тамару Викторовну** 06.07.1976 года рождения, место рождения: г. Ефремов Тульской области, паспорт 7001 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области «10» января 2002 года, код подразделения: 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская обл., д. Яблонево, ул. Строителей, дом 5, квартира 1, **Нескородова Евгения Владимировича** «26» января 1985 года рождения, место рождения: с. Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт 3804 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области «09» февраля 2005 года, код подразделения: 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Карла Маркса, дом 31А, квартира 72, действовать без доверенности от имени всех или любого из участников общей долевой собственности при проведении собраний участников общей долевой собственности и голосовании по вопросам о порядке владения и пользования земельным участком и/или земельными долями в праве общей долевой собственности, выделять и требовать выдела земельных участков в счет доли (ей) в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, представлять интересы при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельных участков, находящихся в долевой собственности и смежных земельных участков, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета (изменение уникальных характеристик, уточнение границы или площади, раздел, объединение, снятие, постановка на кадастровый учет и т. д.) и о

государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельных участков, находящихся в долевой собственности, и образуемых из них земельных участков, при необходимости вносить изменения в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним, получать справки, дубликаты документов, получать выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, свидетельства о государственной регистрации права, подавать документы, необходимые для оформления, государственной регистрации права и обременений данных земельных участков, оплачивать госпошлину, заключать Соглашение об определении долей на земельные участки и все участки образованные путем выдела, а также заключать и подписывать договор аренды земельных участков, и все иные необходимые дополнительные соглашения к указанному договору, на условиях определенных общим собранием, подписывать передаточные акты.

Срок полномочий доверенных лиц установить: три года с момента проведения данного общего собрания.

По участку с кадастровым номером 71:10:020201:359

«ЗА» - проголосовали участники долевой собственности на земельные участки, присутствующие на собрании и владеющие в совокупности 93,10% долей в праве общей собственности на земельные участки, от общего числа долей, которым обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности на земельные участки.

«ПРОТИВ» - 6,90%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

**РЕШИЛИ:** уполномочить от имени собственников земельных долей **Цветкова Дмитрия Николаевича**, «16» мая 1985 года рождения, место рождения: г. Ефремов Тульской области, паспорт 7009 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе «19» ноября 2008 года, код подразделения: 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г. Грязи, ул. Семашко, д.23, кв.27, **Лежневу Тамару Викторовну** 06.07.1976 года рождения, место рождения: г. Ефремов Тульской области, паспорт 7001 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области «10» января 2002 года, код подразделения: 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская обл., д. Яблонево, ул. Строителей, дом 5, квартира 1, **Нескоророва Евгения Владимировича** «26» января 1985 года рождения, место рождения: с. Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт 3804 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области «09» февраля 2005 года, код подразделения: 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Карла Маркса, дом 31А, квартира 72, действовать без доверенности от имени всех или любого из участников общей долевой собственности при проведении собраний участников общей долевой собственности и голосовании по вопросам о порядке владения и пользования земельным участком и/или земельными долями в праве общей долевой собственности, выделять и требовать выдела земельных участков в счет доли (ей) в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, представлять интересы при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельных участков, находящихся в долевой собственности и смежных земельных участков, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета (изменение уникальных характеристик, уточнение границы или площади, раздел, объединение, снятие, постановка на кадастровый учет и т. д.) и о государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельных участков, находящихся в долевой собственности, и образуемых из них земельных участков, при необходимости вносить изменения в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним, получать справки, дубликаты документов, получать выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, свидетельства о государственной регистрации права, подавать документы, необходимые для оформления, государственной регистрации права и обременений данных земельных участков, оплачивать госпошлину, заключать Соглашение об определении долей на земельные участки и все участки образованные путем выдела, а также заключать и подписывать договор аренды земельных участков, и все иные необходимые дополнительные соглашения к указанному договору, на условиях определенных общим собранием, подписывать передаточные акты.

Срок полномочий доверенных лиц установить: три года с момента проведения данного общего собрания.

По участку с кадастровым номером 71:10:020201:360

«ЗА» - проголосовали участники долевой собственности на земельные участки, присутствующие на собрании и владеющие в совокупности 93,10% долей в праве общей собственности на земельные участки, от общего числа долей, которым обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности на земельные участки.

«ПРОТИВ» - 6,90%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

**РЕШИЛИ:** уполномочить от имени собственников земельных долей **Цветкова Дмитрия Николаевича**, «16» мая 1985 года рождения, место рождения: г. Ефремов Тульской области, паспорт 7009 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе «19» ноября 2008 года, код подразделения: 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г. Грязи, ул. Семашко, д.23, кв.27, **Лежневу Тамару Викторовну** 06.07.1976 года рождения, место рождения: г. Ефремов Тульской области, паспорт 7001 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области «10» января 2002 года, код подразделения: 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская обл., д. Яблонево, ул. Строителей, дом 5, квартира 1, **Нескорородева Евгения Владимировича** «26» января 1985 года рождения, место рождения: с. Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт 3804 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области «09» февраля 2005 года, код подразделения: 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Карла Маркса, дом 31А, квартира 72, действовать без доверенности от имени всех или любого из участников общей долевой собственности при проведении собраний участников общей долевой собственности и голосовании по вопросам о порядке владения и пользования земельным участком и/или земельными долями в праве общей долевой собственности, выделять и требовать выдела земельных участков в счет доли (ей) в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, представлять интересы при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельных участков, находящихся в долевой собственности и смежных земельных участков, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета (изменение уникальных характеристик, уточнение границы или площади, раздел, объединение, снятие, постановка на кадастровый учет и т. д.) и о государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельных участков, находящихся в долевой собственности, и образуемых из них земельных участков, при необходимости вносить изменения в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним, получать справки, дубликаты документов, получать выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, свидетельства о государственной регистрации права, подавать документы, необходимые для оформления, государственной регистрации права и обременений данных земельных участков, оплачивать госпошлину, заключать Соглашение об определении долей на земельные участки и все участки образованные путем выдела, а также заключать и подписывать договор аренды земельных участков, и все иные необходимые дополнительные соглашения к указанному договору, на условиях определенных общим собранием, подписывать передаточные акты.

Срок полномочий доверенных лиц установить: три года с момента проведения данного общего собрания.

По участку с кадастровым номером 71:10:020201:361

«ЗА» - проголосовали участники долевой собственности на земельные участки, присутствующие на собрании и владеющие в совокупности 67,50% долей в праве общей собственности на земельные участки, от общего числа долей, которым обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности на земельные участки.

«ПРОТИВ» - 32,50%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

**РЕШИЛИ:** уполномочить от имени собственников земельных долей **Цветкова Дмитрия Николаевича**, «16» мая 1985 года рождения, место рождения: г. Ефремов Тульской области, паспорт 7009 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе «19» ноября 2008 года, код подразделения: 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г. Грязи, ул. Семашко, д.23, кв.27, **Лежневу Тамару Викторовну** 06.07.1976 года рождения, место рождения: г. Ефремов Тульской области, паспорт 7001 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области «10» января 2002 года, код подразделения: 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская обл., д. Яблонево, ул. Строителей, дом 5, квартира 1,

**Нескоророва Евгения Владимировича** «26» января 1985 года рождения, место рождения: с. Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт 3804 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области «09» февраля 2005 года, код подразделения: 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Карла Маркса, дом 31А, квартира 72, действовать без доверенности от имени всех или любого из участников общей долевой собственности при проведении собраний участников общей долевой собственности и голосовании по вопросам о порядке владения и пользования земельным участком и/или земельными долями в праве общей долевой собственности, выделять и требовать выдела земельных участков в счет доли (ей) в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, представлять интересы при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельных участков, находящихся в долевой собственности и смежных земельных участков, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета (изменение уникальных характеристик, уточнение границы или площади, раздел, объединение, снятие, постановка на кадастровый учет и т. д.) и о государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельных участков, находящихся в долевой собственности, и образуемых из них земельных участков, при необходимости вносить изменения в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним, получать справки, дубликаты документов, получать выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, свидетельства о государственной регистрации права, подавать документы, необходимые для оформления, государственной регистрации права и обременений данных земельных участков, оплачивать госпошлину, заключать Соглашение об определении долей на земельные участки и все участки образованные путем выдела, а также заключать и подписывать договор аренды земельных участков, и все иные необходимые дополнительные соглашения к указанному договору, на условиях определенных общим собранием, подписывать передаточные акты.

Срок полномочий доверенных лиц установить: три года с момента проведения данного общего собрания.

По участку с кадастровым номером 71:10:020101:96

«ЗА» - проголосовали участники долевой собственности на земельные участки, присутствующие на собрании и владеющие в совокупности 67,50% долей в праве общей собственности на земельные участки, от общего числа долей, которым обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности на земельные участки.

«ПРОТИВ» - 27,50%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

РЕШИЛИ: уполномочить от имени собственников земельных долей **Цветкова Дмитрия Николаевича**, «16» мая 1985 года рождения, место рождения: г. Ефремов Тульской области, паспорт 7009 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе «19» ноября 2008 года, код подразделения: 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г. Грязи, ул. Семашко, д.23, кв.27, **Лежневу Тамару Викторовну** 06.07.1976 года рождения, место рождения: г. Ефремов Тульской области, паспорт 7001 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области «10» января 2002 года, код подразделения: 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская обл., д. Яблонево, ул. Строителей, дом 5, квартира 1, **Нескоророва Евгения Владимировича** «26» января 1985 года рождения, место рождения: с. Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт 3804 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области «09» февраля 2005 года, код подразделения: 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Карла Маркса, дом 31А, квартира 72, действовать без доверенности от имени всех или любого из участников общей долевой собственности при проведении собраний участников общей долевой собственности и голосовании по вопросам о порядке владения и пользования земельным участком и/или земельными долями в праве общей долевой собственности, выделять и требовать выдела земельных участков в счет доли (ей) в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, представлять интересы при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельных участков, находящихся в долевой собственности и смежных земельных участков, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета (изменение уникальных характеристик, уточнение границы или площади, раздел, объединение, снятие, постановка на кадастровый учет и т. д.) и о

государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельных участков, находящихся в долевой собственности, и образуемых из них земельных участков, при необходимости вносить изменения в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним, получать справки, дубликаты документов, получать выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, свидетельства о государственной регистрации права, подавать документы, необходимые для оформления, государственной регистрации права и обременений данных земельных участков, оплачивать госпошлину, заключать Соглашение об определении долей на земельные участки и все участки образованные путем выдела, а также заключать и подписывать договор аренды земельных участков, и все иные необходимые дополнительные соглашения к указанному договору, на условиях определенных общим собранием, подписывать передаточные акты.

Срок полномочий доверенных лиц установить: три года с момента проведения данного общего собрания.

В соответствии с п. п. 11 и 12 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»: настоящий протокол оформлен в двух экземплярах, один из которых хранится у лица, по требованию которого проводилось общее собрание. Второй экземпляр протокола общего собрания хранится в органе местного самоуправления поселения по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности. К настоящему протоколу прилагаются регистрационные листы присутствующих на нем участников долевой собственности на земельные участки с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их права на земельные участки.

Председатель собрания

Жуковская О.А.

Секретарь собрания

Жуковская О.А.

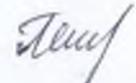
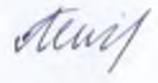
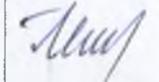
Представитель Администрации МО Яблоневское  
Каменского района Тульской области

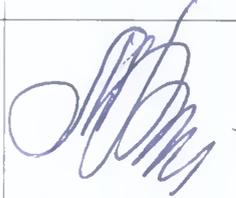
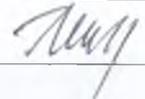
Жуковская О.А.

Приложение №1  
к протоколу общего собрания участников общей долевой собственности на земельные участки сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами: №71:10:020201:358, №71:10:020201:359, №71:10:020201:360, №71:10:020201:361, №71:10:020101:96, расположенных по адресу: Тульская область, Каменский район, МО Яблоневское

### Регистрационный лист №1

присутствующих на общем собрании собственников земельных долей – участников общей долевой собственности на земельные участки с кадастровыми номерами: №71:10:020201:358 площадь 526212 кв.м -19688 кв.м

№	ФИО	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Размер доли в з/у №71:10:020201:358	Документы-основания	Представитель по доверенности, реквизиты доверенности	Подпись собственника земельной доли/ представителя по доверенности
1	Рязанов Сергей Михайлович		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381291267	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 22.09.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-852, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовной	
2	Васильева Екатерина Ивановна		5/84	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381291267	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 03.09.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-778, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовной	
3	Голстова Татьяна Сергеевна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381291267	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 14.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-371, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовной	
4	Терехова Екатерина Андреевна		4/63	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381291267	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 13.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-352, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной	

					Людмилой Викторовой	
5	Сухорукова (Аверчева) Кристина Алексеевна Св. о заключении брака 1-БО №819755 от 15.08.2020г.		1/84	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381291267	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 17.12.2020г., реестр.№71/30- н/71-2020-6-47, удостоверена нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области Мащевой Галиной Николаевной	
6	Сухорукова Лукерья Николаевна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381291267	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 13.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-353, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовой	
7	Сухоруков Алексей Алексеевич		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381291267	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 14.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-373, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовой	
8	Сухарева Надежда Михайловна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381291267	Рыбалко Марина Геннадьевна /доверенность от 13.10.2020г., реестр № 77/175-н/77-2020-8-852 удостоверена нотариусом нотариусом города Москвы Другановой Маргаритой Викторовной	
9	Воробьева Надежда Анатольевна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381291267	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 12.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-391, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовой	
10	Каменева Татьяна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 14.05.2020г.,	

	Алексеевна			характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381291267	реестр.№71/90- н/71-2020-1-369, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштуиной Людмилой Викторовной	
11	Никиткина Тамара Михайловна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381291267	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 06.05.2020г., реестр.№71/30- н/71-2020-2-658, удостоверена нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области Мацневой Галиной Николаевной	<i>МШ</i>
12	Никиткин Владимир Васильевич		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381291267	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 03.09.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-781, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштуиной Людмилой Викторовной	<i>МШ</i>
13	Зарубина Марина Николаевна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381291267	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 09.10.2019г., реестр.№71/90- н/71-2019-1-697, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштуиной Людмилой Викторовной	<i>МШ</i>
14	Никиткина Тамара Михайловна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381291267	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 06.05.2020г., реестр.№71/30- н/71-2020-2-658, удостоверена нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области Мацневой Галиной Николаевной	<i>МШ</i>
15	ООО СП «Заря»		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381291267	Князев Александр Николаевич/ доверенность от 17.02.2021 г.Воронеж от конкурсного управляющего Гаркавенко Сергея Владимировича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Тульской области от 06.11.2020 года по делу №А68- 701/2019	<i>МШ</i>
16	Терехов		1/63	Выписка из Единого государственного	Лежнева Тамара Викторовна/	<i>МШ</i>

	Роман Николаевич			реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381291267	доверенность от 19.08.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-664, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовной	
17	Терехов Владимир Николаевич		1/63	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381291267	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 22.08.2020г., реестр.№71/30- н/71-2020-4-322, удостоверена нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области Мацневой Галиной Николаевной	<i>Лш</i>
18	ООО СП «Заря»		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381291267	Князев Александр Николаевич/ доверенность от 17.02.2021 г. Воронеж от конкурсного управляющего Гаркавенко Сергея Владимировича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Тульской области от 06.11.2020 года по делу №А68-701/2019	<i>А. В. Князев</i>
	<i>итого:</i>		<i>16,5</i>			

*Акту сособственников на собрании подтвержаю;*

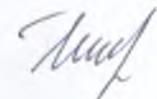
*Уполномоченный представитель арбитражи ШО Воложневское: *Григор* *Ильинский Д.А**

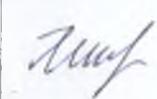
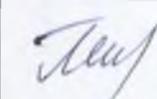
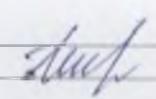
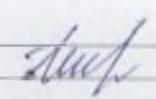
*Леленский Т.В 135  
Родина М.Г 1.0  
Князь А.А 2.0*

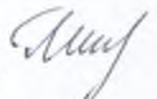
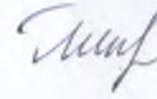
Приложение №1  
к протоколу общего собрания участников общей долевой  
собственности на земельные участки сельскохозяйственного  
назначения с кадастровыми номерами: №71:10:020201:358,  
№71:10:020201:359, №71:10:020201:360, №71:10:020201:361,  
№71:10:020101:96, расположенных по адресу: Тульская  
область, Каменский район, МО Яблоневское

**Регистрационный лист №2**

присутствующих на общем собрании собственников земельных долей - участников общей долевой собственности на земельные участки  
с кадастровыми номерами: №71:10:020201:359, площадь 541402+/-19970кв.м

№	ФИО	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Размер доли в з/у №71:10:020201:359	Документы-основания	Представитель по доверенности, реквизиты доверенности	Подпись собственника земельной доли/представителя по доверенности
1	Рязанов Сергей Михайлович		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381286577	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 22.09.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-852, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
2	Васильева Екатерина Ивановна		5/84	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381286577	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 03.09.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-778, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
3	Голстова Татьяна Сергеевна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381286577	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 14.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-371, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
4	Никиткина Тамара Михайловна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381286577	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 06.05.2020г., реестр.№71/30- н/71-2020-2-658, удостоверена нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области Мацневой Галиной Николаевной	

5	Зарубина Марина Николаевна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381286577	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 09.10.2019г., реестр.№71/90- н/71-2019-1-697, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
6	Воробьева Надежда Анатольевна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381286577	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 12.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-391, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
7	Сухоруков Алексей Алексеевич		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381286577	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 14.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-373, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
8	Никиткина Тамара Михайловна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381286577	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 06.05.2020г., реестр.№71/30- н/71-2020-2-658, удостоверена нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области Мацневой Галиной Николаевной	
9	Сухорукова Лукерья Николаевна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381286577	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 13.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-353, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
10	Терехов Роман Николаевич		1/63	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381286577	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 19.08.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-664, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
11	Каменева		1/21	Выписка из Единого государственного	Лежнева Тамара Викторовна/ 	

	Гатьяна Алексеевна			реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381286577	доверенность от 14.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-369, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
12	Сухорукова (Аверчева) Кристина Алексеевна Св. о заключении брака 1-БО №819755 от 15.08.2020г		1/84	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381286577	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 17.12.2020г., реестр.№71/30- н/71-2020-6-47, удостоверена нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области Мацневой Галиной Николаевной	
13	Никиткин Владимир Васильевич		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381286577	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 03.09.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-781, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
14	Сухарева Надежда Михайловна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381286577	Рыбалко Марина Геннадьевна доверенность от 13.10.2020г., реестр № 77/175-н/77-2020-8-852 удостоверена нотариусом нотариусом города Москвы Другановой Маргаритой Викторовной	
15	Терехов Владимир Николаевич		1/63	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381286577	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 22.08.2020г., реестр.№71/30- н/71-2020-4-322, удостоверена нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области Мацневой Галиной Николаевной	
16	Терехова Екатерина Андреевна		4/63	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.03.2021г. №99/2021/381286577	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 13.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-352, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	

Amos:

14,5

They commenced the capture of the city;

Yehoiakim the king of Judah, and the king of the city,

and the king of the city,

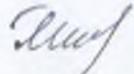
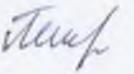
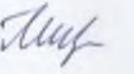
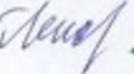
Jerusalem O. H.

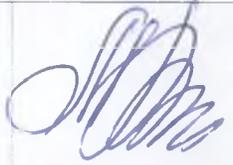
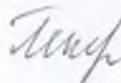
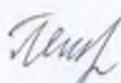
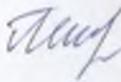
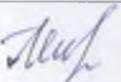
Amos 1:14,5  
Jerusalem O. H.

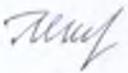
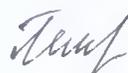
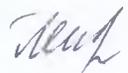
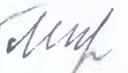
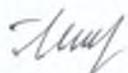
Приложение №1  
к протоколу общего собрания участников общей долевой  
собственности на земельные участки сельскохозяйственного  
назначения с кадастровыми номерами: №71:10:020201:358,  
№71:10:020201:359, №71:10:020201:360, №71:10:020201:361,  
№71:10:020101:96, расположенных по адресу: Тульская  
область. Каменский район. МО Яблоневское

### Регистрационный лист №3

присутствующих на общем собрании собственников земельных долей – участников общей долевой собственности на земельные участки  
с кадастровыми номерами: №71:10:020201:360, площадь 102536 +/-8691

№	ФИО	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Размер доли в з/у №71:10:020201:360	Документы-основания	Представитель по доверенности, реквизиты доверенности	Подпись собственника земельной доли/представителя по доверенности
1	Рязанов Сергей Михайлович		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382009655	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 22.09.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-852, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовной	
2	Васильева Екатерина Ивановна		5/84	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382009655	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 03.09.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-778, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовной	
3	Голстова Татьяна Сергеевна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382009655	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 14.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-371, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовной	
4	Никиткина Тамара Михайловна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382009655	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 06.05.2020г., реестр.№71/30- н/71-2020-2-658, удостоверена нотариусом	

					Ефремовского нотариального округа Тульской области Мацневой Галиной Николаевной	
5	Зарубина Марина Николаевна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382009655	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 09.10.2019г., реестр.№71/90- н/71-2019-1-697, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштуиной Людмилой Викторовной	
6	Сухарева Надежда Михайловна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382009655	Рыбалко Марина Геннадьевна /доверенность от 13.10.2020г., реестр № 77/175-н/77-2020-8-852 удостоверена нотариусом нотариусом города Москвы Другановой Маргаритой Викторовной	
7	Терехов Владимир Николаевич		1/63	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382009655	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 22.08.2020г., реестр.№71/30- н/71-2020-4-322, удостоверена нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области Мацневой Галиной Николаевной	
8	Терехов Роман Николаевич		1/63	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382009655	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 19.08.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-664, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштуиной Людмилой Викторовной	
9	Никиткина Тамара Михайловна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382009655	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 06.05.2020г., реестр.№71/30- н/71-2020-2-658, удостоверена нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области Мацневой Галиной Николаевной	
10	Воробьева Надежда Анатольевна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 12.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-391,	

				правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382009655	удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовной	
11	Каменева Татьяна Алексеевна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382009655	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 14.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-369, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовной	
12	Никиткин Владимир Васильевич		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382009655	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 03.09.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-781, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовной	
13	Сухоруков Алексей Алексеевич		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382009655	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 14.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-373, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовной	
14	Сухорукова Лукерья Николаевна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382009655	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 13.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-353, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовной	
15	Сухорукова (Аверчева) Кристина Алексеевна Св. о заключении		1/84	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382009655	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 17.12.2020г., реестр.№71/30- н/71-2020-6-47, удостоверена нотариусом Ефремовского нотариального	

	брака I-БО №819755 от 15.08.2020г				округа Тульской области Мацневой Галиной Николаевной	
16	Терехова Екатерина Андреевна		4,63	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382009655	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 13.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-352, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовной	<i>Людм</i>
			14,5			

*Ввиду отсутствия кворума на собрании  
подтверждено.*

*Уполномоченный  
администрации*

*представитель  
ИОО «Блокерное»*

*Глебов*

*Жульниченко О. А.*

*Лежневка 8/13, 5  
Рязань МГ 110*

Приложение №1  
к протоколу общего собрания участников общей долевой  
собственности на земельные участки сельскохозяйственного  
назначения с кадастровыми номерами: №71:10:020201:358,  
№71:10:020201:359, №71:10:020201:360, №71:10:020201:361,  
№71:10:020101:96, расположенных по адресу: Тульская  
область, Каменский район, МО Яблоневское

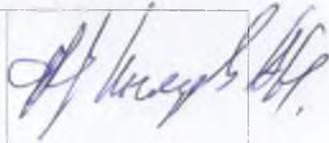
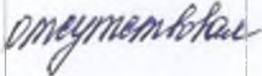
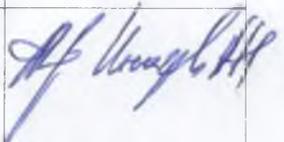
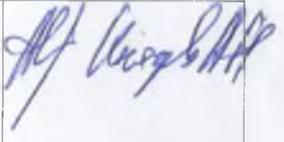
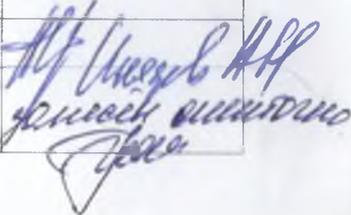
#### Регистрационный лист №4

присутствующих на общем собрании собственников земельных долей – участников общей долевой собственности на земельные участки  
с кадастровыми номерами: №71:10:020201:361, площадью 131000 кв.м -145кв.м

№	ФИО	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Размер доли в з/у №71:10:020201:361	Документы-основания	Представитель по доверенности, реквизиты доверенности	Подпись собственника земельной доли/представителя по доверенности
1	Рязанов Сергей Михайлович		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382010393	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 22.09.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-852, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
2	Васильева Екатерина Ивановна		5/84	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382010393	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 03.09.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-778, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
3	Толстова Татьяна Сергеевна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382010393	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 14.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-371, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
4	Сухоруков Алексей Алексеевич		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382010393	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 14.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-373, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа	

					Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
5	Терехова Екатерина Андреевна		4/63	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382010393	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 13.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-352, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	<i>Лш</i>
6	Сухорукова Лукерья Николаевна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382010393	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 13.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-353, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	<i>Лш</i>
7	Терехов Роман Николаевич		1/63	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382010393	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 19.08.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-664, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	<i>Лш</i>
8	Каменова Татьяна Алексеевна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382010393	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 14.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-369, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	<i>Лш</i>
9	Сухорукова (Аверчева) Кристина Алексеевна Св. о заключении брака I-БО №819755 от 15.08.2020г		1/84	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382010393	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 17.12.2020г., реестр.№71/30- н/71-2020-6-47, удостоверена нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области Мацневой Галиной Николаевной	<i>Лш</i>

10	Воробьева Надежда Анатольевна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382010393	Лежнева Тамара Викторовна доверенность от 12.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-391, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
11	Терехов Владимир Николаевич		1/63	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382010393	Лежнева Тамара Викторовна доверенность от 22.08.2020г., реестр.№71/30- н/71-2020-4-322, удостоверена нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области Мацневой Галиной Николаевной	
12	Никиткина Тамара Михайловна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382010393	Лежнева Тамара Викторовна доверенность от 06.05.2020г., реестр.№71/30- н/71-2020-2-658, удостоверена нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области Мацневой Галиной Николаевной	
13	Никиткин Владимир Васильевич		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382010393	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 03.09.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-781, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
14	Зарубина Марина Николаевна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382010393	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 09.10.2019г., реестр.№71/90- н/71-2019-1-697. удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
15	Никиткина Тамара Михайловна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382010393	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 06.05.2020г., реестр.№71/30- н/71-2020-2-658, удостоверена нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области Мацневой Галиной Николаевной	

16	ООО СП «Заря»		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382010393	Князев Александр Николаевич/ доверенность от 17.02.2021 г. Воронеж от конкурсного управляющего Гаркавенко Сергея Владимировича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Тульской области от 06.11.2020 года по делу №А68-701/2019	
17	Сухарева Надежда Михайловна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382010393	Рыбалко Марина Геннадьевна /доверенность от 13.10.2020г., реестр № 77/175-н/77-2020-8-852 удостоверена нотариусом нотариусом города Москвы Другановой Маргаритой Викторовной	
18	Визавитина Мария Федоровна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382010393		
19	ООО СП «Заря»		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382010393	Князев Александр Николаевич/ доверенность от 17.02.2021 г. Воронеж от конкурсного управляющего Гаркавенко Сергея Владимировича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Тульской области от 06.11.2020 года по делу №А68-701/2019	
20	ООО СП «Заря»		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382010393	Князев Александр Николаевич/ доверенность от 17.02.2021 г. Воронеж от конкурсного управляющего Гаркавенко Сергея Владимировича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Тульской области от 06.11.2020 года по делу №А68-701/2019	
21	ООО СП «Заря»		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от	Князев Александр Николаевич/ доверенность от 17.02.2021 г. Воронеж от конкурсного управляющего Гаркавенко Сергея	

				18.03.2021г. №99/2021/382010393	Владимировича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Тульской области от 06.11.2020 года по делу №А68-701/2019	
22	ООО СП «Заря»		5/42	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382010393	Князев Александр Николаевич/ доверенность от 17.02.2021 г. Воронеж от конкурсного управляющего Гаркавенко Сергея Владимировича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Тульской области от 06.11.2020 года по делу №А68-701/2019	<i>А.Н. Князев</i>
			20			

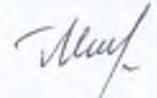
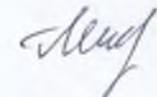
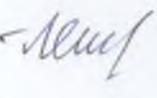
*Дву сособственников на основании подтверждено  
уполномоченный исполнитель  
арбитражного суда Тульской области  
Гаркавенко С.В. Милославский О.А.*

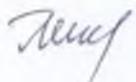
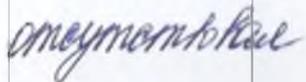
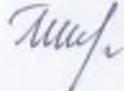
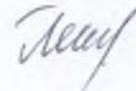
*Ленинск С.А. 5,5  
Роббинсон М.Г. 1,0  
Князев А.Н. 5,5*

Приложение №1  
к протоколу общего собрания участников общей долевой собственности на земельные участки сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами: №71:10:020201:358, №71:10:020201:359, №71:10:020201:360, №71:10:020201:361, №71:10:020101:96, расположенных по адресу: Тульская область, Каменский район, МО Яблоневское

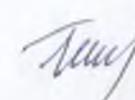
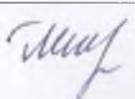
### Регистрационный лист №5

присутствующих на общем собрании собственников земельных долей – участников общей долевой собственности на земельные участки с кадастровыми номерами: №71:10:020101:96, 156700+/-158кв.м

№	ФИО	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Размер доли в з/у №71:10:020201:96	Документы-основания	Представитель по доверенности, реквизиты доверенности	Подпись собственника земельной доли/представителя по доверенности
1	Сухорукова (Аверчева) Кристина Алексеевна Св. о заключении брака 1-БО №819755 от 15.08.2020г		1/84	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382048025	Лежнева Тамара Викторовна / доверенность от 17.12.2020г., реестр.№71/30- н/71-2020-6-47, удостоверена нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области Мацневой Галиной Николаевной	
2	Терехов Владимир Николаевич		1/63	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382048025	Лежнева Тамара Викторовна / доверенность от 22.08.2020г., реестр.№71/30- н/71-2020-4-322, удостоверена нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области Мацневой Галиной Николаевной	
3	Сухоруков Алексей Алексеевич		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382048025	Лежнева Тамара Викторовна / доверенность от 14.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-373, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Ишутиной Людмилой Викторовной	
4	Сухарева Надежда Михайловна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от	Рыбалко Марина Геннадьевна / доверенность от 13.10.2020г., реестр № 77/175-н/77-2020-8-852 удостоверена нотариусом	

				18.03.2021г. №99/2021/382048025	нотариусом города Москвы Другановой Маргаритой Викторовной	
5	Каменова Татьяна Алексеевна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382048025	Лежнева Тамара Викторовна доверенность от 14.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-369, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
6	Визавитина Мария Федоровна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382048025		
7	Никиткина Тамара Михайловна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382048025	Лежнева Тамара Викторовна доверенность от 06.05.2020г., реестр.№71/30- н/71-2020-2-658, удостоверена нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области Мацневой Галиной Николаевной	
8	Воробьева Надежда Анатольевна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382048025	Лежнева Тамара Викторовна доверенность от 12.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-391, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
9	Терехова Екатерина Андреевна		4/63	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382048025	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 13.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-352, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
10	Никиткин Владимир Васильевич		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382048025	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 03.09.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-781, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной	

11	Терехов Роман Николаевич		1/63	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382048025	Людмилой Викторовой Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 19.08.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-664, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовой	<i>Леш</i>
12	Сухорукова Лукерья Николаевна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382048025	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 13.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-353, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовой	<i>Леш</i>
13	Зарубина Марина Николаевна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382048025	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 09.10.2019г., реестр.№71/90- н/71-2019-1-697, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовой	<i>Леш</i>
14	ООО СП «Заря»		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382048025	Князев Александр Николаевич/ доверенность от 17.02.2021 г.Воронеж от конкурсного управляющего Гаркавенко Сергея Владимировича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Тульской области от 06.11.2020 года по делу №А68- 701/2019	<i>Александр Князев</i>
15	ООО СП «Заря»		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382048025	Князев Александр Николаевич/ доверенность от 17.02.2021 г.Воронеж от конкурсного управляющего Гаркавенко Сергея Владимировича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Тульской области от 06.11.2020 года по делу №А68- 701/2019	<i>Александр Князев</i>
16	Никиткина Тамара Михайловна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 06.05.2020г., реестр.№71/30- н/71-2020-2-658,	<i>Леш</i>

				правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382048025	удостоверена нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области Мацневой Галиной Николаевной	
17	ООО СП «Заря»		5/42	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382048025	Князев Александр Николаевич/ доверенность от 17.02.2021 г.Воронеж от конкурсного управляющего Гаркавенко Сергея Владимировича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Тульской области от 06.11.2020 года по делу №А68-701/2019	
18	ООО СП «Заря»		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382048025	Князев Александр Николаевич/ доверенность от 17.02.2021 г.Воронеж от конкурсного управляющего Гаркавенко Сергея Владимировича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Тульской области от 06.11.2020 года по делу №А68-701/2019	
19	Толстова Татьяна Сергеевна		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382048025	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 14.05.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-371, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
20	Васильева Екатерина Ивановна		5/84	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382048025	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 03.09.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-778, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной Людмилой Викторовной	
21	Рязанов Сергей Михайлович		1/21	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021г. №99/2021/382048025	Лежнева Тамара Викторовна/ доверенность от 22.09.2020г., реестр.№71/90- н/71-2020-1-852, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштутиной	

Людмилой Викторовной

Итого:

20,0

Акту собственников не собраны подтверждающие.

Учредительством  
архивистами  
кредитовать  
своё собственное  
Здесь  
Ищенко Д.А.

Ленина Т.В 13,5  
Робило М.Г 1,0  
Клиев А.И 5,5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.03.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.03.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
16.03.2021 № 99/2021/381286577		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		71:10:020201:359	

Номер кадастрового квартала:	71:10:020201
Дата присвоения кадастрового номера:	07.04.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Участок находится примерно в 3,35 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области
Площадь:	541402 +/- 19970 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2146551.67
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Администрация муниципального образования Каменский район

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов:
16.03.2021	№ 99/2021/381286577		
Кадстровый номер:		71:10:020201:359	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Терехова Екатерина Андреевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-628 от 09.11.2010, 4/63
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Сухорукова Лукерья Николаевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-628 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3. Воробьева Надежда Анатольевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-628 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.3. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки _____
16.03.2021 № 99/2021/381286577				
Кадастровый номер:			71:10:020201:359	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.4. Сухоруков Алексей Алексеевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-628 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.4. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.5. Никиткина Тамара Михайловна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.5. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-628 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.5. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.6. Каменева Татьяна Алексеевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.6. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-628 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.6. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.7. Терехов Роман Николаевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.7. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-628 от 09.11.2010, 1/63
3. Документы-основания:	3.7. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_\_ Раздела 2 \_\_\_\_\_ Всего листов раздела 2: \_\_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

16.03.2021 № 99/2021/381286577

Кадастровый номер:

71:10:020201:359

1. Правообладатель (правообладатели):	1.8. Терехов Владимир Николаевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.8. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-628 от 09.11.2010, 1/63
3. Документы-основания:	3.8. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.9. Сухарева Надежда Михайловна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.9. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-628 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.9. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.10. Никиткин Владимир Васильевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.10. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-628 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.10. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.11. Сухорукова Кристина Алексеевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.11. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-628 от 09.11.2010, 1/84
3. Документы-основания:	3.11. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Государственный регистратор

(полное наименование должности)

ФГИС ЕГРН

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.

h4

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
16.03.2021 № 99/2021/381286577				
Кадастровый номер:		71:10:020201:359		

1. Правообладатель (правообладатели):	1.12. Зарубина Марина Николаевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.12. Долевая собственность, № 71-71-08/001/2013-948 от 10.01.2014, 1/21
3. Документы-основания:	3.12. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.13. Никиткина Тамара Михайловна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.13. Долевая собственность, № 71-71-08/022/2014-036 от 30.12.2014, 1/21
3. Документы-основания:	3.13. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.14. Толстова Татьяна Сергеевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.14. Долевая собственность, № 71:10:020201:359-71/008/2018-7 от 18.07.2018, 1/21
3. Документы-основания:	3.14. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.15. Васильева Екатерина Ивановна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.15. Долевая собственность, № 71:10:020201:359-71/008/2018-8 от 12.09.2018, 5/84
3. Документы-основания:	3.15. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

45

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
16.03.2021	№ 99/2021/381286577			
Кадастровый номер:			71:10:020201:359	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.16. Рязанов Сергей Михайлович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.16. Долевая собственность, № 71:10:020201:359-71/051/2020-10 от 23.09.2020, 1/21
3. Документы-основания:	3.16. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

9h

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
16.03.2021	№ 99/2021/381286577			
Кадстровый номер:			71:10:020201:359	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.17.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.17.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.17.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	04.03.2021	
	номер государственной регистрации:	71:10:020201:359-71/051/2021-15	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определено	
	основание государственной регистрации:	'Определение Ефремовского районного суда Тульской области об обеспечении иска' от 25.02.2021	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

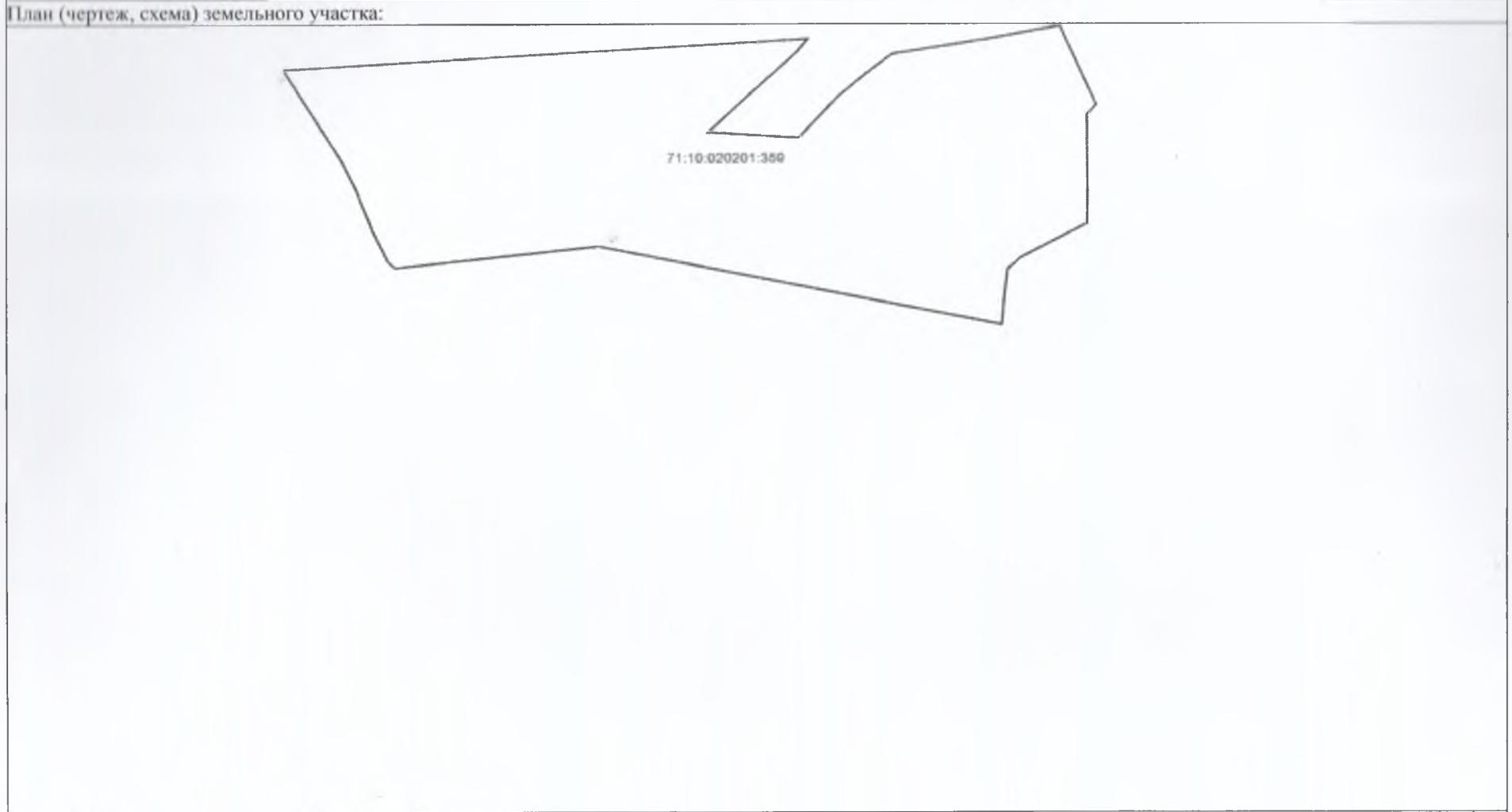
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

44

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3: _____	Всего разделов: _____
16.03.2021 № 99/2021/381286577		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		71:10:020201:359	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

8h

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.03.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.03.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
<b>16.03.2021 № 99/2021/381291267</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:10:020201:358</b>	
Номер кадастрового квартала:	71:10:020201		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.04.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Участок находится примерно в 1,2 км по направлению на юго-восток от ориентира середина плотины пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: д. Галичка МО Яблоневское Каменского района Тульской области		
Площадь:	526212 +/- 19688 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	2375186.35		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Администрация муниципального образования Каменский район		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
(полное наименование должности)		(подпись)	
		(инициалы, фамилия)	

М.П.

## Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
16.03.2021 № 99/2021/381291267			
Кадстровый номер:		71:10:020201:358	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Каменева Татьяна Алексеевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-626 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Никиткин Владимир Васильевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-626 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3. Воробьева Надежда Анатольевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-626 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.3. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
16.03.2021 № 99/2021/381291267				
Кадастровый номер:		71:10:020201:358		

1. Правообладатель (правообладатели):	1.4. Сухорукова Лукерья Николаевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-626 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.4. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.5. Терехов Роман Николаевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.5. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-626 от 09.11.2010, 1/63
3. Документы-основания:	3.5. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.6. Терехова Екатерина Андреевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.6. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-626 от 09.11.2010, 4/63
3. Документы-основания:	3.6. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.7. Никиткина Тамара Михайловна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.7. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-626 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.7. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
16.03.2021 № 99/2021/381291267				
Кadaстровый номер:			71:10:020201:358	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.8. Терехов Владимир Николаевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.8. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-626 от 09.11.2010, 1/63
3. Документы-основания:	3.8. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.9. Сухоруков Алексей Алексеевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.9. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-626 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.9. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.10. Сухарева Надежда Михайловна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.10. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-626 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.10. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.11. Сухорукова Кристина Алексеевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.11. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-626 от 09.11.2010, 1/84
3. Документы-основания:	3.11. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Государственный регистратор (полное наименование должности)	(подпись)	ФГИС ЕГРН (инициалы, фамилия)
--	-----------	----------------------------------

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_\_ Раздела 2 | Всего листов раздела 2 : \_\_\_\_\_ | Всего разделов: \_\_\_\_\_ | Всего листов выписки \_\_\_\_\_

16.03.2021 № 99/2021/381291267

Кадастровый номер:

71:10:020201:358

1. Правообладатель (правообладатели):	1.12. Зарубина Марина Николаевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.12. Долевая собственность, № 71-71-08/001/2013-947 от 10.01.2014, 1/21
3. Документы-основания:	3.12. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Государственный регистратор

(полное наименование должности)

(подпись)

ФГИС ЕГРН

(инициалы, фамилия)

М.П.

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
16.03.2021 № 99/2021/381291267				
Кадастровый номер:			71:10:020201:358	

1.	1.13.	1.13. Общество с ограниченной ответственностью сельскохозяйственное предприятие "Заря", ИНН: 7113022456
2.	2.13.	2.13. Долевая собственность, № 71-71-08/001/2014-176 от 27.03.2014, 1/21
3.	3.13.	3.13. сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.	4.13.1.	вид:
		дата государственной регистрации:
		номер государственной регистрации:
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:
		основание государственной регистрации:
		Запрещение регистрации
		29.10.2019
		71:10:020201:358-71/001/2019-9
		данные отсутствуют
		'Определение суда от 17.10.2019' №02/1-42-13413/19 от 28.10.2019, Грязинский городской суд Липецкой области

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_\_ Раздела 2 Всего листов раздела 2: \_\_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

16.03.2021 № 99/2021/381291267

Кадастровый номер:

71:10:020201:358

1.	Примообладатель (правообладатели):	1.14.	Общество с ограниченной ответственностью сельскохозяйственное предприятие "Заря", ИНН: 7113022456
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.14.	Долевая собственность, № 71-71-08/001/2014-939 от 17.10.2014, 1/21
3.	Документы-основания:	3.14.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.14.1.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	29.10.2019
		номер государственной регистрации:	71:10:020201:358-71/001/2019-9
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	
	основание государственной регистрации:	'Определение суда от 17.10.2019' №02/1-42-13413/19 от 28.10.2019, Грязинский городской суд Липецкой области	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.15.	Никиткина Тамара Михайловна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.15.	Долевая собственность, № 71-71-08/022/2014-037 от 30.12.2014, 1/21
3.	Документы-основания:	3.15.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Государственный регистратор

(полное наименование должности)

ФГИС ЕГРН

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u>Раздела 2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
<b>16.03.2021 № 99/2021/381291267</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:10:020201:358</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.16.	Толстова Татьяна Сергеевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.16.	Долевая собственность, № 71:10:020201:358-71/008/2018-2 от 18.07.2018, 1/21
3. Документы-основания:	3.16.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.17.	Васильева Екатерина Ивановна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.17.	Долевая собственность, № 71:10:020201:358-71/008/2018-4 от 12.09.2018, 5/84
3. Документы-основания:	3.17.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.18.	Рязанов Сергей Михайлович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.18.	Долевая собственность, № 71:10:020201:358-71/051/2020-11 от 23.09.2020, 1/21
3. Документы-основания:	3.18.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
16.03.2021	№ 99/2021/381291267			
Кадастровый номер:				71:10:020201:358

1.	Приобретатель (правообладатели):	1.19.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.19.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.19.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.19.1.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	04.03.2021
		номер государственной регистрации:	71:10:020201:358-71/051/2021-21
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определено
		основание государственной регистрации:	'Определение Ефремовского районного суда Тульской области об обеспечении иска' от 25.02.2021
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

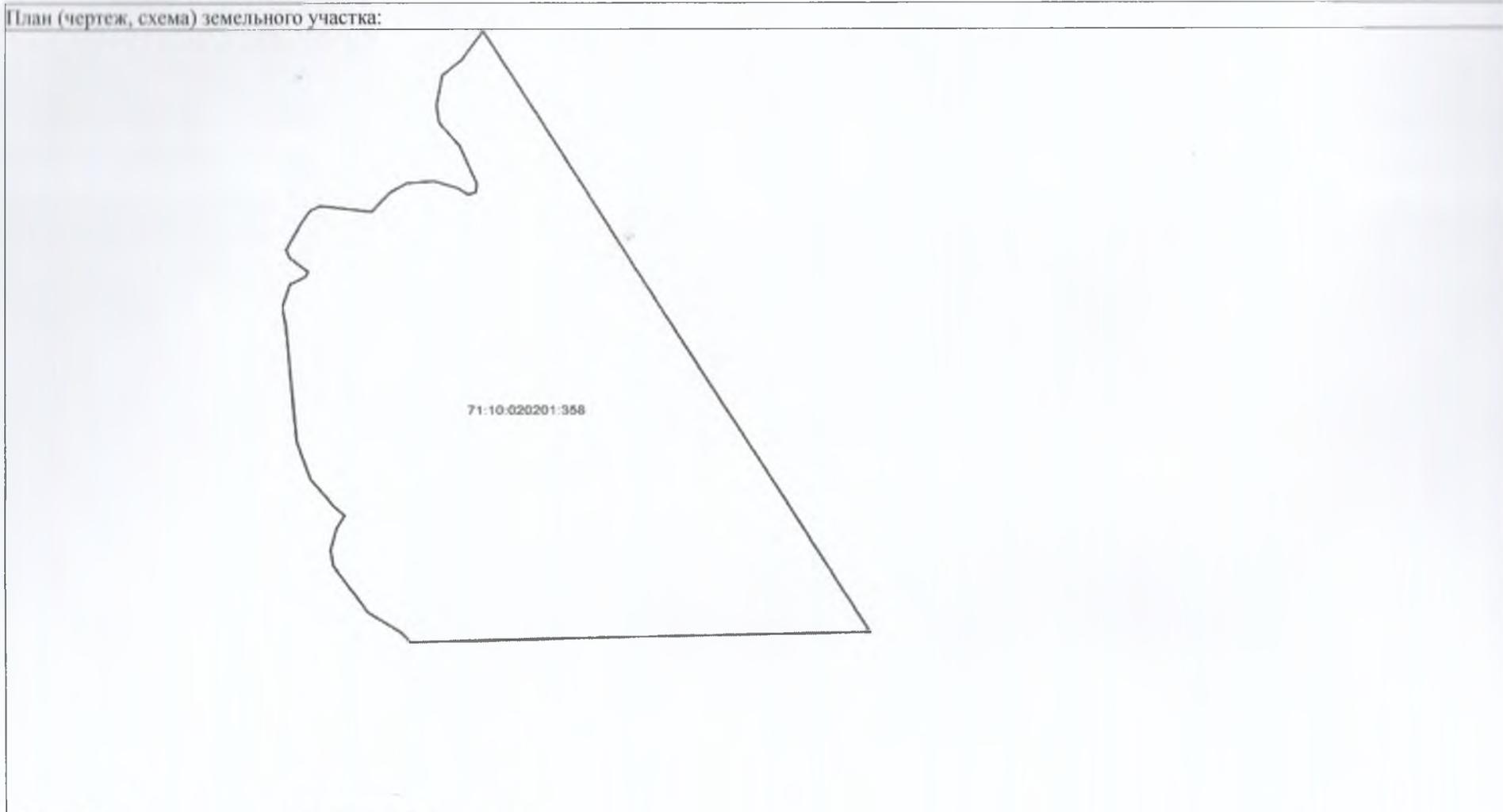
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

57

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздел 3	Всего листов раздела 3: _____	Всего разделов: _____
16.03.2021	№ 99/2021/381291267		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		71:10:020201:358	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	------------------------------	---

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 18.03.2021 г., поступившего на рассмотрение 18.03.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
18.03.2021 № 99/2021/382009655		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		71:10:020201:360	
Номер кадастрового квартала:		71:10:020201	
Дата присвоения кадастрового номера:		07.04.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Участок находится примерно в 2,5 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области	
Площадь:		102536 +/- 8691 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		373681.47	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:		Для сельскохозяйственного производства	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Администрация муниципального образования Каменский район	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
(полное наименование должности)		(подпись)	
		(инициалы, фамилия)	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный учет</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : _____	Всего разделов: _____
18.03.2021 № 99/2021/382009655			
Кадастровый номер:		<b>71:10:020201:360</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Никиткин Владимир Васильевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-629 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Сухарева Надежда Михайловна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-629 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3. Терехов Владимир Николаевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-629 от 09.11.2010, 1/63
3. Документы-основания:	3.3. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

09

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
18.03.2021	№ 99/2021/382009655			
Кадастровый номер:			71:10:020201:360	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.4. Терехов Роман Николаевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-629 от 09.11.2010, 1/63
3. Документы-основания:	3.4. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.5. Сухорукова Лукерья Николаевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.5. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-629 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.5. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.6. Сухоруков Алексей Алексеевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.6. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-629 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.6. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.7. Никиткина Тамара Михайловна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.7. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-629 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.7. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
18.03.2021 № 99/2021/382009655				
Кадастровый номер:			71:10:020201:360	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.8.	Воробьева Надежда Анатольевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.8.	Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-629 от 09.11.2010, 1/21
3.	Документы-основания:	3.8.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.9.	Каменова Татьяна Алексеевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.9.	Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-629 от 09.11.2010, 1/21
3.	Документы-основания:	3.9.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.10.	Терехова Екатерина Андреевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.10.	Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-629 от 09.11.2010, 4/63
3.	Документы-основания:	3.10.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.11.	Сухорукова Кристина Алексеевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.11.	Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-629 от 09.11.2010, 1/84
3.	Документы-основания:	3.11.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

62

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки _____
18.03.2021 № 99/2021/382009655				
Кадастровый номер:			71:10:020201:360	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.12.	Зарубина Марина Николаевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.12.	Долевая собственность, № 71-71-08/001/2013-949 от 10.01.2014, 1/21
3. Документы-основания:	3.12.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.13.	Никиткина Тамара Михайловна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.13.	Долевая собственность, № 71-71-08/022/2014-035 от 30.12.2014, 1/21
3. Документы-основания:	3.13.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.14.	Толстова Татьяна Сергеевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.14.	Долевая собственность, № 71:10:020201:360-71/008/2018-6 от 18.07.2018, 1/21
3. Документы-основания:	3.14.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.15.	Васильева Екатерина Ивановна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.15.	Долевая собственность, № 71:10:020201:360-71/008/2018-8 от 12.09.2018, 5/84
3. Документы-основания:	3.15.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Государственный регистратор (полное наименование должности)	(подпись)	ФГИС ЕГРН (инициалы, фамилия)
--	-----------	----------------------------------

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
18.03.2021	№ 99/2021/382009655			
Кадастровый номер:			71:10:020201:360	

1. Приобретатель (правообладатели):	1.16.	Рязанов Сергей Михайлович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.16.	Долевая собственность, № 71:10:020201:360-71/051/2020-10 от 23.09.2020, 1/21
3. Документы-основания:	3.16.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
18.03.2021 № 99/2021/382009655				
Кадастровый номер:			71:10:020201:360	

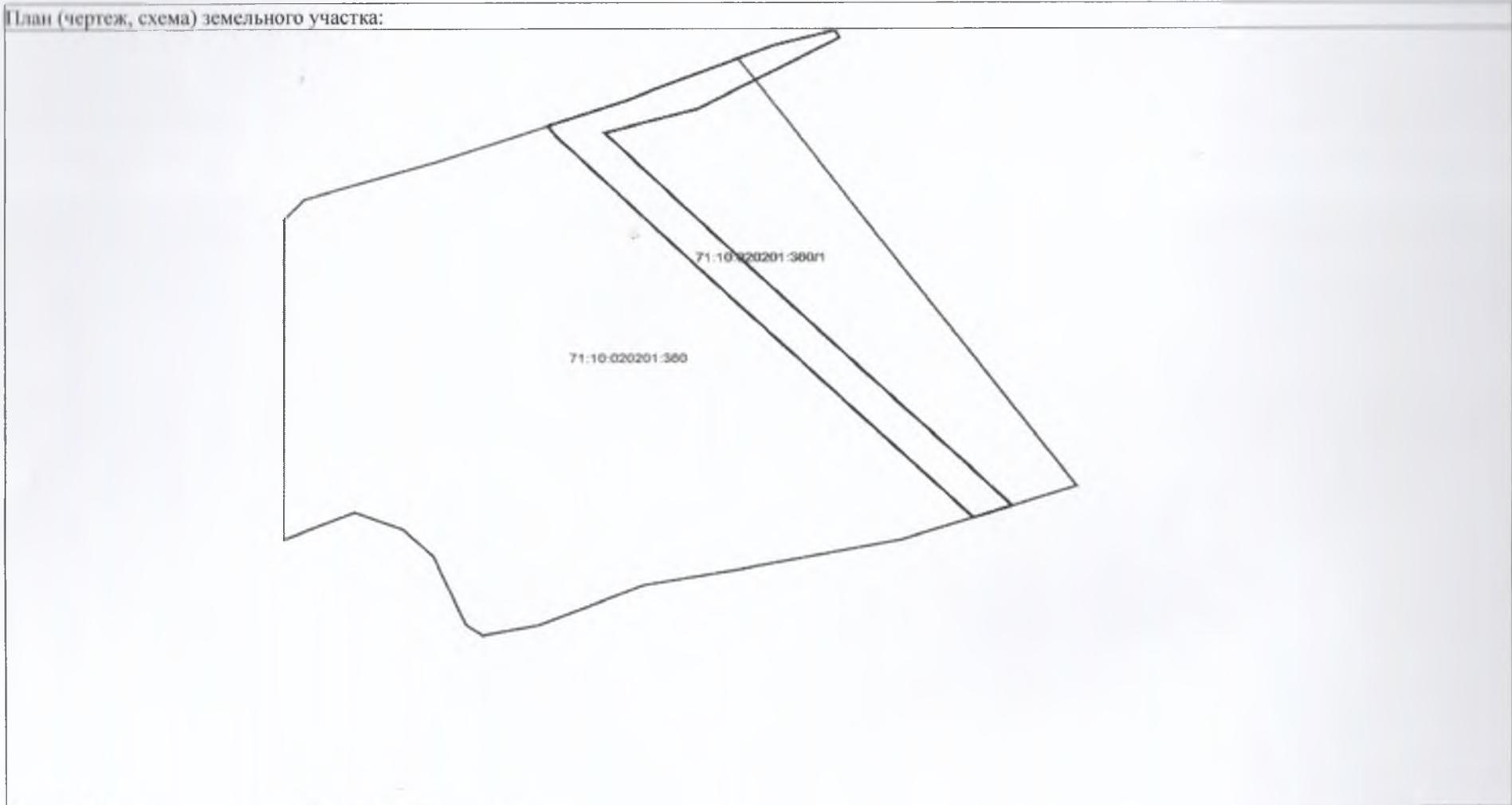
1.	Примообладатель (правообладатели):	1.17.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.17.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.17.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.17.1.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	04.03.2021
		номер государственной регистрации:	71:10:020201:360-71/051/2021-15
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определено
		основание государственной регистрации:	'Определение Ефремовского районного суда Тульской области об обеспечении иска' от 25.02.2021
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор (полное наименование должности)	(подпись)	ФГИС ЕГРН (инициалы, фамилия)
--	-----------	----------------------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
18.03.2021 № 99/2021/382009655			
Кадастровый номер:		71:10:020201:360	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	------------------------------	---

М.П.

В ксп-документе этой выписки есть два раздела, содержащих информацию о правах: по данным ГКН и по данным ЕГРП. Сервисы визуализации Росреестра в разделе 2 печатного представления выписки отображают сведения из ЕГРП. Если вы хотите просмотреть данные из ГКН, нажмите на кнопку "Показать данные по правам из ГКН". Дополнительная информация о правах из ГКН будет выведена в раздел 1. Актуальность сведений о правах в указанных реквизитах рекомендуем проверять путем сравнения дат регистрационных записей.

Показать данные по правам из ГКН

### ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

#### Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.03.2021 г., поступившего на рассмотрение 18.03.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
<b>18.03.2021 № 99/2021/382010393</b>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<b>71:10:020201:361</b>	
Номер кадастрового квартала:	71:10:020201		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.04.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Участок находится примерно в 1,4 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области		
Площадь:	131000 +/- 145 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	353097.02		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Администрация муниципального образования Каменский район		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
(полное наименование должности)		(подпись)	
		(инициалы, фамилия)	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
18.03.2021 № 99/2021/382010393		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		71:10:020201:361	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Визавитина Мария Федоровна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-630 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Сухарева Надежда Михайловна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-630 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3. Воробьева Надежда Анатольевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-630 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.3. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
18.03.2021 № 99/2021/382010393				
Кадастровый номер:			71:10:020201:361	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.4. Сухорукова Кристина Алексеевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-630 от 09.11.2010, 1/84
3. Документы-основания:	3.4. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.5. Каменева Татьяна Алексеевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.5. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-630 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.5. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.6. Никиткина Тамара Михайловна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.6. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-630 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.6. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.7. Никиткин Владимир Васильевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.7. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-630 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.7. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	------------------------------	---

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
18.03.2021	№ 99/2021/382010393			
Кадастровый номер:			71:10:020201:361	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.8.	Терехова Екатерина Андреевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.8.	Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-630 от 09.11.2010, 4/63
3. Документы-основания:	3.8.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.9.	Терехов Владимир Николаевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.9.	Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-630 от 09.11.2010, 1/63
3. Документы-основания:	3.9.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.10.	Терехов Роман Николаевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.10.	Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-630 от 09.11.2010, 1/63
3. Документы-основания:	3.10.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.11.	Сухорукова Лукерья Николаевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.11.	Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-630 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.11.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Государственный регистратор (полное наименование должности)	(подпись)	ФГИС ЕГРН (инициалы фамилии)
--	-----------	---------------------------------

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
18.03.2021	№ 99/2021/382010393			
Кадастровый номер:			71:10:020201:361	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.12.	Сухоруков Алексей Алексеевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.12.	Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-630 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.12.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.13.	Зарубина Марина Николаевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.13.	Долевая собственность, № 71-71-08/001/2013-950 от 10.01.2014, 1/21
3. Документы-основания:	3.13.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
18.03.2021 № 99/2021/382010393				
Кадастровый номер:			71:10:020201:361	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.14.	Общество с ограниченной ответственностью сельскохозяйственное предприятие "Заря", ИНН: 7113022456
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.14.	Долевая собственность, № 71-71-08/001/2014-179 от 27.03.2014, 1/21
3.	Документы-основания:	3.14.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.14.1.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	29.10.2019
		номер государственной регистрации:	71:10:020201:361-71/001/2019-9
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	
		основание государственной регистрации:	'Определение суда от 17.10.2019' №02/1-42-13413/19 от 28.10.2019, Грязинский городской суд Липецкой области
4.	4.14.2.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	26.09.2019
		номер государственной регистрации:	71:10:020201:361-71/008/2019-8
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	
		основание государственной регистрации:	'Постановление Управления Федеральной службы судебных приставов по Тульской области Межрайонный отдел по Ефремовскому и Каменскому районам о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества' от 20.09.2019

Государственный регистратор (полное наименование должности)	(подпись)	ФГИС ЕГРН (инициалы, фамилия)
--	-----------	----------------------------------

М.П.

25

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
18.03.2021 № 99/2021/382010393				
Кадастровый номер:			71:10:020201:361	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.15.	Общество с ограниченной ответственностью сельскохозяйственное предприятие "Заря", ИНН: 7113022456
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.15.	Долевая собственность, № 71-71-08/001/2014-942 от 17.10.2014, 1/21
3.	Документы-основания:	3.15.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.15.1.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	29.10.2019
		номер государственной регистрации:	71:10:020201:361-71/001/2019-9
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	
		основание государственной регистрации:	'Определение суда от 17.10.2019' №02/1-42-13413/19 от 28.10.2019, Грязинский городской суд Липецкой области
4.	4.15.2.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	26.09.2019
		номер государственной регистрации:	71:10:020201:361-71/008/2019-8
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	
		основание государственной регистрации:	'Постановление Управления Федеральной службы судебных приставов по Тульской области Межрайонный отдел по Ефремовскому и Каменскому районам о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества' от 20.09.2019

Государственный регистратор (полное наименование должности)	(подпись)	ФГИС ЕГРН (инициалы, фамилия)
--	-----------	----------------------------------

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_\_ Раздела 2      Всего листов раздела 2 : \_\_\_\_\_      Всего разделов: \_\_\_\_\_      Всего листов выписки \_\_\_\_\_

18.03.2021 № 99/2021/382010393

Кадастровый номер:

71:10:020201:361

1. Правообладатель (правообладатели):	1.16. Никиткина Тамара Михайловна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.16. Долевая собственность, № 71-71-08/022/2014-034 от 30.12.2014, 1/21
3. Документы-основания:	3.16. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Государственный регистратор

(полное наименование должности)

(подпись)

ФГИС ЕГРН

(инициалы, фамилия)

М.П.

(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>18.03.2021 № 99/2021/382010393</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:10:020201:361</b>	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.17.	Общество с ограниченной ответственностью сельскохозяйственное предприятие "Заря", ИНН: 7113022456
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.17.	Долевая собственность, № 71-71/008-71/008/003/2015-263/4 от 17.08.2015, 5/42
3.	Документы-основания:	3.17.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.17.1.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	29.10.2019
		номер государственной регистрации:	71:10:020201:361-71/001/2019-9
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	
		основание государственной регистрации:	'Определение суда от 17.10.2019' №02/1-42-13413/19 от 28.10.2019, Грязинский городской суд Липецкой области
4.	4.17.2.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	26.09.2019
		номер государственной регистрации:	71:10:020201:361-71/008/2019-8
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	
		основание государственной регистрации:	'Постановление Управления Федеральной службы судебных приставов по Тульской области Межрайонный отдел по Ефремовскому и Каменскому районам о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества' от 20.09.2019

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
18.03.2021	№ 99/2021/382010393			
Кадастровый номер:			71:10:020201:361	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.18.	Общество с ограниченной ответственностью сельскохозяйственное предприятие "Заря", ИНН: 7113022456
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.18.	Долевая собственность, № 71-71/008-71/008/003/2015-338/2 от 08.09.2015, 1/21
3.	Документы-основания:	3.18.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.18.1.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	29.10.2019
		номер государственной регистрации:	71:10:020201:361-71/001/2019-9
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	
		основание государственной регистрации:	'Определение суда от 17.10.2019' №02/1-42-13413/19 от 28.10.2019, Грязинский городской суд Липецкой области
4.	4.18.2.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	26.09.2019
		номер государственной регистрации:	71:10:020201:361-71/008/2019-8
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	
		основание государственной регистрации:	'Постановление Управления Федеральной службы судебных приставов по Тульской области Межрайонный отдел по Ефремовскому и Каменскому районам о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества' от 20.09.2019
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.19.	Толстова Татьяна Сергеевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.19.	Долевая собственность, № 71:10:020201:361-71/008/2018-2 от 18.07.2018, 1/21
3.	Документы-основания:	3.19.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Государственный регистратор (полное наименование должности)	(подпись)	ФГИС ЕГРН (инициалы, фамилия)
--	-----------	----------------------------------

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
18.03.2021 № 99/2021/382010393				
Кадастровый номер:		71:10:020201:361		

1. Правообладатель (правообладатели):	1.20.	Васильева Екатерина Ивановна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.20.	Долевая собственность, № 71:10:020201:361-71/008/2018-4 от 12.09.2018, 5/84
3. Документы-основания:	3.20.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.21.	Рязанов Сергей Михайлович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.21.	Долевая собственность, № 71:10:020201:361-71/051/2020-11 от 23.09.2020, 1/21
3. Документы-основания:	3.21.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
18.03.2021 № 99/2021/382010393			
Кадастровый номер:		71:10:020201:361	

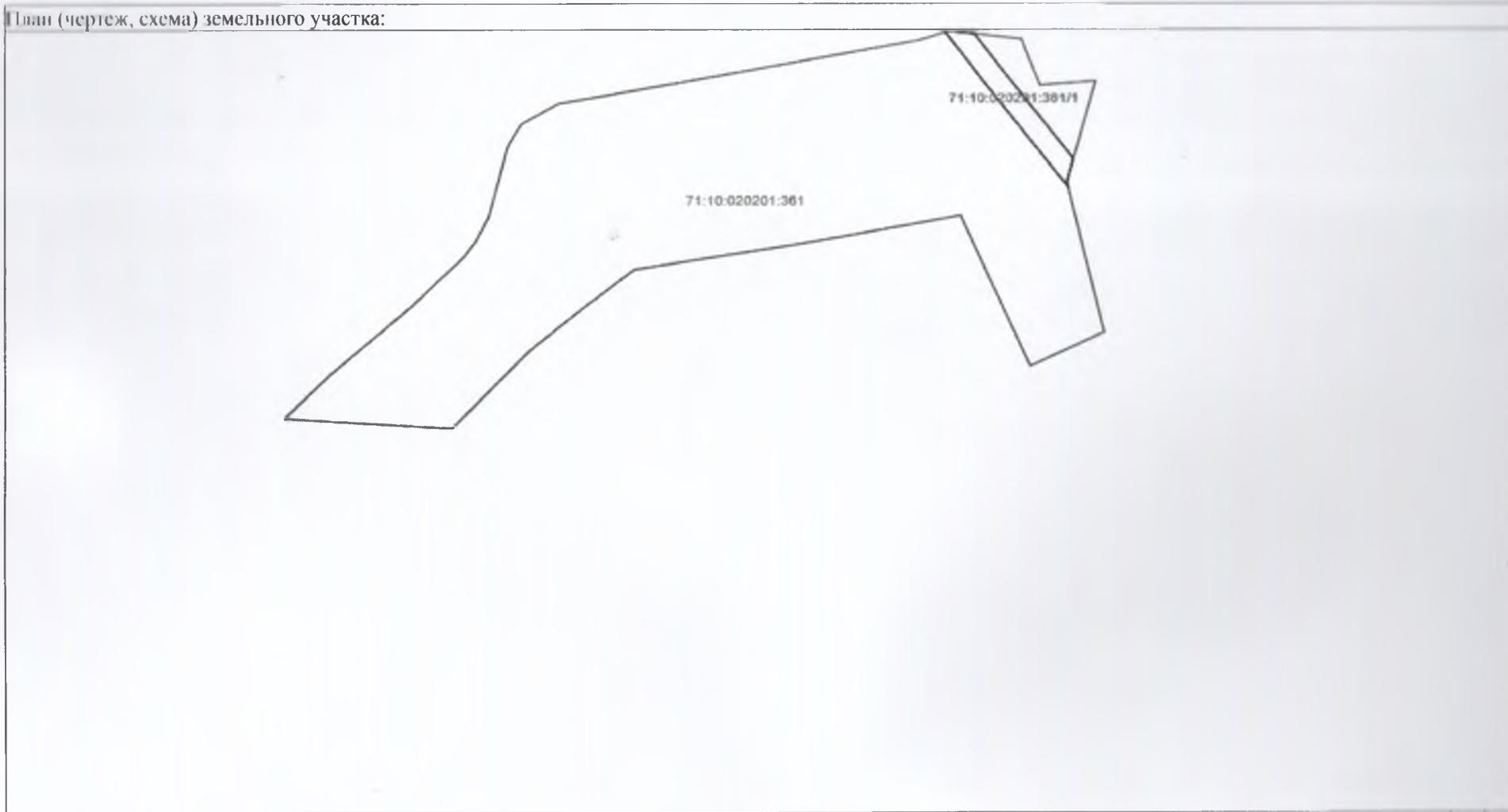
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.22.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.22.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.22.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.22.1.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	04.03.2021
		номер государственной регистрации:	71:10:020201:361-71/051/2021-15
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определено
		основание государственной регистрации:	'Определение Ефремовского районного суда Тульской области об обеспечении иска' от 25.02.2021
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	------------------------------	---

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3: _____	Всего разделов: _____
18.03.2021 № 99/2021/382010393			
Кадастровый номер:		71:10:020201:361	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

67

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 18.03.2021 г., поступившего на рассмотрение 18.03.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
18.03.2021 № 99/2021/382048025			
Кадастровый номер:		71:10:020101:96	

Номер кадастрового квартала:	71:10:020101
Дата присвоения кадастрового номера:	14.04.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Участок находится примерно 2 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области
Площадь:	156700 +/- 158 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	454060.92
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Администрация муниципального образования Каменский район

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> :	Всего разделов:
<b>18.03.2021 № 99/2021/382048025</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:10:020101:96</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Сухорукова Кристина Алексеевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-627 от 09.11.2010, 1/84
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Терехов Владимир Николаевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-627 от 09.11.2010, 1/63
3. Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3.	Сухоруков Алексей Алексеевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-627 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.3.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
18.03.2021	№ 99/2021/382048025			
Кадастровый номер:			71:10:020101:96	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.4. Сухарева Надежда Михайловна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-627 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.4. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.5. Каменева Татьяна Алексеевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.5. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-627 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.5. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.6. Визавитина Мария Федоровна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.6. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-627 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.6. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.7. Никиткина Тамара Михайловна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.7. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-627 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.7. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
18.03.2021	№ 99/2021/382048025			
Кадастровый номер:			71:10:020101:96	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.8.	Воробьева Надежда Анатольевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.8.	Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-627 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.8.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.9.	Терехова Екатерина Андреевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.9.	Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-627 от 09.11.2010, 4/63
3. Документы-основания:	3.9.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.10.	Никиткин Владимир Васильевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.10.	Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-627 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.10.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.11.	Терехов Роман Николаевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.11.	Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-627 от 09.11.2010, 1/63
3. Документы-основания:	3.11.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
<b>18.03.2021 № 99/2021/382048025</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:10:020101:96</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.12. Сухорукова Лукерья Николаевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.12. Долевая собственность, № 71-71-08/014/2010-627 от 09.11.2010, 1/21
3. Документы-основания:	3.12. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.13. Зарубина Марина Николаевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.13. Долевая собственность, № 71-71-08/001/2013-946 от 10.01.2014, 1/21
3. Документы-основания:	3.13. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
18.03.2021	№ 99/2021/382048025			
Кадстровый номер:			71:10:020101:96	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.14.	Общество с ограниченной ответственностью сельскохозяйственное предприятие "Заря", ИНН: 7113022456
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.14.	Долевая собственность, № 71-71-08/001/2014-175 от 27.03.2014, 1/21
3.	Документы-основания:	3.14.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.14.1.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	29.10.2019
		номер государственной регистрации:	71:10:020101:96-71/001/2019-9
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	
		основание государственной регистрации:	'Определение суда от 17.10.2019' №02/1-42-13413/19 от 28.10.2019, Грязинский городской суд Липецкой области
4.	4.14.2.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	26.09.2019
		номер государственной регистрации:	71:10:020101:96-71/008/2019-8
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	
		основание государственной регистрации:	'Постановление Управления Федеральной службы судебных приставов по Тульской области Межрайонный отдел по Ефремовскому и Каменскому районам о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества' от 20.09.2019

Государственный регистратор (полное наименование должности)	(подпись)	ФГИС ЕГРН (инициалы, фамилия)
--	-----------	----------------------------------

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
18.03.2021 № 99/2021/382048025				
Кадастровый номер:			71:10:020101:96	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.15.	Общество с ограниченной ответственностью сельскохозяйственное предприятие "Заря", ИНН: 7113022456
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.15.	Долевая собственность, № 71-71-08/001/2014-938 от 17.10.2014, 1/21
3.	Документы-основания:	3.15.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.15.1.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	29.10.2019
		номер государственной регистрации:	71:10:020101:96-71/001/2019-9
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	
		основание государственной регистрации:	'Определение суда от 17.10.2019' №02/1-42-13413/19 от 28.10.2019, Грязинский городской суд Липецкой области
4.	4.15.2.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	26.09.2019
		номер государственной регистрации:	71:10:020101:96-71/008/2019-8
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	
		основание государственной регистрации:	'Постановление Управления Федеральной службы судебных приставов по Тульской области Межрайонный отдел по Ефремовскому и Каменскому районам о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества' от 20.09.2019

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
18.03.2021	№ 99/2021/382048025			
Кадстровый номер:			71:10:020101:96	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.16. Никиткина Тамара Михайловна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.16. Долевая собственность, № 71-71-08/022/2014-038 от 30.12.2014, 1/21
3. Документы-основания:	3.16. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
18.03.2021	№ 99/2021/382048025			
Кадастровый номер:			71:10:020101:96	

1.	Приниматель (правообладатели):	1.17.	Общество с ограниченной ответственностью сельскохозяйственное предприятие "Заря", ИНН: 7113022456
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.17.	Долевая собственность, № 71-71/008-71/008/003/2015-264/4 от 17.08.2015, 5/42
3.	Документы-основания:	3.17.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.17.1.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	29.10.2019
		номер государственной регистрации:	71:10:020101:96-71/001/2019-9
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	
		основание государственной регистрации:	'Определение суда от 17.10.2019' №02/1-42-13413/19 от 28.10.2019, Грязинский городской суд Липецкой области
4.	4.17.2.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	26.09.2019
		номер государственной регистрации:	71:10:020101:96-71/008/2019-8
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	
		основание государственной регистрации:	'Постановление Управления Федеральной службы судебных приставов по Тульской области Межрайонный отдел по Ефремовскому и Каменскому районам о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества' от 20.09.2019

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
18.03.2021 № 99/2021/382048025				
Квартальный номер:			71:10:020101:96	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.18.	Общество с ограниченной ответственностью сельскохозяйственное предприятие "Заря", ИНН: 7113022456
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.18.	Долевая собственность, № 71-71/008-71/008/003/2015-340/2 от 08.09.2015, 1/21
3.	Документы-основания:	3.18.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.18.1.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	29.10.2019
		номер государственной регистрации:	71:10:020101:96-71/001/2019-9
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	
		основание государственной регистрации:	'Определение суда от 17.10.2019' №02/1-42-13413/19 от 28.10.2019, Грязинский городской суд Липецкой области
4.	4.18.2.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	26.09.2019
		номер государственной регистрации:	71:10:020101:96-71/008/2019-8
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	
		основание государственной регистрации:	'Постановление Управления Федеральной службы судебных приставов по Тульской области Межрайонный отдел по Ефремовскому и Каменскому районам о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества' от 20.09.2019
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.19.	Толстова Татьяна Сергеевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.19.	Долевая собственность, № 71:10:020101:96-71/008/2018-3 от 18.07.2018, 1/21
3.	Документы-основания:	3.19.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Государственный регистратор (полное наименование должности)	(подпись)	ФГИС ЕГРН (инициалы, фамилия)
--	-----------	----------------------------------

М.П.

(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : _____	Всего разделов: _____
18.03.2021 № 99/2021/382048025			
Кадстровый номер:		71:10:020101:96	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.20.	Васильева Екатерина Ивановна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.20.	Долевая собственность, № 71:10:020101:96-71/008/2018-4 от 12.09.2018, 5/84
3. Документы-основания:	3.20.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.21.	Рязанов Сергей Михайлович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.21.	Долевая собственность, № 71:10:020101:96-71/051/2020-11 от 23.09.2020, 1/21
3. Документы-основания:	3.21.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист № Раздел 2 Всего листов раздела 2: \_\_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_\_  
**18.03.2021 № 99/2021/382048025**  
Кадастровый номер: **71:10:020101:96**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.22.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.22.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.22.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	04.03.2021	
	номер государственной регистрации:	71:10:020101:96-71/051/2021-17	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определено	
	основание государственной регистрации:	'Определение Ефремовского районного суда Тульской области об обеспечении иска' от 25.02.2021	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

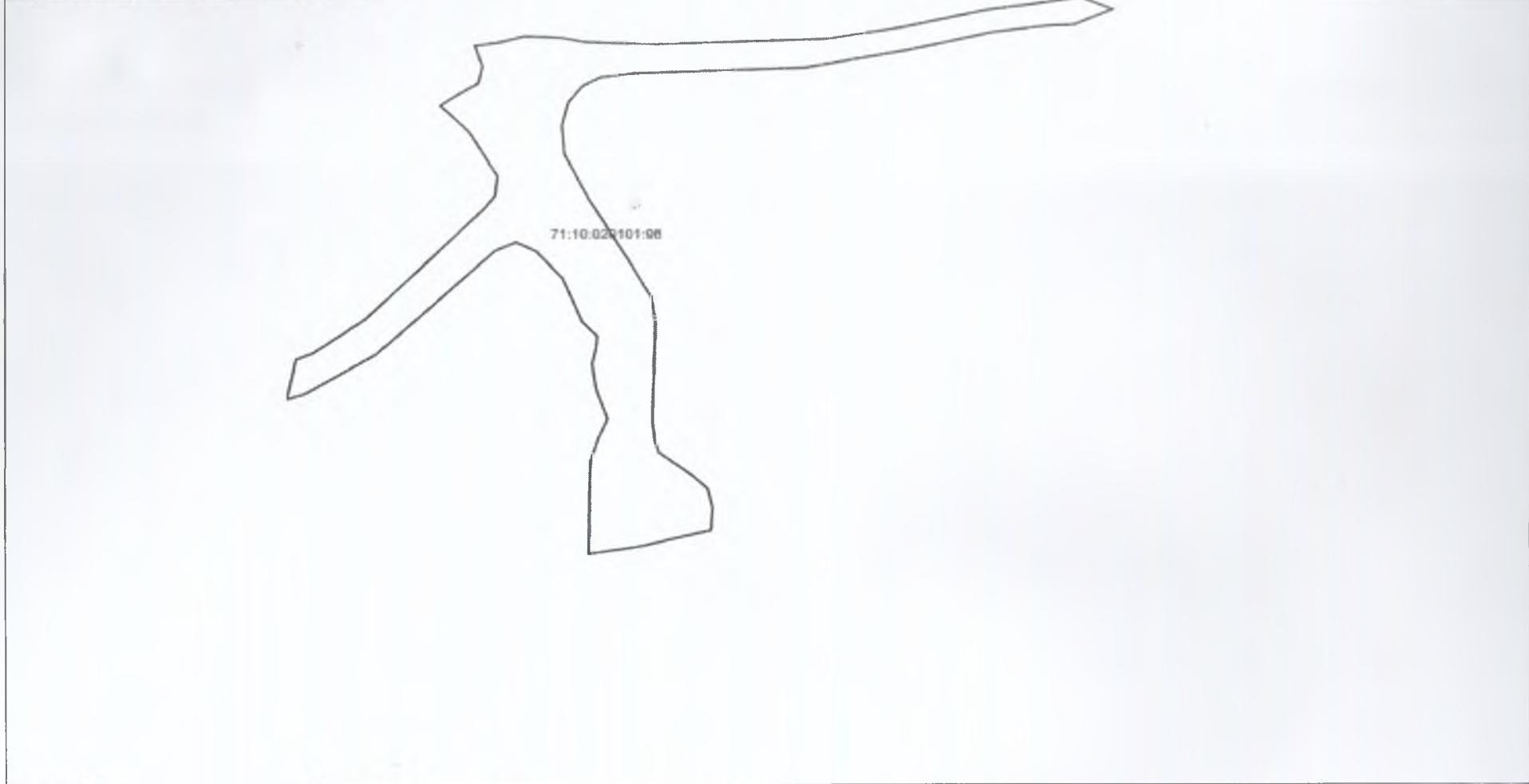
Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	------------------------------	---

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
18.03.2021 № 99/2021/382048025		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		71:10:020101:96	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

98

**Тульская область**  
**Муниципальное образование Яблоневское Каменского района**  
**Собрание депутатов**

**ДОВЕРЕННОСТЬ № 1**

**«19» марта 2021 года**

Я, глава муниципального образования Яблоневское Каменского района, Степанов Сергей Дмитриевич, 03 февраля 1963 г.р., 70 09 № 006961 выдан 05.05.2008 года ТП УФМС России по Тульской области в Каменском районе, действующий на основании Устава муниципального образования Яблоневское Каменского района, настоящей доверенностью уполномочиваю Тимченко Олесю Александровну, заместителя главы администрации МО Яблоневское Каменского района, 02.10.1980г.р., 7001№385243 выдан 09.01.2002года Каменским РОВД Тульской области, от имени администрации муниципального образования Яблоневское Каменского района участвовать в организации и проведении общего собрания участников долевой собственности по месту расположения земельного участка, удостоверить полномочия присутствующих на собрании лиц, обеспечивать составление перечня участников долевой собственности, хранения такого перечня и предложений участников долевой собственности об изменении размеров земельных долей, выраженных единым способом в соответствии с положениями федерального законодательства, председательствовать при открытии и ведении общего собрания, если иной председатель не будет избран, подписывать протокол общего собрания, участвовать в обсуждении вопросов с правом совещательного голоса, хранить протоколы и иные документы общего собрания, пользоваться иными правами, предусмотренными ФЗ от 24.07.2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Доверенность выдана без права передоверия сроком до 31 декабря 2021 года.

**Глава муниципального образования  
Яблоневское Каменского района**



**С.Д. Степанов**

Кадастровый инженер Демьянов П. А. (г. Ефремов, ул. Тургенева, д. 11, тел. (48741) 7-10-90, yura182@rambler.ru, квалификационный аттестат 71-11-144) подготовлен:

- проект межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей из исходного земельного участка с КН<sup>№</sup> 71:08:020301:248, расположенного по адресу: обл. Тульская, р-н Ефремовский, МО Большеплотавское (Овсянниковский с/о);

- проект межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей из исходного земельного участка с КН<sup>№</sup> 71:08:020301:247, расположенного по адресу: обл. Тульская, р-н Ефремовский, МО Большеплотавское (Овсянниковский с/о).

Заказчик работ: **Фатьянов Алексей Николаевич** (Ефремовский р-н, с. Овсянниково, ул. Молодежная, д. 52, тел. 8-920-779-06-74).

Со дня опубликования настоящего извещения заинтересованные лица в течение 30 дней могут ознакомиться с проектом межевания земельного участка по адресу: г. Ефремов, ул. Тургенева, д. 11 (кадастровый инженер Демьянов П. А.).

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков принимаются в течение 30 дней со дня настоящей публикации по адресу: 301840, Тульская обл., г. Ефремов, ул. Тургенева, д. 11.

### ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый инженер **Щедров Максим Александрович** (почтовый адрес: 301608, Тульская обл., г. Узловая, ул. Смоленского, д. 27, тел. 8-950-903-81-11, e-mail: zemkadastr@bk.ru, № квалификационного аттестата 71-15-442) извещает о необходимости согласования проекта межевания земельного участка, выделяемого в счет земельной доли площадью 4,4 га из исходного земельного участка с КН<sup>№</sup> 71:20:01101:202. Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – жилой дом. Участок находится примерно в 400 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Узловский, д. Юлинка, дом 31.

Заказчик кадастровых работ: **Рудакова Любовь Владимировна** (зарегистрирована по адресу: Тульская область, Узловский район, г. Узловая, ул. 14 Декабря, дом 50, кв. 27, тел. 8-953-420-46-28).

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: 301608, Тульская обл., г. Узловая, ул. Смоленского, д. 27.

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка направляются в течение 30 дней со дня публикации извещения в средствах массовой информации кадастровому инженеру Щедрову М. А. по указанному адресу и в офисе кадастрового инженера Щедрова М. А. по адресу: 301608, Тульская обл., г. Узловая, ул. Смоленского, д. 27, тел. 8-950-903-81-11, e-mail: zemkadastr@bk.ru.

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ИЗ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Администрация МО Яблоневское Каменского района в соответствии со ст. 14.1 ФЗ № 101 от 24.07.2002 г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает о проведении общего собрания участников долевой собственности по инициативе **Лежневой Тамары Викторовны**, представителя по доверенности **Зарубиной Марины Николаевны**, участника общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства с кадастровыми номерами: 71:10:020201:358, 71:10:020201:359, 71:10:020201:360, 71:10:020201:361, 71:10:020101:96, расположенные по адресу: Тульская область, Каменский район, МО Яблоневское, с. Каменское.

Дата и время проведения общего собрания: 23 марта 2021 года в 11.00.

Адрес проведения общего собрания: Тульская область, Каменский район, д. Яблонево, ул. Речная, д. 1 (здание кохорты, 2-й этаж).

Явка собственников обязательна. При себе иметь: документ, удостоверяющий личность (паспорт); документ, удостоверяющий право на земельную долю; представителям собственников земельных долей – подлинник доверенности.

Регистрация лиц, имеющих право на участие в собрании, осуществляется по адресу места проведения собрания с 10.00 до 11.00.

#### Повестка дня общего собрания

Определение порядка проведения общего собрания участников общей долевой собственности, избрание его председателя и секретаря.

Рассмотрение вопроса и принятие решения об условиях договора аренды земельных участков, находящихся в долевой собственности, заключаемого с ИП Шестопаповым И. А. (ОГРНИП 304480236500528).

Рассмотрение вопроса и принятие решения о лицах, уполномоченных от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при осуществлении прав, предусмотренных п. 6 ч. 3 ст. 14 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, можно в течение 30 дней со дня публикации по адресу: Тульская область, Каменский район, МО Яблоневское, с. Каменское, ул. Речная, д. 1, каб. № 101, тел. (48741) 7-10-90, e-mail: yura182@rambler.ru.

Кадастровый инженер Радищева Т. В. (г. Тула, ул. Радищева, д. 8, офис 203, ООО «Инвестпроф», e-mail: reym93@mail.ru, тел. (4872) 71-61-51).

### ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером **Демьяновым Павлом Алексеевичем** (г. Ефремов, ул. Тургенева, д. 11, тел. (48741) 7-10-90, yura182@rambler.ru, квалификационный аттестат 71-11-144) подготовлен проект межевания земельных участков, выделяемых в счет земельной доли из исходного земельного участка с КН<sup>№</sup> 71:10:000000:20 (СПК «Петровский»), адрес: Тульская обл., Каменский р-н, с. Яблонево. Местоположение выделяемого земельного участка: 71:10:000000:20:3У1 – 5,91 га: Тульская обл., Каменский р-н, в 6360 м юго-западнее с. Яблонево.

Заказчик работ: **Шестопапов Илья Александрович** (Курская область, г. Курск, ул. Пигорева, д. 2/15, кв. 53, тел. 8-919-165-03-33).

Со дня опубликования настоящего извещения заинтересованные лица в течение 30 дней могут ознакомиться с проектом межевания земельного участка по адресу: г. Ефремов, ул. Тургенева, д. 11 (кадастровый инженер Демьянов П. А.).

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков принимаются в течение 30 дней со дня настоящей публикации по адресу: 301840, Тульская обл., г. Ефремов, ул. Тургенева, д. 11.

### ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровый инженер **Бизина Ольга Анатольевна** (300041, г. Тула, ул. Фрунзе, д. 10, кв. 173, e-mail: obizina@yandex.ru, тел. 8-903-039-48-59, квалификационный аттестат № 71-10-75) извещает о необходимости согласования проекта межевания земельных участков, образуемых в счет земельных долей.

Исходный земельный участок: кадастровый номер 71:19:020201:269, местоположение: Тульская обл., Тепло-Огаревский р-н, МО Волчь-Дубравское, примерно в 1400 м юго-восточнее н. п. Елизаветино.

Заказчик работ по подготовке проекта межевания – **Аникин Валерий Васильевич** (почтовый адрес: 301900, Тульская область, п. Теплое, ул. Восточная, д. 16, кв. 1, контактный тел. 8-909-260-14-27).

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: 300041, г. Тула, ул. Фрунзе, д. 10, кв. 173. Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых земельных участков направляются в течение 30 дней со дня публикации извещения в средствах массовой информации кадастровому инженеру Бизине О. А. по адресу: 300041, г. Тула, ул. Фрунзе, д. 10, кв. 173, тел. 8-903-039-48-59, e-mail: obizina@yandex.ru.

# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация.  
Село Архангельское Каменский район Тульская область  
Настоящая мая двенадцатого двенадцатого года.

71 Т О 1785085

**Я. ТОЛСТОВА ТАТЬЯНА СЕРГЕЕВНА**, 22 декабря 1960 года рождения, пол женский, место рождения с.Каменское Каменского р-на Тульской обл., гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 40 05 814639 выдан 65 Отделом милиции Кировского района Санкт-Петербурга 20 марта 2006 года, код подразделения 782-065, зарегистрированная по адресу: г. Санкт - Петербург, ул. Стойкости, дом 7 квартира 178. СНИЛС: № 012-232-623-82, настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения гор.Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г.Грязи, ул.Семашко, дом 23, квартира 27 и (либо)

**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения с.Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г.Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и (либо)

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г.Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблоневое, улица Строителей, дом 5, квартира №1,

**ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (использования), без права отчуждения, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению любого моего представителя, принадлежащей мне 1/21 долей в праве общей долевой собственности на следующие земельные участки:

- земельный участок с кадастровым номером **71:10:020101:96**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: *Российская Федерация, Участок находится примерно в 2 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с.Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области.*
- земельный участок с кадастровым номером **71:10:020201:358**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: *Российская Федерация, Участок находится примерно в 1,2 км по направлению на юго-восток от ориентира середина плотины пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: д.Галичка МО Яблоневское Каменского района Тульской области,*
- земельный участок с кадастровым номером **71:10:020201:359**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: *Российская Федерация, Участок находится примерно в 3,35 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с.Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области,*
- земельный участок с кадастровым номером **71:10:020201:360**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: *Российская Федерация, Участок находится примерно в 2,5 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с.Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области,*
- земельный участок с кадастровым номером **71:10:020201:361**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: *Российская Федерация, Участок находится примерно в 1,4 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с.Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области, выделенных в счет бывшей земельной доли (земельных долей) в СПК «Каменское» Каменского района Тульской области.*

Для чего предоставляю любому из указанных лиц право быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (долю в праве собственности на земельный участок (земельные участки)), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, в том числе в органах местного самоуправления, органах по земельным ресурсам и землеустройству, кадастровой палате, в том числе в филиале ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Тульской области, в районных отделах по управлению муниципальным имуществом Тульской области, в геодезических организациях и других по вопросу права на обращение в орган кадастрового учета, в том числе по изменению характеристик объекта недвижимости, в территориальном отделе Федерального агентства кадастра объектов недвижимости, компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управление Росреестра по Тульской области), МФЦ, в налоговых органах, других учреждениях и организациях независимо от формы собственности, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе: представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок(участки), участвовать во всех необходимых процедурах, извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщения в средствах массовой информации, в том числе о намерении продать долю в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения третьему лицу.

На  
подписи

выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения(как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы; согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, при необходимости

- быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заинтересованному лицу,

с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзывать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений.

*Доверенность выдана с правом передоверия и действительна сроком на пять лет.  
Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.*

*Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признана банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничена.*

*Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно.*

*Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух.*

ПОДПИСИ

*Ищутина Людмила Викторовна*

Российская Федерация.

Село Архангельское Каменский район Тульская область.

Четырнадцатое мая две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Ищутиной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Российской Федерации.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

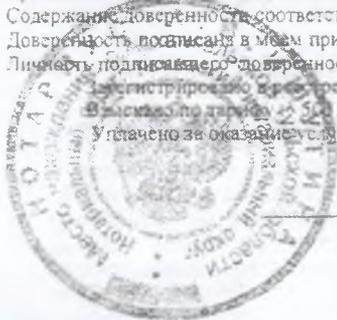
Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 71/90-н/71-2020-1-371

Выдана по тарифу 500 руб.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера 1600 руб.



*Ищутина*  
Л.В.Ищутина

# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация.  
Село Архангельское Каменского района Тульская область.  
Тринадцатое мая тысяча девятисотого года.

Я, **ТЕРЕХОВА ЕКАТЕРИНА АНДРЕЕВНА**, **Т/О № 7 850 69**, пол женский, место рождения с. Калиново Богдановского р-на Грузинской ССР, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 09 007074 выдан ТП УФМС России по Тульской области в Каменском районе 27 июня 2008 года, код подразделения 710-023, зарегистрированная по адресу: Тульская область, Каменский район, с. Каменское, ул. Центральная, дом 22, квартира 2, СНИЛС: 037-020-994-31, настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения г.р. Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г. Грязи, ул. Семашко, дом 23, квартира 27 и (либо)

**ИЕСКОРОЛЕВА ДВЕННИА ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения с. Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОИД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и (либо)

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г. Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОИД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблонское, улица Строителей, дом 5, квартира №1,

**ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категории земель земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства (использования) без права отчуждения, но с правами передачи в аренду на сроки, за плату и на условиях по усмотрению любого моего представителя, принадлежащими мне **4/3 долями** в праве общей долевой собственности на следующие земельные участки

- **земельный участок**, с кадастровым номером **71:10: 020101:96**, категория земель земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства, адрес: **Российская Федерация, Участок находится примерно в 2 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области,**
- **земельный участок** с кадастровым номером **71:10: 020201:358**, категория земель земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства, адрес: **Российская Федерация, Участок находится примерно в 1,2 км по направлению на юго-восток от ориентира середина площади пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Галички МО Яблоневское Каменского района Тульской области,**
- **земельный участок** с кадастровым номером **71:10: 020201:359**, категория земель земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства, адрес: **Российская Федерация, Участок находится примерно в 3,35 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области,**
- **земельный участок** с кадастровым номером **71:10: 020201:360**, категория земель земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства, адрес: **Российская Федерация, Участок находится примерно в 2,5 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области,**
- **земельный участок** с кадастровым номером **71:10: 020201:361**, категория земель земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства, адрес: **Российская Федерация, Участок находится примерно в 1,4 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское Каменского района Тульской области, выделенных в счет бывшей земельной доли (земельных долей) в СПК «Каменское» Каменского района Тульской области**

Для чего предоставляю любому из указанных лиц право быть моим представителем в компетентном органе **Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок (земельные участки))**, заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, в том числе в органах местного самоуправления, органах по земельным ресурсам и землеустройству, кадастровой палате, в том числе в филиале ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Тульской области, в районных отделах по управлению муниципальным имуществом Тульской области, в геодезических организациях и других по вопросу права на обращение в орган кадастрового учета, в том числе на изменение характеристик объекта недвижимости, в территориальном отделе Федерального агентства кадастра объектов недвижимости, компетентном органе **Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управление Росреестра по Тульской области), МФЦ**, в налоговых органах, других учреждениях и организациях независимо от формы собственности, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» права участника долевой собственности, в том числе представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок (участки), участвовать во всех необходимых процедурах, извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщения о средствах массовой информации, в том числе о намерении продать долю в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения третьему лицу,

С. М. на обороте

выделять и пребывать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения(как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы, согласовывать с собственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня,

регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отмене в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в запись ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, при необходимости

• быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставляемыми законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу.

с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказе полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзывать исполнительные документы; с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня.

быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Регрестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получить Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений.

*Доверенность выдана с правом передоверия и действительна сроком на пять лет.  
Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.*

*Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признана банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действительных и в бесспособности не ограничена.  
Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно.*

*Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом прочитан вслух.*

ПОДПИСЬ:

*Терешова Екатерина Андреевна*

Российская Федерация,  
Село Архангельское Каменский район Тульская область.  
Тринадцатое мая две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Ишутиной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Российской Федерации.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии

и в присутствии свидетелей, волеизъявление, установленная его дееспособность проверена.

Доверенность зарегистрирована в регистре: № 71/20-и/71-2020-1-352

Стоимость тарифу 500 руб.

Стоимость оказания услуг правового и технического характера 1000 руб.



*Л.В. Ишутина*  
Л.В. Ишутина

# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация,  
Село Архангельское Каменский район Тульская область  
Девятнадцатое августа две тысячи двадцатого года.

71 Т О 1785305

**Я. ТЕРЕХОВ РОМАН НИКОЛАЕВИЧ**, 03 сентября 1986 года рождения, пол мужской, место рождения с. Калинино Богдановского р-на ГССР, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 06 847377 выдан Отделом внутренних дел Каменского района Тульской области 24 ноября 2006 года, код подразделения 712-016, зарегистрированный по адресу: Тульская область, г. Ефремов, ул. Парковая, дом 136, СНИЛС № 103-302-959-01, настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения г. Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу Липецкая область, г. Грязи, ул. Семашко, дом 23, квартира 27 и (либо)

**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения с. Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу Курская область, г. Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72 и (либо)

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВИЧУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г. Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированному по адресу Тульская область, Каменский район, деревня Яблонцево, улица Строителей, дом 5, квартира №1.

**ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства (использования) без права отчуждения, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению любого моего представителя, принадлежащей мне 1/63 долей в праве общей долевой собственности на следующие земельные участки

- земельный участок, с кадастровым номером **71:10: 020101:96**, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства, адрес *Российская Федерация, Участок находится примерно в 2 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира - с Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области.*
- земельный участок с кадастровым номером **71:10020201:358**, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства, адрес *Российская Федерация, Участок находится примерно в 1,2 км по направлению на юго-восток от ориентира плотина плотины пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: д. Галичка МО Яблоневское Каменского района Тульской области.*
- земельный участок с кадастровым номером **71:10: 020201:359**, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства, адрес *Российская Федерация, Участок находится примерно в 3,35 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира - с Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области.*
- земельный участок с кадастровым номером **71:10: 020201:360**, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства, адрес *Российская Федерация, Участок находится примерно в 2,5 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира - с Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области.*
- земельный участок с кадастровым номером **71:10: 020201:361**, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства, адрес *Российская Федерация, Участок находится примерно в 1,4 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира - с Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области, выделенных в счет бывшей земельной доли (земельных долей) в СПК «Каменское» Каменского района Тульской области*

Для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок (земельные участки)), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе с правом отзыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок(участки), участвовать во всех необходимых процедурах, подписывать необходимые документы, извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, выдвигать и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения(как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, провести межевание земельного участка (участков), получить документы после межевания, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы, согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, в том числе заключать и подписывать Соглашения о расторжении ранее заключенного договора аренды земельных участков (долей) в праве собственности на земельные участки), при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи необходимых документов, заявлений и уведомлений, в том числе с правом подачи уведомлений о расторжении договора аренды земельных участков (долей) в праве собственности на земельные участки), с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области.

с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в запись ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, при необходимости

• быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу.

с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзывать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений.

*Доверенность выдана без права переделерия и действительна сроком на пять лет. Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.*

Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признан банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничен.

Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно.

Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух

ПОДПИСЬ

*Терехов Алексей Александрович*

Российская Федерация,  
Село Архангельское Каменский район Тульская область,  
Девятнадцатое августа две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Ишутинной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Российской Федерации.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 71/90-и/71-2020-1-664

Взыскано по тарифу: 500 руб.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1600 руб.



*Л. В. Ишутина*  
Л. В. Ишутина

## ДОВЕРЕННОСТЬ

Российской Федерации  
Город Ефремов Тульская область  
Двадцать второе августа две тысячи двадцатого года

71 Т О 1862064

Я, **ТЕРЕХОВ ВЛАДИМИР НИКОЛАЕВИЧ**, гражданин Российской Федерации, мужского пола, «11» ноября 1983 года рождения, место рождения: с. Калинино Богдановского р-на Респ. Грузии, паспорт 70 03 486737 выдан Каменским РОВД Тульской области «17» ноября 2003 года, код подразделения 712-016, зарегистрированный по адресу: РФ, Тульская область, Каменский район, село Каменское, улица Мира, дом 1, *настоящей доверенностью уполномочиваю:*

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения гор. Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г.Грязи, ул.Семашко, дом 23, квартира 27 и/или

**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения с. Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г.Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и/или

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г. Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблонево, улица Строителей, дом 5, квартира №1,

**ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (использования), без права отчуждения, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению любого моего представителя, принадлежащей мне 1/63 долей в праве общей долевой собственности на следующие земельные участки:

- земельный участок, с кадастровым номером 71:10: 020101:96, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 2 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области,

- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:358, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 1,2 км по направлению на юго-восток от ориентира середина плотины пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: д.Галичка МО Яблоневское Каменского района Тульской области,

- земельный участок с кадастровым номером 71:10: 020201:359, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 3,35 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с.Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области,

- земельный участок с кадастровым номером 71:10: 020201:360, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 2,5 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с.Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области,

- земельный участок с кадастровым номером 71:10: 020201:361, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 1,4 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с.Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области, выделенных в счет бывшей земельной доли (земельных долей) в СПК "Каменское" Каменского района Тульской области,

для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок (земельные участки)), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе: с правом созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности,

а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок (участки), участвовать во всех необходимых процедурах; подписывать необходимые документы, извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации,

выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли (долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения (как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, провести межевание земельного участка (участков), получить документы после межевания, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы; согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, в том числе заключать и подписывать Соглашения о расторжении ранее заключенного договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи необходимых документов, заявлений и уведомлений, в том числе с правом подачи уведомлений о расторжении договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области,

с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, при необходимости

быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу,

с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзывать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений.

Доверенность выдана сроком на пять лет без права передоверия.

Настоящая доверенность составлена и подписана в двух экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса Ефремовского нотариального округа Тульской области Мацневой Г.Н., другой выдан доверителю.

Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.

Текст доверенности мне нотариусом зачитан вслух, ее содержание мне понятно и полностью соответствует моим намерениям.

Подпись:

*Терехов*

*Терехов Владимир Николаевич*

Российской Федерации  
Город Ефремов Тульская область  
Двадцать второе августа две тысячи двадцатого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Мацневой Галиной Николаевной, нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области РФ.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Лицо, подписавшее доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 71/30-н/71-2020-4-322

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 500 руб. 00 коп.

Платено за оказание услуг правового и технического характера: 1900 руб. 00 коп.

*Мацнева* Г.Н. Мацнева

Лицензия № 006763 от 19 мая 1993 года  
выдана Управлением юстиции  
администрации Тульской области РФ



# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация.  
Село Архангельское Каменский район Тульская область.  
Тридцатое мая двадцатого года.

**Я. СУХОРОУКОВА ЛУКЕРЬЯ НИКОЛАЕВНА** (дата рождения, под женский, место рождения с. Гореловка Богдановского р-на Грузинской ССР, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 10 235680 выдан ТП УФМС России по Тульской области в Каменском районе 17 декабря 2010 года, код подразделения 710-023, зарегистрированная по адресу: Тульская область, Каменский район, с. Каменское, ул. Центральная, дом 23, квартира 2, СНИЛС 037-021-077-07, настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА** 16 мая 1985 года рождения, под мужской, место рождения г. Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г. Грязи, ул. Сивашко, дом 23, квартира 27 и (ш.б.о.)

**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, под мужской, место рождения с. Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и (ш.б.о.)

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, под женский, место рождения г. Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблонцево, улица Строителей, дом 5, квартира №1

**ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства (использования), без права отчуждения, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению любого моего представителя, принадлежащей мне 1/21 долей в праве общей долевой собственности на следующие земельные участки:

- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020101:96, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 2 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области
- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:358, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 1,2 км по направлению на юго-восток от ориентира середина площадки пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Гашинка МО Яблоневское Каменского района Тульской области
- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:359, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 5,35 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области.
- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:360, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 2,5 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области.
- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:361, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 1,4 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области, выделенных в счет бывшей земельной доли (земельных долей) в СПК «Каменское» Каменского района Тульской области.

Для чего предоставляю любому из указанных лиц право быть моим представителем в компетенции органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области по вопросу государственной регистрации и/или иных действий (договор в праве собственности на земельный участок (земельные участки)), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, в том числе в органах местного самоуправления, органах по земельным ресурсам и землеустройству, кадастровой палате, в том числе в филиале ФНБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Тульской области, в районных отделах по управлению муниципальным имуществом Тульской области, в геодезических организациях и других по вопросу права на обращение в орган кадастрового учета, в том числе по именованию характеристик объекта недвижимости, в территориальном отделе Федерального агентства кадастра объектов недвижимости, компетенция органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управление Росреестра по Тульской области), МФЦ, в налоговых органах, других учреждениях и организациях независимо от формы собственности, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок (участки), участвовать во всех необходимых процедурах, извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение и средствах массовой информации, в том числе о намерении продать долю в праве общей собственности, по земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения третьему лицу,

С. И. И. И.  
03000000

выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения (как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности), участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы, согласовывать с собственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в запись Единого государственного реестра недвижимости, с правом получения выписок из Единого государственного реестра недвижимости права и всех необходимых зарегистрированных документов, при необходимости

- быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу;

с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передаче спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзывать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать Выписки из Единого государственного реестра недвижимости на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений.

*Доверенность выдана с правом передоверия и действительна сроком на пять лет.  
Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.*

*Соблюдаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, признана банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничена*

*Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно*

*Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух.*

ПОДПИСЬ:

*Александр Николаевич*

Российская Федерация,  
Село Архангельское Каменский район Тульская область,  
Тринадцатое мая две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Ишутниной Людмилой Викторовной, нотариусом Камского нотариального округа Тульской области Российской Федерации

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность

Доверенность подписана в моем присутствии

Дееспособность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре № 71/90-и/71-2020-1-353

Выдана по тарифу 500 руб.

Заряд за оказание услуг правового и технического характера 1500 руб.



*Ишутнина*

выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения(как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы; согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, *при необходимости*

- быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу, с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзываться исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений,

*Доверенность выдана с правом передоверия и действительна сроком на пять лет.  
Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.*

*Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признана банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действительных и в дееспособности не ограничена.  
Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно.*

*Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух.*

ПОДПИСЬ

*Михаил Александрович Сухорухов*

Российская Федерация.

Село Архангельское Каменский район Тульская область.  
Четырнадцатое мая две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Ишутиной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Российской Федерации.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре : № 71/90-н/71-2020-1- 373

Взыскано по тарифу : 500 руб.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера : 1000 руб.



*Л.В. Ишутина*  
Л.В. Ишутина

# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация.  
Село Архангельское Каменский район Тульская область  
Двадцать второе сентября две тысячи двенадцатого года.

71 Т О 1785499

**Я, РЯЗАНОВ СЕРГЕЙ МИХАЙЛОВИЧ**, 16 июля 1961 года рождения, пол мужской, место рождения с.Каменское Каменского района Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 45 08 507478 выдан ОВД района Новогиреево гор.Москвы 05 августа 2006 года, код подразделения 772-102, зарегистрированный по адресу город Москва, Союзный пр-кт, дом 20, корп.3, квартира 30, СНИЛС: 004-707-891-40, настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения гор.Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г.Грязи, ул.Семашко, дом 23, квартира 27 и (либо)

**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения с.Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г.Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и (либо)

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г.Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблонско, улица Строителей, дом 5, квартира №1.

• представлять мои интересы в нотариальной конторе, в государственных органах, муниципальных, государственных, общественных и коммерческих организациях, в органах ЗАГС, в органах кадастрового учета, Геодезических организациях, в органах технической инвентаризации, в Ефремовском отделе Управления Росреестра по Тульской области, в МФЦ, в жилищных органах и в любых других по вопросам регистрации моего права собственности на любое недвижимое имущество, находящееся на территории Каменского района Тульской области, а также по оформлению моих наследственных прав на имущество, оставшееся после смерти матери - **РЯЗАНОВОЙ ЛЮБОВИ СЕМЕНОВНЫ**, умершей 18 марта 2019 года, наследство которой я принял, заключающееся в 1/21 доле в праве общей долевой собственности на 5-ть земельных участков, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, выделенных в счет бывшей земельной доли в СПК Каменское Каменского района Тульской области и в другом имуществе, в чем бы таковое ни заключалось и где бы оно ни находилось,

для чего предоставляю любому из указанных лиц право собирать необходимые справки и документы, получать архивные справки, выписки, их копии, дубликаты документов, получать техническую документацию, производить постановку на кадастровый учет недвижимого имущества, получать кадастровые паспорта и выписки из кадастровых паспортов, делать от моего имени заявления, в том числе о принятии мною наследства, а также подавать заявления о выдаче Свидетельства о праве на наследство, получить выданные на мое имя Свидетельства о праве на наследство на наследуемое имущество, зарегистрировать Свидетельства о праве на наследство во всех компетентных органах, в том числе в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), получать выданные на мое имя Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права и другие причитающиеся мне документы, с правом подачи заявления о государственной регистрации, с правом заполнять, представлять и получать декларации об объектах недвижимого имущества, уплачивать причитающиеся с меня деньги, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данного поручения, а затем

• **ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (использования), без права отчуждения, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению любого моего представителя, принадлежащей мне 1/21 долей в праве общей долевой собственности на следующие земельные участки:

- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020101:96, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 2 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области
- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:358, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 1,2 км по направлению на юго-восток от ориентира середина плотины пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: д.Галичка МО Яблоневское Каменского района Тульской области,
- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:359, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 3,35 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с.Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области,
- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:360, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 2,5 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с.Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области,
- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:361, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 1,4 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с.Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области, выделенных в счет бывшей земельной доли (земельных долей) в СПК «Каменское» Каменского района Тульской области.

Для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области ( Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах

по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (доли (долей) в праве собственности на земельный участок (земельные участки), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе: с правам союзы и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок (участки), участвовать во всех необходимых процедурах; подписывать необходимые документы, извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли (долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения (как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, провести межевание земельного участка (участков), получить документы после межевания, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы; согласовывать с сосособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, в том числе заключать и подписывать Соглашения о расторжении ранее заключенного договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и согласий по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи необходимых документов, заявлений и уведомлений, в том числе с правом подачи уведомлений о расторжении договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в запись ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом регистрации и снятия ограничения (обременения) права на принадлежащую мне недвижимость, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, при необходимости

• быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заинтересованному лицу,

с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передаче спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзывать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений,

*Доверенность выдана без права передоверия и действительна сроком на пять лет. Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.*

Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признан банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничен.

Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно.

Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух

ПОДПИСЬ:



Российская Федерация.

Село Архангельское Каменский район Тульская область.  
Двадцать второе сентября две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Ишутиной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Российской Федерации.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность

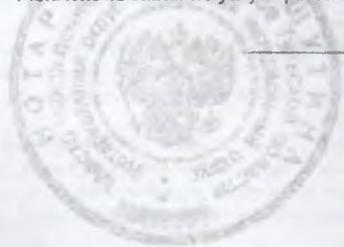
Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена

Зарегистрировано в реестре № 71/90-н/71-2020-1-852

Взыскано по тарифу: 500 руб.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1600 руб



  
Л. Н. Ишутина



**Я. НИКИТКИНА ТАМАРА МИХАЙЛОВНА**, гражданка Российской Федерации, женского пола, «01» января 1961 года рождения, место рождения: дер. Мясншево Каменского р-на Тульской обл., паспорт 70 05 736840 выдан Отделом внутренних дел Каменского района Тульской области «22» марта 2006 года, код подразделения 712-016, зарегистрированная по адресу: РФ, Тульская область, Каменский район, с. Каменское, улица Лесная, дом 10, квартира 1 *настоящей доверенностью уполномочиваю:*

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, гражданина Российской Федерации, мужского пола, «16» мая 1985 года рождения, место рождения: гор. Ефремов Тульской обл., паспорт 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе «19» ноября 2008 года, код подразделения 710-021.

зарегистрированного по адресу: РФ, Липецкая область, г. Грязи, ул. Семашко, дом 23, квартира 27 и/или **ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, гражданку Российской Федерации, женского пола, «06» июля 1976 года рождения, место рождения: г. Ефремов Тульской области, паспорт 7001 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области «10» января 2002 года, код подразделения 712-016. зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблонево, улица Строителей, дом 5, квартира 1,

**ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе с правом аренды на условиях по своему усмотрению, а также представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ**, категория земель: *земли сельскохозяйственного назначения*, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (использования), принадлежащие мне 2/21 долей в праве общей долевой собственности на следующие земельные участки:

земельный участок с кадастровым номером 71:10:020101:96, категория земель: *земли сельскохозяйственного назначения*, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 2 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области,

земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:358 метров, категория земель: *земли сельскохозяйственного ПРОИЗВОДСТВА*, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 1,2 км по направлению на юго-восток от ориентира середина плотины пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: д. Галичка МО Яблоневское Каменского района Тульской области.

земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:359, категория земель: *земли сельскохозяйственного назначения*, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 3.35 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области.

земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:360, категория земель: *земли сельскохозяйственного назначения*, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 2.5 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области.

земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:361, категория земель: *земли сельскохозяйственного назначения*, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 1.4 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области, выделенных в счет бывшей земельной доли (земельных долей) в СПК «Каменское» Каменского района Тульской области,

для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на моё имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок (земельные участки), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе: с правом созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок (участки), участвовать во всех необходимых процедурах; извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, в том числе о намерении продать долю в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения третьему лицу; выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли (долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения (как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, провести межевание земельного участка (участков), получить документы после межевания, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы;

согласовывать с собственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, с правом заключения и подписания необходимых соглашений и договоров, с правом заключения соглашения о расторжении договора аренды вышеуказанной доли в праве собственности на земельный участок, с правом аренды принадлежащей мне доли (долей) в праве собственности на земельный участок (участки), с правом оформления и подписания договора аренды, с правом государственной регистрации возникновения, прекращения и перехода прав, договоров аренды и других документов, получения Выписок из ЕГРН о государственной регистрации права на моё имя, делать от моего имени заявления, в том числе о моём семейном положении, с правом подачи заявления о государственной регистрации, о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, при необходимости, с правом регистрации и снятия ограничения (обременения) права на принадлежащую мне недвижимость, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, расписываться за меня, получать и представлять необходимые справки и документы, оплачивать все налоги, в том числе оплачивать все налоговые обязательства по указанным земельным участкам, уплачивать платежи и регистрационные сборы, при необходимости

• быть моими представителями по вышеуказанным вопросам во всех судах судебной системы Российской Федерации, в том числе в судах общей юрисдикции, мировых судах, в арбитражных судах и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу,

с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзывать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать моё право собственности, иные вещные права на присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на моё имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений.

Доверенность выдана без права передоверия и действительна сроком на пять лет.

Настоящая доверенность составлена и подписана в двух экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса Ефремовского нотариального округа Тульской области Машневой Г.Н., другой выдан доверителю.

Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.

Текст доверенности мне нотариусом зачитан вслух, ее содержание мне понятно и полностью соответствует моим намерениям.

Подпись:

Галина Николаевна Машнева

Российская Федерация  
Город Ефремов Тульская область  
Шестое мая две тысячи двадцатого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Машневой Галиной Николаевной, нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшей доверенность лица установлена, ее дееспособность проверена.



Регистрировано в реестре: № 71/30-н/71-2020-2-658  
Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 500 руб. 00 коп.  
Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1600 руб. 00 коп.

Галина Николаевна Машнева  
Г.Н. Машнева  
Лицензия № 006785 от 19 мая 1993 года  
выдана Управлением юстиции  
администрации Тульской области РФ

# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация,  
Село Архангельское Каменский район Тульская область,  
Третьего сентября две тысячи двадцатого года.

71 Т О 1785431

**Я, НИКИТКИН ВЛАДИМИР ВАСИЛЬЕВИЧ**, 29 марта 1958 года рождения, пол мужской, место рождения гор.Северо-Залонск Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 03 125528 выдан Каменским РОВД Тульской области 31 марта 2003 года, код подразделения 712-016, зарегистрированный по адресу: Тульская область, Каменский район, с.Каменское, ул.Лесная, дом 10, квартира 1, СНИЛС: 037-021-011-90, настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения гор.Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г.Грязи, ул.Семвшко, дом 23, квартира 27 и (либо)

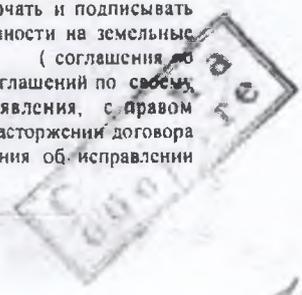
**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения с.Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г.Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и (либо)

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г.Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблонско, улица Стронтелей, дом 5, квартира №1,

**ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (использования), без права отчуждения, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению любого моего представителя, принадлежащей мне 1/21 долей в праве общей долевой собственности на следующие земельные участки:

- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020101:96, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: *Российская Федерация, Участок находится примерно в 2 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области.*
- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:358, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: *Российская Федерация, Участок находится примерно в 1,2 км по направлению на юго-восток от ориентира середина площади пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: д.Галичка МО Яблоневское Каменского района Тульской области.*
- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:359, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: *Российская Федерация, Участок находится примерно в 3,35 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с.Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области.*
- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:360, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: *Российская Федерация, Участок находится примерно в 2,5 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с.Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области.*
- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:361, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: *Российская Федерация, Участок находится примерно в 1,4 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с.Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области.* выделенных в счет бывшей земельной доли (земельных долей) в СПК «Каменское» Каменского района Тульской области.

Для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок (земельные участки), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе с правом созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок(участки), участвовать во всех необходимых процедурах: подписывать необходимые документы, извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения(как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, провести межевание земельного участка (участков), получить документы после межевания, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы; согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, в том числе заключать и подписывать Соглашения о расторжении ранее заключенного договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения по образованию общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи необходимых документов, заявлений и уведомлений, в том числе с правом подачи уведомлений о расторжении договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок.



с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в запись ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом регистрации и снятия ограничения (обременения) права на принадлежащую мне недвижимость, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, *при необходимости*

• быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу, с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передаче спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзываться исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений

*Доверенность выдана без права передоверия и действительна сроком на пять лет.  
Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.*

*Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признан банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничен*

Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно.

*Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух.*

ПОДПИСЬ

*Ишутин Владимир Васильевич*

Российская Федерация,  
Село Архангельское Каменский район Тульская область,  
Третьего сентября две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Ишутиной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Российской Федерации

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

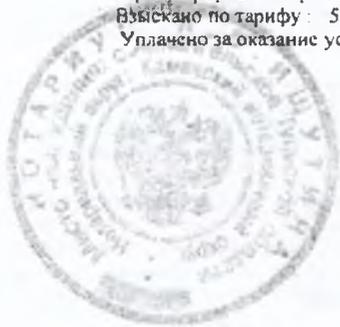
Доверенность подписана в моем присутствии

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре : № 71/90-н/71-2020-1- 781

Выдано по тарифу : 500 руб.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера 1000 руб.



*Ишутина*  
Л.В.Ишутина

# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация,  
Село Архангельское Каменского района Тульской области,  
Четырнадцатое мая двенадцатого года.

71 Т О 1785083

Я. КАМЕНЕВА ТАТЬЯНА АЛЕКСЕЕВНА, 22 июня 1961 года рождения, пол женский, место рождения с.Архангельское Каменского р-на Тульской обл., гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 06 847541 выдан Отделом внутренних дел Каменского района Тульской области 05 февраля 2007 года, код подразделения 712-016, зарегистрированная по адресу: Тульская область, Каменский район, д.Михайловка, дом 32, СНИЛС № 337-020-900-09, настоящей доверенностью уполномочиваю

ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения гор.Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г.Грязь, ул.Семашко, дом 23, квартира 27 и (либо)

НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения с.Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г.Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и (либо)

ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г.Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблонево, улица Строителей, дом 5, квартира №1,

ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (использования), без права отчуждения, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению любого моего представителя, принадлежащей мне 1/21 долей в праве общей долевой собственности на следующие земельные участки:

- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020101:96, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 2 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с.Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области.
- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:358, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 1,2 км по направлению на юго-восток от ориентира середина площади пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: д.Галичка МО Яблоневское Каменского района Тульской области.
- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:359, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 3,35 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с.Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области.
- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:360, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 2,5 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с.Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области.
- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:361, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 1,4 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с.Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области, выделенных в счет бывшей земельной доли (земельных долей) в СПК «Каменское» Каменского района Тульской области

Для чего предоставляю любому из указанных лиц право быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (долю в праве собственности на земельный участок (земельные участки)), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, в том числе в органах местного самоуправления, органах по земельным ресурсам и землеустройству, кадастровой палате, в том числе в филиале ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Тульской области, в районных отделах по управлению муниципальным имуществом Тульской области, в геодезический организациях и других по вопросу права на обращение в орган кадастрового учета, в том числе по изменению характеристик объекта недвижимости, в территориальном отделе Федерального агентства кадастра объектов недвижимости, компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), МФЦ, в налоговых органах, других учреждениях и организациях независимо от формы собственности, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе: представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок(участки), участвовать во всех необходимых процедурах: извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, в том числе о намерении продать долю в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения третьему лицу,



выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли (долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения (как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы, согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в запись ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, при необходимости

- быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу,

с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзывать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений.

*Доверенность выдана с правом передоверия и действительна сроком на пять лет.  
Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.*

*Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признана банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничена.*

*Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно.*

*Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух.*

ПОДПИСЬ

*Каша-Кашенева Наталья Александровна*

Российская Федерация.

Село Архангельское Каменский район Тульская область.

Четырнадцатое мая две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Ишутниной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Российской Федерации.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре № 71/90-и/71-2020-1-369

Выдано по тарифу 1600 руб.

Удостоверено за оказание услуг правового и технического характера 1600 руб.



*Л.В.Ишутина*

Л.В.Ишутина

# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация.  
Село Архангельское Каменский район Тульская область  
Девятое октября две тысячи девятнадцатого года.

Я, **ЗАРУБИНА МАРИНА НИКОЛАЕВНА**, 19 октября 1962 года рождения, пол женский, место рождения с. Каменское Каменского р-на Тульской области, 73 паспорт гражданина Российской Федерации 45 09 256642 выдан Отделением по району Крюково ОУФМС России по гор. Москве в гор. Зеленограде 07 ноября 2007 года, код подразделения 770-128, зарегистрированная по адресу: город Москва, г. Зеленоград, корпус 1419, квартира 23, СНИЛС : 057-226-046-48, настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г. Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблонево, улица Стронтелей, дом 5, квартира №1,

**ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (использования), без права отчуждения, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению моего представителя принадлежащей мне *1/21 (одной двадцать первой) долей* в праве общей долевой собственности на следующие земельные участки:

- земельный участок, с кадастровым номером 71:10:020101:96, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес объекта: *Участок находится примерно в 2 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области;*
- земельный участок, с кадастровым номером 71:10:020201:358, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес объекта: *Участок находится примерно в 1, 2 км по направлению на юго-восток от ориентира середина плотины пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: д. Галичка МО Яблоневское Каменского района Тульской области;*
- земельный участок, с кадастровым номером 71:10:020201:359, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес объекта: *Участок находится примерно в 3,35 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области;*
- земельный участок, с кадастровым номером 71:10:020201:360, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес объекта: *Участок находится примерно в 2,5 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области;*
- земельный участок, с кадастровым номером 71:10:020201:361, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес объекта: *Участок находится примерно в 1,4 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области, выделенных в счет бывшей земельной доли в СПК «Каменское» Каменского района Тульской области.*

Для чего предоставляю ей право быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (долю в праве собственности на земельный участок (земельные участки)), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, в том числе в органах местного самоуправления, органах по земельным ресурсам и землеустройству, кадастровой палате, в том числе в филиале ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Тульской области, в районных отделах по управлению муниципальным имуществом Тульской области, в геодезический организациях и других по вопросу права на обращение в орган кадастрового учета, в том числе по изменению характеристик объекта недвижимости, в территориальном отделе Федерального агентства кадастра объектов недвижимости, компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), МФЦ, в налоговых органах, других учреждениях и организациях независимо от формы собственности, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе: представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок(участки),

С. на  
обороте

участвовать во всех необходимых процедурах; извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, в том числе о намерении продать долю в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения третьему лицу; выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения(как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы; согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня,

регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, *при необходимости*

• быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу,

с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзывать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений,

*Доверенность выдана без права передоверия и действительна сроком на пять лет. Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.*

Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признана банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничена.

Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно.

Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух

ПОДПИСЬ:

*Зарубина Марина Николаевна*

Российская Федерация.

Село Архангельское Каменский район Тульская область.

Девятое октября две тысячи девятнадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Иштутиной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Российской Федерации.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

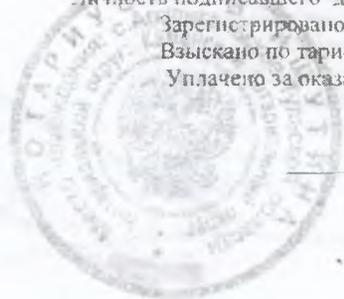
Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре : № 71/90-н/71-2019-1-697

Взыскано по тарифу : 500 руб.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1600 руб.



*Л. В. Иштутина*

Л. В. Иштутина.

# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация,  
Село Архангельское Каменский район Тульская область,  
Девятнадцатое мая двенадцатого года

**Я, ВОРОБЬЕВА НАДЕЖДА АНАТОЛЬЕВНА**, 19 сентября 1958 года рождения, пол женский, место рождения г. Тула Тульской обл., гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 12 418990 выдан ТП УФМС России по Тульской области в Каменском районе 02 августа 2013 года, код подразделения 710-023, зарегистрированная по адресу: Тульская область, Каменский район, с. Сохлаково, дом 19, квартира 2, СНИЛС: 132-090-786 34, настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения г. Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г. Грязи, ул. Семашко, дом 23, квартира 27 и (либо)

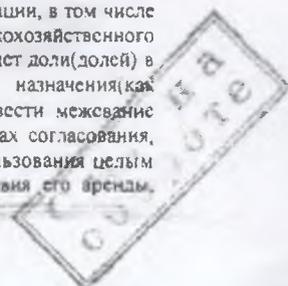
**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения с. Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и (либо)

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г. Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблонево, улица Строителей, дом 5, квартира №1,

**ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ**, в том числе с правом сдачи (передачи) в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению представителя, а также с правом продажи за цену и на условиях по усмотрению представителя, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (использования), принадлежащей мне 1/21 долей в праве общей долевой собственности на следующие земельные участки.

- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020101:96, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 2 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области,
- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:358, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 1,2 км по направлению на юго-восток от ориентира середина плотины пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: д. Галичча МО Яблоневское Каменского района Тульской области,
- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:359, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 3,35 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области,
- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:360, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 2,5 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области,
- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:361, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 1,4 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области, выделенных в счет бывшей земельной доли (земельных долей) в СПК «Каменское» Каменского района Тульской области.

Для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок (земельные участки)), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе с правом созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок (участки), участвовать во всех необходимых процедурах, извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, в том числе о намерении продать долю в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения третьему лицу, выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли (долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения (как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, провести межевание земельного участка (участков), получить документы после межевания, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы, согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения,



при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, с правом заключения и подписания необходимых соглашений и договоров, с правом заключения соглашения о расторжении договора аренды вышеуказанной доли в праве собственности на земельный участок, а также с правом продажи принадлежащей мне доли (долей) в праве собственности на земельный участок (участки) за цену и на условиях по усмотрению моего представителя, с правом оформления и подписания договора купли-продажи и передаточного акта, получать причитающиеся деньги, с правом государственной регистрации возникновения, прекращения и перехода прав, договоров купли-продажи и других документов, и оформления права собственности, получения Выписок из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, делать от моего имени заявления, в том числе о моем семейном положении, с правом подачи заявления о государственной регистрации, о приостановлении, прекращения и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в запись ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, при необходимости, с правом регистрации и снятия ограничения (обременения) права на принадлежащую мне недвижимость, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, расписываться за меня, получать и представлять необходимые справки и документы, оплачивать все налоги, в том числе оплачивать все налоговые обязательства по указанным земельным участкам, уплачивать платежи и регистрационные сборы, при необходимости

- быть моим представителем по вышеуказанным вопросам во всех судах судебной системы Российской Федерации, в том в судах общей юрисдикции, мировых судах, в арбитражных судах и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу,

с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзывать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений.

*Доверенность выдана с правом передоверия и действительна сроком на пять лет.  
Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусам разъяснено.*

*Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признана банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничена.*

*Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно.*

*Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух.*

ПОДПИСЬ:

*Ворова Свободесва Игоревна Александровна*

Российская Федерация.

Село Архангельское Каменский район Тульская область.

Девятнадцатое мая две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Ишутиной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Российской Федерации.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 71/90-н/71-2020-1-391

Выдано по тарифу: 500 руб.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1600 руб.



*И.В. Ишутина*

# ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация.  
Село Архангельское Каменский район Тульская область  
Третьего сентября две тысячи двадцатого года.

**Я, ВАСИЛЬЕВА ЕКАТЕРИНА ИВАНОВНА**, 12 августа 1982 года рождения, пол женский, место рождения с. Спасовка Богдановского р-на Грузинской ССР, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 18 826437 выдан УМВД России по Тульской области 27 июля 2018 года, код подразделения 710-015, зарегистрированная по адресу: Тульская область, Каменский район, с. Каменское, ул. Центральная, дом 27, квартира 2, СНИЛС: 140-729-554 57, настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения г. Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г. Грязи, ул. Семашко, дом 23, квартира 27 и (либо)

**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения с. Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и (либо)

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г. Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблонево, улица Строителей, дом 5, квартира №1,

ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (использования), без права отчуждения, но с правом передачи в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению моего представителя принадлежащими мне 5/84 долями в праве общей долевой собственности на следующие земельные участки:

- *земельный участок, с кадастровым номером 71:10: 020101:96, общей площадью 156 700 квадратных метров, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 2 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области.*
- *земельный участок с кадастровым номером 71:10: 020201:358, общей площадью 762 100 квадратных метров, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 1,2 км по направлению на юго-восток от ориентира середины плотины пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: д. Галичка МО Яблоневское Каменского района Тульской области,*
- *земельный участок с кадастровым номером 71:10: 020201:359, общей площадью 784 100 квадратных метров, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 3,35 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области,*
- *земельный участок с кадастровым номером 71:10: 020201:360, общей площадью 148500 квадратных метров, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 2,5 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области,*
- *земельный участок с кадастровым номером 71:10: 020201:361, общей площадью 131 000 квадратных метров, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 1,4 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области, выделенных в счет бывшей земельной доли (земельных долей) в СПК «Каменское» Каменского района Тульской области*

Для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах-кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области ( Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на мое имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок ( земельные участки), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе с правом созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок(участки), участвовать во всех необходимых процедурах, подписывать необходимые документы, извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения(как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, провести межевание земельного участка (участков),

на  
доле

получить документы после межевания, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы, согласовывать с собственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, в том числе заключать и подписывать Соглашения о расторжении ранее заключенного договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, подписывать передаточные акты и иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи необходимых документов, заявлений и уведомлений, в том числе с правом подачи уведомлений о расторжении договора аренды земельных участков (долей в праве собственности на земельные участки), с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации права, заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в запись ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом регистрации и снятия ограничения (обременения) права на принадлежащую мне недвижимость, с правом получения выписки из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, при необходимости

• быть моим представителем по вышеуказанным вопросам в судах общей юрисдикции, мировых судах, и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу,

с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзывать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня, быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать мое право собственности, иные вещные права на вышеуказанное присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на мое имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений.

*Доверенность выдана без права передоверия и действительна сроком на пять лет. Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусам разъяснено.*

Сообщаю, что я в стадии банкротства не нахожусь, не признан банкротом и не нахожусь в стадии реструктуризации долгов, в действиях и в дееспособности не ограничен.

Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой доверенности. Условия доверенности соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст доверенности правильно.

Текст доверенности мною прочитан и мне нотариусом зачитан вслух

ПОДПИСЬ

*Васильева* *Васильева Екатерина Ивановна*

Российская Федерация,  
Село Архангельское Каменский район Тульская область.  
Третьего сентября две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Ишутиной Людмилой Викторовной, нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Российской Федерации.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

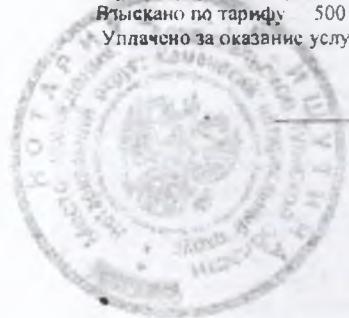
Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре № 71/90-н/71-2020-1-778

Выписано по тарифу 500 руб.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера 1000 руб.



*Л. В. Ишутина*  
Л. В. Ишутина



Копия

# СВИДЕТЕЛЬСТВО О ЗАКЛЮЧЕНИИ БРАКА

Аверчев

Александр Николаевич

Российская Федерация

« 10 » октября 2001 г. русский

Тульская область, Богородицкий район, пос. Товарковский

и Сухорукова

Кристина Алексеевна

Российская Федерация

« 31 » декабря 1997 г. русская

Тульская область, г. Ефремов

заключили брак 15 августа 2020 г.

о чем 2020 года августа месяца 15 числа

составлена запись акта о заключении брака № 120209710001100147009

После заключения брака присвоены фамилии:

мужу Аверчев

жене Аверчева

Место государственной регистрации 97100011 Отдел записи актов гражданского состояния администрации муниципального образования город Ефремов

Место выдачи свидетельства 97100011 Отдел записи актов гражданского состояния администрации муниципального образования город Ефремов

Дата выдачи « 15 » августа 2020 г.

М.П. Руководитель (уполномоченный работник)  Н.Б. Шавяна

1-БО № 819755

См. на обороте

ОВМ МОМВД России «Ефремовский»  
ВЫДАН ПАСПОРТ  
серии 7020 № 942790  
- 28 - 06 20 00

— Российская Федерация  
Город Ефремов Тульской области  
Семнадцатое декабря две тысячи двадцатого года

Я, Мацнева Галина Николаевна, нотариус Ефремовского нотариального округа Тульской области РФ, свидетельствую верность копии с представленного мне документа.

Зарегистрировано в реестре: № 71/30-н/71-2020- 6 - 46

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 20 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 180 руб. 00 коп.



*Мацнева*

Г.Н. Мацнева

Лицензия №006763 от 19 мая 1993г.  
выдана Управлением юстиции  
администрации Тульской области

## ДОВЕРЕННОСТЬ

Российской Федерации  
Город Ефремов Тульская область  
Семнадцатое декабря две тысячи двадцатого года

71 Т О 1895944

Я, **АВЕРЧЕВА КРИСТИНА АЛЕКСЕЕВНА**, гражданка Российской Федерации, женского пола, «31» декабря 1997 года рождения, место рождения: г. Ефремов Тульская обл., паспорт 70 20 972790 выдан УМВД России по Тульской области 28 августа 2020 года, код подразделения 710-015, зарегистрированная по адресу: Тульская область, Каменский район, с. Каменское, дом 27, квартира 2,<sup>1</sup> настоящей доверенностью уполномочиваю

**ЦВЕТКОВА ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 16 мая 1985 года рождения, пол мужской, место рождения гор.Ефремов Тульской обл., паспорт гражданина Российской Федерации 70 09 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г.Грязи, ул.Семашко, дом 23, квартира 27 и (либо)

**НЕСКОРОДЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА**, 26 января 1985 года рождения, пол мужской, место рождения с.Гончаровка Суджанского р-на Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации 38 04 235302 выдан Суджанским РОВД Курской области 09 февраля 2005 года, код подразделения 462-025, зарегистрированного по адресу: Кучская область, г.Курск, ул. Карла Маркса, дом 31 А, квартира 72, и (либо)

**ЛЕЖНЕВУ ТАМАРУ ВИКТОРОВНУ**, 06 июля 1976 года рождения, пол женский, место рождения г.Ефремов Тульской области, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина РФ 70 01 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области 10 января 2002 года, код подразделения 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, деревня Яблонево, улица Строителей, дом 5, квартира №1,

ПОЛЬЗОВАТЬСЯ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ, в том числе с правом сдачи (передачи) в аренду на сроки, за цену и на условиях по усмотрению представителя, а также с правом продажи за цену и на условиях по усмотрению представителя, в том числе представлять мои интересы по оформлению, владению, пользованию и распоряжению как собственника **ДОЛЕЙ В ПРАВЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (использования), принадлежащей мне 1/84 долей в праве общей долевой собственности на следующие земельные участки:

- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020101:96, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 2 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области,

- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:358, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 1,2 км по направлению на юго-восток от ориентира середина плотины пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: д. Галичка МО Яблоневское Каменского района Тульской области,

- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:359, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 3,35 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области,

- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:360, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 2,5 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области,

- земельный участок с кадастровым номером 71:10:020201:361, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес: Российская Федерация, Участок находится примерно в 1,4 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области, выделенных в счет бывшей земельной доли (земельных долей) в СПК "Каменское" Каменского района Тульской области.

Для совершения указанных действий уполномочиваю любого из указанных лиц быть моим представителем во всех предприятиях, учреждениях и организациях, в том числе в органах местного самоуправления Ефремовского и Каменского районов Тульской области, Геодезических организациях, в органах кадастрового учета, в МФЦ, в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), в налоговых органах и во всех других компетентных органах, по вопросу государственной регистрации на моё имя земельного участка (доли в праве собственности на земельный участок (земельные участки)), заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе: с правом созыва и участия в общих собраниях участников долевой собственности, а также представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок (участки), участвовать во всех необходимых процедурах: извещать остальных участников долевой

СМ. НА ОБОРОТЕ 109

собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации, в том числе о намерении продать долю в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения третьему лицу; выделять и требовать выдела земельного участка (земельных участков) в счет доли(долей) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения(как самостоятельно, так и совместно с другими участниками общей долевой собственности, провести межевание земельного участка (участков), получить документы после межевания, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы; согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком (или его долей, долями в праве собственности на земельные участки), условия его аренды, заключать и подписывать договоры аренды и другие соглашения, при необходимости, заключать соглашения об определении долей в праве общей собственности (соглашения об образовании общей долевой собственности) на земельный участок, определяя при этом условия сделок и соглашений по своему усмотрению, с правом заключения и подписания необходимых соглашений и договоров, с правом заключения соглашения о расторжении договора аренды вышеуказанной доли в праве собственности на земельный участок, а также с правом продажи принадлежащей мне доли ( долей) в праве собственности на земельный участок (участки) за цену и на условиях по усмотрению моего представителя, с правом оформления и подписания договора купли-продажи и передаточного акта, получать причитающиеся деньги, с правом государственной регистрации возникновения, прекращения и перехода прав, договоров купли-продажи и других документов, и оформления права собственности, получения Выписок из ЕГРН о государственной регистрации права на моё имя, делать от моего имени заявления, в том числе о моём семейном положении, с правом подачи заявления о государственной регистрации, о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, при необходимости, с правом регистрации и снятия ограничения (обременения) права на принадлежащую мне недвижимость, с правом получения выписок из ЕГРН о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, расписываться за меня, получать и представлять необходимые справки и документы, оплачивать все налоги, в том числе оплачивать все налоговые обязательства по указанным земельным участкам, уплачивать платежи и регистрационные сборы.

при необходимости быть моим представителем по вышеуказанным вопросам во всех судах судебной системы Российской Федерации, в том в судах общей юрисдикции, мировых судах, в арбитражных судах и вести мои гражданские дела со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителю, заинтересованному лицу, с правом подписания исковых заявлений, заявлений в порядке особого производства и заявлений об обеспечении иска, предъявления заявлений в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, отказа полностью или частично от исковых требований, изменения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, без права получения присужденного имущества или денег, участвовать в исполнительном производстве, в том числе предъявлять и отзывать исполнительные документы, с правом подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, с правом обжалования судебных постановлений, ведения дел в кассационной, надзорной и апелляционной инстанциях, делать от моего имени заявления, запросы и ходатайства, собирать и представлять в суд любые документы, расписываться за меня,

быть моим представителем в компетентном органе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (Управлении Росреестра по Тульской области), регистрировать моё право собственности, иные вещные права на присужденное имущество и получать Выписки из ЕГРН о государственной регистрации права на моё имя, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данных поручений.

Доверенность выдана сроком на пять лет без права передоверия.

Настоящая доверенность составлена и подписана в двух экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса Ефремовского нотариального округа Тульской области Мацневой Г.Н., другой выдан доверителю.

Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне нотариусом разъяснено.

Текст доверенности мне нотариусом зачитан вслух, ее содержание мне понятно и полностью соответствует моим намерениям.

Подпись:

*Мацнева Галина Николаевна*

Российской Федерации  
Город Ефремов Тульская область  
Семнадцатое декабря две тысячи двадцатого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Мацневой Галиной Николаевной, нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области РФ.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшей доверенность установлена, ее дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре № 71/30-н/71-2020-6-47

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 500 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1900 руб. 00 коп.

Г.Н. Мацнева

Лицензия №006763 от 19 мая 1993г.  
выдана Управлением юстиции  
администрации Тульской области



## ДОВЕРЕННОСТЬ

город Воронеж

17 февраля 2021 года.

Настоящей доверенностью **Общество с ограниченной ответственностью сельскохозяйственное предприятие «ЗАРЯ»**, далее по тексту – Предприятие, расположенное по адресу: Россия, 301988, Тульская область, Каменский район, деревня Яблонское зарегистрированное в Едином государственном реестре юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1037102382074, в лице конкурсного управляющего, **Гаркавенко Сергея Владимировича**, действующего на основании Решения Арбитражного суда Тульской области от 06.11.2020 года по делу №А68-701/2019, доверяет, **Князеву Александру Николаевичу** (паспорт 42 20 275963 выдан УМВД России по Липецкой области 29.01.2021 года, зарегистрированному по адресу: Липецкая область, Добринский район, поселок Добринка, улица Крупской, дом 61) от имени и в интересах Предприятия в соответствии с законодательством Российской Федерации:

Представительствовать в интересах Предприятия в арбитражных судах (всех судебных инстанциях), осуществляя все права и обязанности, предусмотренные арбитражно-процессуальным законодательством, в том числе обращаться в арбитражные суды с исковыми заявлениями, заявлениями, жалобами; заключать мировые соглашения; изменять основание или предмет иска; подписывать исковые заявления и отзывы на них, а также заявления: о процессуальном правопреемстве (перемене лиц в обязательстве) предъявлять в суд, об обеспечении иска и имущественных интересов, о встречном обеспечении, о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, об оспаривании нормативных правовых актов, принятых государственными органами власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, их должностными лицами, о признании недействительными ненормативных правовых актов, о признании незаконными решений и действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления, иных органов, должностных лиц, об оспаривании решений административных органов о привлечении к административной ответственности, об установлении фактов, имеющих юридическое значение, о признании должника банкротом, об оспаривании решений и действий (бездействия) судебного пристава – исполнителя; представлять и подписывать возражения по делам упрощенного производства; обжаловать судебные акты арбитражного суда и подписывать апелляционные и кассационные жалобы, а также заявления об отказе от них, а также ходатайства об их возвращении, отзывы на апелляционные и кассационные жалобы, а также на заявления и представления о пересмотре судебных актов в порядке надзора, знакомится с материалами судебных дел, делать их фотокопии.

Требовать в интересах Предприятия принудительного исполнения судебного акта; получать, предъявлять к взысканию и отзывать исполнительные документы; заключать мировое соглашение на стадии исполнительного производства, обжаловать действия (бездействие) судебных приставов-исполнителей во всех судах Российской Федерации, знакомится с материалами исполнительного производства.

Представительствовать в интересах Предприятия в российских и иностранных организациях любых форм собственности, с правами ведения переговоров, согласования документов, рассмотрения рекламаций, претензий в рамках сделок, одной из сторон которой является Предприятие.

Представительствовать в интересах Предприятия по делам об административных правонарушениях в органах, уполномоченных рассматривать дела об административных правонарушениях, осуществляя все права и обязанности, предусмотренные законодательством об административных правонарушениях, в том числе знакомиться со всеми материалами дела, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, участвовать в рассмотрении дела, обжаловать во всех инстанциях применение мер обеспечения производства по делу, постановление по делу, представлять объяснения и замечания по содержанию протокола, подписывать протокол об административном правонарушении, знакомится с административными материалами, делать их фотокопии.

Представительствовать в интересах Предприятия в судах общей юрисдикции (всех судебных инстанциях) и совершать все процессуальные действия, в том числе предъявлять в суды исковые заявления, иные заявления, в том числе заявления о взыскании судебных расходов, жалобы, встречные иски; уменьшать размер исковых требований; изменять предмет или основание иска; обжаловать постановления, определения, решения суда; подписывать исковые заявления, иные заявления, в том числе заявления о взыскании судебных расходов, апелляционные, кассационные, частные и надзорные жалобы, отзывы на апелляционные и кассационные жалобы, а также на заявления и представления о пересмотре судебных актов в порядке надзора, заявления о вынесении судебного приказа, об отмене заочного решения, о признании гражданским истцом, о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, об оспаривании нормативных правовых актов, принятых, государственными органами власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, их должностными лицами, о признании недействительными ненормативных правовых актов, о признании незаконными решений и действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления, иных органов, должностных лиц, об оспаривании решений административных органов о привлечении к административной ответственности, об установлении фактов, имеющих юридическое значение, об оспаривании решений и действий (бездействия) судебного пристава – исполнителя; а также иные документы, предусмотренные гражданским процессуальным, уголовным процессуальным и административным законодательством, знакомится с материалами судебных дел, делать их фотокопии.

Обращаться с заявлениями, запросами в налоговые органы Российской Федерации, получать выписки, ответы на запросы, заявления и иные регистрационные документы в налоговых органах Российской Федерации.

**Настоящая доверенность выдана без права передоверия сроком на один год.**

Подпись Князева А.Н. получившего данную доверенность \_\_\_\_\_ удостоверяю

Конкурсный управляющий ООО СП «ЗАРЯ»

Гаркавенко С.В.



77 А Г 4194911

Нотариальная контора  
город Москва, Перервинский бульвар, д. 1, тел. 8(495)658-58-67

## ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Москва, тридцатого октября две тысячи двадцатого года.

**Я, гр. Сухарева Надежда Михайловна**, 01 января 1956 года рождения, место рождения: с. Каменское Каменского р-на Тульской обл., гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 45 00 567098, выданный ОВД "Марьино" гор. Москвы 26 января 2001 года, код подразделения 772-079, зарегистрирована по месту жительства по адресу: гор. Москва, ул. Донецкая, дом 29, кв. 52, настоящей доверенностью уполномочиваю

**гр. Рыбалко Марину Геннадьевну**, 20 июля 1965 года рождения, место рождения: гор. Ефремов Тульской обл., гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 70 09 181166, выданный Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 30 июля 2010 года, код подразделения 710-021, зарегистрированную по месту жительства по адресу: Тульская обл., гор. Ефремов, Дружбы ул., дом 1, кв. 78,

**быть моим представителем во всех организациях, учреждениях Тульской области**, в том числе, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области и его отделах, территориальных органах ИФНС России по Тульской области, районных отделах по управлению муниципальным имуществом Тульской области, в органах местного самоуправления по Тульской области, в межтерриториальных отделах, ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тульской области, иных учреждениях и государственных органах, по вопросам:

**1) выделения в натуре принадлежащих мне:**

**-Земельного участка**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 156700 (сто пятьдесят шесть тысяч семьсот) кв.м., адрес объекта: Участок находится примерно 2 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области, кадастровый номер: 71:10:020101:96

**-Земельного участка**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 762100 (семьсот шестьдесят две тысячи сто) кв. м, адрес объекта: Участок находится примерно в 1,2 км по направлению на юго-восток от ориентира середина плотины пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: д. Галичка МО Яблоневское Каменского района Тульской области, кадастровый номер: 71:10:020201:358,

**-Земельного участка**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 131000 (сто тридцать одна тысяча) кв. м, адрес объекта: Участок находится примерно в 1,4 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с.Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области, кадастровый номер: 71:10:020201:361,

**-Земельного участка**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 148500 (сто сорок восемь тысяч пятьсот) кв. м, адрес объекта: Участок находится примерно в 2,5 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области, кадастровый номер: 71:10:020201:360,

**-Земельного участка**, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 784100 (семьсот восемьдесят четыре тысячи сто) кв. м, адрес объекта: Участок находится примерно в 3,35 км по направлению на запад от ориентира здание конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с.Каменское МО Яблоневское Каменского района Тульской области, кадастровый номер: 71:10:020201:359,

**принадлежащих мне в 1/21 (одной двадцать первой) доле каждый,**

**и регистрации в территориальных отделах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, иных компетентных государственных органах, права общей долевой собственности на выделенный земельный участок, для чего предоставляю право:**

- направить в порядке, предусмотренном законодательством остальным участникам долевой собственности извещения о проведении общего собрания собственников земельных долей;

- представлять мои интересы на общем собрании по принятию решений и голосовать по всем вопросам повестки дня, в т.ч. по определению местоположения выделяемого земельного участка для передачи его в аренду, по определению долей в праве общей долевой собственности на выделенный земельный участок;

- знакомиться с проектом межевания земельного участка, выделяемого в счет земельных долей, долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, подавать возражения относительно размера и местоположения границ земельного участка, выделяемого в счет земельных долей, долей в праве общей долевой собственности на земельный участок;

- заключить соглашение собственников земельных долей об определении долей в праве общей долевой собственности на выделенный земельный участок;

- определять на местности границы земельного участка в соответствии с решением общего собрания, для изготовления межевого дела и проекта перераспределения земель;

- поставить выделенный земельный участок на государственный кадастровый учет;

- осуществлять оплату госпошлины от моего имени и в моих интересах за государственную регистрацию доли (ей) в праве общей долевой собственности;

- расписываться от моего имени;

- зарегистрировать право собственности, право общей долевой собственности на выделенный земельный участок согласно правоустанавливающим документам и получить выписки ЕГРН, ГКН;

2) заключения, регистрации, внесения изменений и расторжения в отделах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, иных компетентных государственных органах, договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя, для чего предоставляю право:

- подписывать от моего имени договор аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя на срок и условиях, определенных общим собранием участников долевой собственности;

- от моего имени получать зарегистрированный договор аренды и совершать все необходимые действия для исполнения настоящего поручения;

- вносить изменения в договор аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя;

- расторгнуть договор аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендодателя.

А также:

- зарегистрировать ранее возникшее право общей долевой собственности на земельную долю и получить выписку из ЕГРН на зарегистрированную долю, зарегистрировать право общей долевой собственности на земельный участок на основании имеющихся правоустанавливающих документов и получить выписку из ЕГРН на зарегистрированную долю;

- подавать заявления об исправлении технических ошибок, допущенных в записях Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество, в свидетельствах о государственной регистрации прав, выписках из ЕГРН о зарегистрированных правах, получать выписки из ЕГРН о зарегистрированных правах;

- до внесения в Единый государственный реестр недвижимости записи о сделке, или об ограничении (обременении) права либо до принятия решения об отказе в государственной регистрации права подавать заявления о прекращении государственной регистрации права.

- осуществлять от моего имени и в моих интересах предоставленные мне налоговым законодательством права и обязанности в налоговом органе по уплате земельного налога, а также получать требования об уплате земельного налога, справки об отсутствии задолженности по уплате земельного налога;

- вести все дела во всех судебных и правоохранительных органах и иных учреждениях, в том числе, в суде, в арбитражном суде, в прокуратуре со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу и потерпевшему, лицу, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, в том числе в судебно-экспертных учреждениях, в подразделениях судебных приставов, с правом подачи искового заявления, окончания дела миром, признания или отказа полностью или частично от исковых требований, изменения предмета иска, обжалования решений суда, с правом подписания и подачи ходатайств, заявлений, в том числе исковых, заявлений о принесении протеста, требования принудительного исполнения судебного акта, ознакомления с материалами дела, предусмотренными ГПК РФ, получения решения суда и исполнительного листа.

Для чего уполномочиваю её подавать от моего имени заявления, справки и иные документы, расписываться за меня, получать все следуемые мне документы, производить платежи, и выполнять все иные действия, связанные с выполнением выше указанных поручений.

Настоящая доверенность выдана без права отчуждения вышеуказанного недвижимого имущества.

Доверенность выдана сроком на один год, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

Подписывая настоящую доверенность в присутствии нотариуса подтверждаю, что действую добровольно, не вынужденно, понимаю значение своих действий, не заблуждаюсь относительно последствий выдачи доверенности, в дееспособности я не ограничена, опеки и попечительства надо мною не устанавливалось, под патронажем не состою, не нахожусь в состоянии токсического, наркотического или алкогольного опьянения, не страдаю заболеваниями, могущими препятствовать осознанию и осмыслению сути подписываемой мною доверенности, содержание доверенности прочитано мною лично и зачитано мне вслух, при этом замечаний и дополнений не имею.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

*Сухарева Надежда Михайловна*

Российская Федерация

Город Москва

Тридцатого октября две тысячи двадцатого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Другановой Маргаритой Викторовной, нотариусом города Москвы.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 77/175-н/77-2020-8-852.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 500 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1400 руб. 00 коп.

М.В.Друганова



*М.В.Друганова*

48 АА 1718020

## ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Грязи Липецкой области, двадцать второго марта две тысячи двадцать первого года.

Я, индивидуальный предприниматель **Шестопалов Илья Александрович**, 22 апреля 1969 года рождения, место рождения: гор. Фрунзе Респ. Кыргызстан, гражданство: РФ, пол: мужской, паспорт 68 14 832073, выданный Отделом УФМС России по Тамбовской области в Мичуринском районе 26 апреля 2014 года, код подразделения 680-004, зарегистрированный по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Пиголева, д. 2/15 (два дробь пятнадцать), кв. 53 (пятьдесят три), ИНН 480400266085, ОГРНИП 30448023600528, настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. **Цветкова Дмитрия Николаевича**, 16 мая 1985 года рождения, место рождения: гор. Ефремов Тульской обл., гражданство: РФ, пол: мужской, паспорт 70 09 065891, выданный отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе 19 ноября 2008 года, код подразделения 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, город Грязи, улица Семашко, дом № 23 (двадцать три), квартира 27 (двадцать семь),

- быть моим представителем во всех компетентных организациях и учреждениях Российской Федерации, в том числе органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, органах, осуществляющих кадастровый учет, органах картографии, и других организациях, местной администрации, районной администрации, нотариальной конторе, структурных подразделениях, управлениях, департаментах, МФЦ, архиве, Управлении имущественных и земельных отношений, органах геодезии и картографии, разрешительных органах, Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

- представлять мои интересы как индивидуального предпринимателя на общих собраниях участников долевой собственности на любые земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся на территории Российской Федерации, по любым вопросам, в том числе по вопросу передачи мне земельных участков в долгосрочную аренду, с правом заключения договоров аренды на своих условиях и по своему усмотрению, с правом принимать условия арендодателей по договорам аренды, регистрировать все необходимые права и документы, в том числе ранее возникшие права, сделки и переход права собственности в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, получать зарегистрированные документы, свидетельства о государственной регистрации права и другие документы;

с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

Доверенность выдана сроком на пять лет, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

—

Содержание статей 187-189 Гражданского кодекса Российской Федерации доверителю разъяснено.

Содержание настоящей доверенности прочитано мной лично и зачитано мне вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная с моих слов, внесена в текст сделки верно.

доверитель Шестовалов Илья Александрович ИИИИИИ

Российская Федерация

Город Грязи Липецкой области

Двадцать второго марта две тысячи двадцать первого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Горяиновой Юлией Сергеевной, временно исполняющая обязанности нотариуса нотариального округа Грязинского района Липецкой области Комаровой Елены Васильевны.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 48/15-н/48-2021-2-208.

Уплачено за совершение нотариального действия: 2100 руб. 00 коп.



Ю.С.Горяинова



6.969.160

**Сведения о результатах инвентаризации имущества должника**

№ сообщения	5956283
Дата публикации	24.12.2020

**Должник**

Наименование должника	ООО СП "Заря"
Адрес	301988, Тульская область, Каменский район, деревня Яблонево
ОГРН	1037102382074
ИНН	7113022456
№ дела	A68-701/2019

**Кем опубликовано**

Арбитражный управляющий	Гаркавенко Сергей Владимирович (ИНН 360406733090, СНИЛС 136-309-599 70)
Адрес для корреспонденции	394018 г. Воронеж, ул. Свободы, 14 оф. 700
СРО АУ	Союз "Уральская саморегулируемая организация арбитражных управляющих" (ИНН 6670019784, ОГРН 1026604954947)
Адрес СРО АУ	620014, Свердловская область, Екатеринбург, Вайнера, 13, литер Е

**Публикуемые сведения****Текст:**

Решением Арбитражного суда Тульской области от 06.11.2020 г. (рез. часть от 02.11.2020 г.) по делу № А68-701/2019 в отношении ООО СП «Заря» (301988, Тульская область, Каменский район, деревня Яблонево, ОГРН 1037102382074, ИНН 7113022456) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство.

Конкурсным управляющим утвержден Гаркавенко Сергей Владимирович (ИНН 360406733090, СНИЛС 136-309-599 70, адрес для предъявления требований: 394018, г. Воронеж, ул. Свободы, 14, оф. 700), член союза «Уральская саморегулируемая организация арбитражных управляющих» ОГРН 1026604954947, ИНН 6670019784; 620014, г. Екатеринбург, ул. Вайнера, 13 литер Е.

Конкурсный управляющий - Гаркавенко Сергей Владимирович, сообщает о результатах инвентаризации имущества (права аренды должника). По иному имуществу инвентаризация не завершена, срок ее проведения продлен.

Опись в приложении.

**Прикрепленные файлы**

- [инвентаризационная опись земля.pdf](#)
- [приказ о продлении срока инвентаризации.pdf](#)
- [приказ об инвентаризации имущества.pdf](#)

Включение сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, осуществляется с 1 апреля 2011 г. (пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. № 429-ФЗ)

Унифицированная форма № ИНВ-1  
 Утверждена постановлением Госкомстата  
 России от 18.08.98 № 88

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0317001
	14362600
Вид деятельности	
номер	б/н
дата	07.12.2020
Дата начала инвентаризации	08.12.2020
Дата окончания инвентаризации	23.12.2020
Вид операции	

ООО СП "Заря"  
(организация)

(структурное подразделение)

Основание для проведения инвентаризации:

приказ  
(ненужное зачеркнуть)

**ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ ОПИСЬ  
 основных средств**

Номер документа	Дата составления
01	23.12.2020

Основные средства Земельные участки

находящиеся на праве аренды ООО СП "Заря"

(в собственности организации, на ответственном хранении, в т.ч. арендованные)

Местонахождение Тульская область, Каменский район

Арендодатель \* Собственники земельных долей согласно списка

**РАСПИСКА**

К началу проведения инвентаризации все расходные и приходные документы на основные средства сданы в бухгалтерию, и все основные средства, поступившие на мою (нашу) ответственность, оприходованы, а выбывшие списаны в расход.

Лицо(а), ответственное(ые) за сохранность основных средств:

_____	_____	_____
<small>(должность)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(расшифровка подписи)</small>
_____	_____	_____
<small>(должность)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(расшифровка подписи)</small>
_____	_____	_____
<small>(должность)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(расшифровка подписи)</small>

111

2-я страница формы № ИНВ-1

Номер по порядку	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Документ, подтверждающий принятие объекта на ответственное хранение (аренду)			Год выпуска (постройки, приобретения)	Номер			Фактическое наличие		По данным бухгалтерского учета	
		наименование	дата	номер		инвентарный	заводской	паспорта (документа о регистрации)	количество, шт.	стоимость, руб. коп.	количество, шт.	стоимость, руб. коп.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	зем. уч. 2088200 кв. м. Кад. №: 71:10:02 03 01:0380	договор аренды	30.05.2008	1					1		1	0,00
2	зем. уч. 2744023 кв. м. Кад. №: 71:10:00 00 00:0049	договор аренды	04.04.2008	2					1		1	0,00
3	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71:10:02 03 01:0253	договор аренды	12.12.2008	4					1		1	0,00
4	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71:10:02 03 01:0250	договор аренды	12.12.2008	5					1		1	0,00
5	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71:10:02 03 01:0223	договор аренды	12.12.2008	6					1		1	0,00
6	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71:10:02 03 01:0220	договор аренды	12.12.2008	7					1		1	0,00
7	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71:10:02 03 01:0217	договор аренды	12.12.2008	8					1		1	0,00
8	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71:10:02 03 01:0247	договор аренды	12.12.2008	9					1		1	0,00
9	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71:10:02 03 01:0244	договор аренды	12.12.2008	10					1		1	0,00
10	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71:10:02 03 01:0196	договор аренды	12.12.2008	11					1		1	0,00
11	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71:10:02 03 01:0181	договор аренды	12.12.2008	12					1		1	0,00
12	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71:10:02 03 01:0238	договор аренды	12.12.2008	15					1		1	0,00
Итого									гн	0,00	12	0,00

Итого по странице:

а) количество порядковых номеров Двенадцать  
(прописью)

б) общее количество единиц фактически Двенадцать  
(прописью)

в) на сумму фактически \_\_\_\_\_  
(прописью)

руб. 00 коп.

## 3-я страница формы № ИНВ-1

Номер по порядку	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Документ, подтверждающий принятие объекта на ответственное хранение (аренду)			Год выпуска (постройки, приобретения)	Номер			Фактическое наличие		по данным	
		наименование	дата	номер		инвентарный	заводской	паспорта (документа о регистрации)	количество, шт.	стоимость, руб. коп.	количество, шт.	стоимость, руб. коп.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71.10.02.03.01.0289	договор аренды	12.12.2008	16					1		1	0,00
14	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71.10.02.03.01.0286	договор аренды	12.12.2008	17					1		1	0,00
15	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71.10.02.03.01.0157	договор аренды	12.12.2008	18					1		1	0,00
16	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71.10.02.03.01.0202	договор аренды	12.12.2008	19					1		1	0,00
17	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71.10.02.03.01.0199	договор аренды	12.12.2008	19					1		1	0,00
18	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71.10.02.03.01.0172	договор аренды	12.12.2008	20					1		1	0,00
19	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71.10.02.03.01.0175	договор аренды	12.12.2008	20					1		1	0,00
20	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71.10.02.03.01.0169	договор аренды	12.12.2008	20					1		1	0,00
21	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71.10.02.03.01.0319	договор аренды	12.12.2008	21					1		1	0,00
22	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71.10.02.03.01.0241	договор аренды	12.12.2008	22					1		1	0,00
23	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71.10.02.03.01.0292	договор аренды	12.12.2008	23					1		1	0,00
24	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71.10.02.03.01.0313	договор аренды	12.12.2008	24					1		1	0,00
25	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71.10.02.03.01.0271	договор аренды	18.12.2008	25					1		1	0,00
Итого									13	0,00	13	0,00

Итого по странице:

- а) количество порядковых номеров Тринадцать  
(прописью)
- б) общее количество единиц фактически Тринадцать  
(прописью)
- в) на сумму фактически \_\_\_\_\_  
(прописью)

руб. 00 коп.

4-я страница формы № ИИВ-1

Номер по порядку	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Документ, подтверждающий принятие объекта на ответственное хранение (аренду)			Год выпуска (постройки, приобретения)	Номер			Фактическое наличие		по данным фактически введенных единиц	
		наименование	дата	номер		инвентарный	заводской	паспорта (документа о регистрации)	количество, шт.	стоимость, руб. коп.	количество, шт.	стоимость, руб. коп.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
26	зем. уч. 1 510 400 кв. м. Кад. №: 71:10:020101:122	договор аренды	18.08.2010	43					1		1	0,00
27	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71:10:02 03 01:0379	договор аренды	23.03.2009	28					1		1	0,00
28	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71:10:02 04 01:0054	договор аренды	25.06.2009	29					1		1	0,00
29	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71:10:02 03 01:0256	договор аренды	30.06.2009	30					1		1	0,00
30	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71:10:02 03 01:0259	договор аренды	30.06.2009	30					1		1	0,00
31	зем. уч. 137600 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:460	договор аренды	12.08.2009	31					1		1	0,00
32	зем. уч. 20000 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:461	договор аренды	12.08.2009	31					1		1	0,00
33	зем. уч. 50200 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:462	договор аренды	28.08.2009	32					1		1	0,00
34	зем. уч. 8900 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:463	договор аренды	28.08.2009	32					1		1	0,00
35	зем. уч. 227840 кв. м. Кад. №: 71:10:020201:344	договор аренды	28.10.2009	34					1		1	0,00
36	зем. уч. 345870 кв. м. Кад. №: 71:10:020201:345	договор аренды	28.10.2009	34					1		1	0,00
37	зем. уч. 701640 кв. м. Кад. №: 71:10:020201:346	договор аренды	28.10.2009	34					1		1	0,00
38	зем. уч. 302920 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:443	договор аренды	28.10.2009	34					1		1	0,00
Итого									13	0,00	13	0,00

Итого по странице:

- а) количество порядковых номеров Тринадцать  
(прописью)
- б) общее количество единиц фактически Тринадцать  
(прописью)
- в) на сумму фактически \_\_\_\_\_  
(прописью)

руб. 00 коп.

511

## 5-я страница формы № ИНВ-1

Номер по порядку	Наименование, назначение и критичная характеристика объекта	Документ, подтверждающий принятие объекта на ответственное хранение (аренду)			Год выпуска (постройки, приобретения)	Номер			Фактическое наличие		по данным бухгалтерского учета	
		наименование	дата	номер		инвентарный	заводской	паспорта (документа о регистрации)	количество, шт.	стоимость, руб. коп.	количество, шт.	стоимость, руб. коп.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
39	зем. уч. 579520 кв. м. Кад. №: 71:10:020301.444	договор аренды	28.10.2009	34					1		1	0,00
40	зем. уч. 106480 кв. м. Кад. №: 71:10:0203201.445	договор аренды	28.10.2009	34					1		1	0,00
41	зем. уч. 395000 кв. м. Кад. №: 71:10:020301.446	договор аренды	28.10.2009	34					1		1	0,00
42	зем. уч. 59330 кв. м. Кад. №: 71:10:020301.447	договор аренды	28.10.2009	34					1		1	0,00
43	зем. уч. 188800 кв. м. Кад. №: 71:10:020101.83	договор аренды	22.01.2010	36					1		1	0,00
44	зем. уч. 94400 кв. м. Кад. №: 71:10:020401.76	договор аренды	02.03.2010	38					1		1	0,00
45	зем. уч. 94400 кв. м. Кад. №: 71:10:020401.77	договор аренды	02.03.2010	39					1		1	0,00
46	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71:10:020301.488	договор аренды	16.07.2010	40					1		1	0,00
47	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71:10:02 03 01.0310	договор аренды	13.08.2010	41					1		1	0,00
48	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71:10:020301.492	договор аренды	20.08.2010	44					1		1	0,00
49	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71:10:020301.497	договор аренды	28.10.2010	45					1		1	0,00
50	зем. уч. 94400 кв. м. Кад. №: 71:10:020101.123	договор аренды	10.11.2010	46					1		1	0,00
51	зем. уч. 54800 кв. м. Кад. №: 71:10:020101.97	договор аренды	17.11.2010	49					1		1	0,00
Итого									13	0,00	13	0,00

Итого по странице:

а) количество порядковых номеров Тринадцать  
(прописью)б) общее количество единиц фактически Тринадцать  
(прописью)в) на сумму фактически —  
(прописью)руб. 00 коп.

## 6-я страница формы № ИНВ-1

Номер по порядку	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Документ, подтверждающий принятие объекта на ответственное хранение (аренду)			Год выпуска (постройки, приобретения)	Номер			Фактическое наличие		По данным	
		наименование	дата	номер		инвентарный	заводской	паспорта (документа о регистрации)	количество, шт.	стоимость, руб. коп.	количество, шт.	стоимость, руб. коп.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
52	зем. уч. 322800 кв. м. Кад. №: 71:10:020201:363	договор аренды	17.11.2010	49					1		1	0,00
53	зем. уч. 78800 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:499	договор аренды	27.04.2011	50					1		1	0,00
54	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:498	договор аренды	04.06.2011	51					1		1	0,00
55	зем. уч. 220200 кв. м. Кад. №: 71:10:020201:421	договор аренды	04.07.2011	52					1		1	0,00
56	зем. уч. 50200 кв. м. Кад. №: 71:10:020401:74	договор аренды	21.11.2011	53					1		1	0,00
57	зем. уч. 8900 кв. м. Кад. №: 71:10:020401:75	договор аренды	21.11.2011	53					1		1	0,00
58	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:316	договор аренды	12.12.2011	54					1		1	0,00
59	зем. уч. 94400 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:504	договор аренды	02.11.2012	55					1		1	0,00
60	зем. уч. 137600 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:493	договор аренды	01.02.2013	56					1		1	0,00
61	зем. уч. 20000 кв. м. Кад. №: 71:10:020101:178	договор аренды	01.02.2013	56					1		1	0,00
62	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:511	договор аренды	20.03.2015	57					1		1	0,00
63	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:513	договор аренды	03.06.2015	58					1		1	0,00
Итого									12	0,00	12	0,00

Итого по странице:

- а) количество порядковых номеров Двенадцать (прописью)
- б) общее количество единиц фактически Двенадцать (прописью)
- в) на сумму фактически — (прописью)

руб. 00 коп.

7-я страница формы № ИНВ-1

Номер по порядку	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Документ, подтверждающий принятие объекта на ответственное хранение (аренду)			Год выпуска (постройки, приобретения)	Номер			Фактическое наличие		По данным	
		наименование	дата	номер		инвентарный	заводской	паспорта (документа о регистрации)	количество, шт.	стоимость, руб. коп.	количество, шт.	стоимость, руб. коп.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
64	зем. уч. 59100 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:519	договор аренды	31.08.2015	59					1		1	
65	зем. уч. 118200 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:524	договор аренды	09.08.2016	59					1		1	
66	зем. уч. 50200 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:483	договор аренды	27.06.2017	60					1		1	
67	зем. уч. 8900 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:484	договор аренды	27.06.2017	60					1		1	
68	зем. уч. 94400 кв. м. Кад. №: 71:10:020101:271	договор аренды	12.03.2019	61					1		1	
69	зем. уч. 1258370 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:393	договор аренды	13.11.2008	3					1		1	
70	зем. уч. 255230 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:394	договор аренды	13.11.2008	3					1		1	
71	зем. уч. 220000 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:395	договор аренды	13.11.2008	3					1		1	
72	зем. уч. 133500 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:440	договор аренды	17.02.2009	26					1		1	
73	зем. уч. 401600 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:441	договор аренды	17.02.2009	26					1		1	
74	зем. уч. 351 400 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:527	договор аренды	17.02.2009	26					1		1	
Итого									11	0,00	11	0,00

Итого по странице:

- а) количество порядковых номеров Одиннадцать (прописью)
- б) общее количество единиц фактически Одиннадцать (прописью)
- в) на сумму фактически — (прописью)
- руб. 00 коп.

8-я страница формы № ИНВ-1

Номер по порядку	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Документ, подтверждающий принятие объекта на ответственное хранение (аренду)			Год выпуска (постройки, приобретения)	Номер			Фактическое наличие		По данным	
		наименование	дата	номер		инвентарный	заводской	паспорта (документа о регистрации)	количество, шт.	стоимость, руб. коп.	количество, шт.	стоимость, руб. коп.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
75	зем. уч. 72800 кв. м. Кад. №: 71:10:020201:357	договор аренды	28.10.2009	35					1		1	0,00
76	зем. уч. 486940 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:449	договор аренды	28.10.2009	35					1		1	0,00
77	зем. уч. 148271 кв. м. Кад. №: 71:10:020401:73	договор аренды	28.10.2009	35					1		1	0,00
78	зем. уч. 250 329 кв. м. Кад. №: 71:10:020401:96	договор аренды	28.10.2009	35					1		1	0,00
79	зем. уч. 203600 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:452	договор аренды	28.10.2009	35					1		1	0,00
80	зем. уч. 61430 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:453	договор аренды	28.10.2009	35					1		1	0,00
81	зем. уч. 1751350 кв. м. Кад. №: 71:10:020101:88	договор аренды	01.02.2010	37					1		1	0,00
82	зем. уч. 758 918 кв. м. Кад. №: 71:10:020101:266	договор аренды	01.02.2010	37					1		1	0,00
83	зем. уч. 379468 кв. м. Кад. №: 71:10:020101:89	договор аренды	01.02.2010	37					1		1	0,00
84	зем. уч. 290 182 кв. м. Кад. №: 71:10:020101:268	договор аренды	01.02.2010	37					1		1	0,00
85	зем. уч. 352610 кв. м. Кад. №: 71:10:020101:90	договор аренды	01.02.2010	37					1		1	0,00
86	зем. уч. 58390 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:455	договор аренды	01.02.2010	37					1		1	0,00
87	зем. уч. 538160 кв. м. Кад. №: 71:10:020101:91	договор аренды	16.08.2010	42					1		1	0,00
Итого									13	0,00	13	0,00

Итого по странице:

- а) количество порядковых номеров Тринадцать (прописью)
- б) общее количество единиц фактически Тринадцать (прописью)
- в) на сумму фактически - (прописью)

руб. 00 коп.

121

## 9-я страница формы № ИНВ-1

Номер по порядку	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Документ, подтверждающий принятие объекта на ответственное хранение (аренду)			Год выпуска (постройки, приобретения)	Номер			Фактическое наличие		По данным	
		наименование	дата	номер		инвентарный	заводской	паспорта (документа о регистрации)	количество, шт.	стоимость, руб. коп.	количество, шт.	стоимость, руб. коп.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
88	зем. уч. 134 540 кв. м. Кад. №: 71:10:020101:264	договор аренды	16.08.2010	42					1		1	
89	зем. уч. 493280 кв. м. Кад. №: 71:10:020101:92	договор аренды	16.08.2010	42					1		1	0,00
90	зем. уч. 123 320 кв. м. Кад. №: 71:10:020101:269	договор аренды	16.08.2010	42					1		1	0,00
91	зем. уч. 259760 кв. м. Кад. №: 71:10:020101:93	договор аренды	16.08.2010	42					1		1	0,00
92	зем. уч. 64 940 кв. м. Кад. №: 71:10:020101:265	договор аренды	16.08.2010	42					1		1	0,00
93	зем. уч. 21800 кв. м. Кад. №: 71:10:020101:94	договор аренды	16.08.2010	42					1		1	0,00
94	зем. уч. 156400 кв. м. Кад. №: 71:10:020101:95	договор аренды	16.08.2010	42					1		1	0,00
95	зем. уч. 95800 кв. м. Кад. №: 71:10:020201:362	договор аренды	16.08.2010	42					1		1	0,00
96	зем. уч. 562502 кв. м. Кад. №: 71:10:020201:358	договор аренды	10.11.2010	47					1		1	0,00
97	зем. уч. 199 598 кв. м. Кад. №: 71:10:020201:475	договор аренды	10.11.2010	47					1		1	0,00
98	зем. уч. 578740 кв. м. Кад. №: 71:10:020201:359	договор аренды	10.11.2010	47					1		1	0,00
99	зем. уч. 205 360 кв. м. Кад. №: 71:10:020201:477	договор аренды	10.11.2010	47					1		1	0,00
100	зем. уч. 109607 кв. м. Кад. №: 71:10:020201:360	договор аренды	10.11.2010	47					1		1	0,00
Итого									13	0,00	13,00	0,00

Итого по странице:

- а) количество порядковых номеров Тринадцать  
(прописью)
- б) общее количество единиц фактически Тринадцать  
(прописью)
- в) на сумму фактически —  
(прописью)
- руб. 00 коп.

122

10-я страница формы № ИНВ-1

№ по порядку	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Документ, подтверждающий принятие объекта на ответственное хранение (аренду)			Год выпуска (постройки, приобретения)	№			Фактическое наличие по данным бухгалтерского учета			
		наименование	дата	номер		инвентарный	заводской	паспорта (документа о регистрации)	количество, шт.	стоимость, руб. коп.	количество, шт.	стоимость, руб. коп.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
101	зем. уч. 38 893 кв. м. Кад. №: 71:10:000000:594	договор аренды	10.11.2010	47					1		1	0,00
102	зем. уч. 131000 кв. м. Кад. №: 71:10:020201:361	договор аренды	10.11.2010	47					1		1	0,00
103	зем. уч. 156700 кв. м. Кад. №: 71:10:020101:96	договор аренды	10.11.2010	47					1		1	0,00
104	зем. уч. 175670 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:396	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
105	зем. уч. 442310 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:397	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
106	зем. уч. 67320 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:398	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
107	зем. уч. 90440 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:399	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
108	зем. уч. 351760 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:400	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
109	зем. уч. 110190 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:401	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
110	зем. уч. 28790 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:402	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
111	зем. уч. 351150 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:403	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
112	зем. уч. 277780 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:404	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
113	зем. уч. 162060 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:405	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
Итого									13	0,00	13,00	0,00

Итого по странице:

- а) количество порядковых номеров Тринадцать (прописью)
- б) общее количество единиц фактически Тринадцать (прописью)
- в) на сумму фактически — (прописью)

руб. 00 коп.

123

11-я страница формы № ИНВ-1

Номер по порядку	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Документ, подтверждающий принятие объекта на ответственное хранение (всех)			Год выпуска (постройки, приобретение)	Номер			Фактическое наличие		По данным	
		наименование	дата	номер		инвентарный	заводской	паспорта (документа о регистрации)	количество, шт.	стоимость, руб. коп.	количество, шт.	стоимость, руб. коп.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
113	м. уч. 218980 кв. м. Кад. №: 10.020301:407	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	
114	м. уч. 41300 кв. м. Кад. №: 10.020301:408	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
115	м. уч. 586160 кв. м. Кад. №: 10.020301:409	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
116	м. уч. 112730 кв. м. Кад. №: 10.020301:410	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
117	м. уч. 501790 кв. м. Кад. №: 10.020301:411	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
118	м. уч. 511710 кв. м. Кад. №: 10.020301:412	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
119	м. уч. 588470 кв. м. Кад. №: 10.020301:413	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
120	м. уч. 714650 кв. м. Кад. №: 10.020301:414	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
121	м. уч. 399480 кв. м. Кад. №: 10.020301:415	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
122	м. уч. 510630 кв. м. Кад. №: 10.020301:416	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
123	м. уч. 1379530 кв. м. Кад. №: 10.020301:417	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
124	м. уч. 2030530 кв. м. Кад. №: 10.020301:418	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
125	м. уч. 769060 кв. м. Кад. №: 10.020301:419	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
Итого									13	0,00	13,00	0,00

Итого за странице:

- а) количество порядковых номеров Тринадцать (прописью)
- б) общее количество единиц фактически Тринадцать (прописью)
- в) на сумму фактически — (прописью)
- руб. 00 коп.

124

12-я страница формы № ИНВ-1

№ по порядку	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Документ, подтверждающий принятие объекта на ответственное хранение			Год выпуска (постройки)	№			Фактическое наличие		По данным	
		наимено-	дата	номер		инвентарный	заводской	(документа о)	т-во.	стоимость, руб. коп.	количество, шт.	стоимость, руб. коп.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
126	зем. уч. 77620 кв. м. Кад. №: 71:10:020301.420	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
127	зем. уч. 319260 кв. м. Кад. №: 71:10:020301.421	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
128	зем. уч. 1468660 кв. м. Кад. №: 71:10:020301.422	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
129	зем. уч. 144880 кв. м. Кад. №: 71:10:020301.423	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
130	зем. уч. 149480 кв. м. Кад. №: 71:10:020201.322	договор аренды	18.09.2009	33					1		1	0,00
131	зем. уч. 308269 кв. м. Кад. №: 71:10:020201.381	договор аренды	17.11.2010	48					1		1	0,00
132	зем. уч. 264 231 кв. м. Кад. №: 71:10:020201.478	договор аренды	17.11.2010	48					1		1	0,00
133	зем. уч. 352531 кв. м. Кад. №: 71:10:020201.382	договор аренды	17.11.2010	48					1		1	0,00
134	зем. уч. 302 169 кв. м. Кад. №: 71:10:020201.476	договор аренды	17.11.2010	48					1		1	
135	зем. уч. 10 193 кв. м. Кад. №: 71:10:020301.530	договор аренды	30.05.2008	1					1		1	0,00
136	зем. уч. 20 000 кв. м. Кад. №: 71:10:020301.531	договор аренды	30.05.2008	1					1		1	0,00
137	зем. уч. 137 600 кв. м. Кад. №: 71:10:020301.532	договор аренды	30.05.2008	1					1		1	0,00
138	зем. уч. 275 200 кв. м. Кад. №: 71:10:020301.533	договор аренды	30.05.2008	1					1		1	0,00
Итого									13	0,00	13,00	0,00

Итого по странице:

а) количество порядковых номеров

Тринадцать

(прописью)

б) общее количество единиц фактически

Тринадцать

(прописью)

в) на сумму фактически

—

(прописью)

руб. 00 коп.

125

13-я страница формы № ИНВ-1

Номер по порядку	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Документ, подтверждающий принятие объекта на ответственное хранение (аренду)			Год выпуска (постройки, приобретения)	Номер			Фактическое наличие		По данным бухгалтерского учета	
		наименование	дата	номер		инвентарный	заводской	паспорта (документа о регистрации)	количество, шт.	стоимость, руб. коп.	количество, шт.	стоимость, руб. коп.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
139	зем. уч. 20 000 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:534	договор аренды	30.05.2008	1					1		1	0,00
140	зем. уч. 68 607 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:535	договор аренды	30.05.2008	1					1		1	0,00
141	зем. уч. 10 000 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:536	договор аренды	30.05.2008	1					1		1	0,00
142	зем. уч. 68 800 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:537	договор аренды	30.05.2008	1					1		1	0,00
143	зем. уч. 30 000 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:539	договор аренды	30.05.2008	1					1		1	0,00
144	зем. уч. 206 400 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:540	договор аренды	30.05.2008	1					1		1	0,00
145	зем. уч. 157 600 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:541	договор аренды	04.04.2008	2					1		1	0,00
146	зем. уч. 137 600 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:528	договор аренды	04.04.2008	2					1		1	0,00
147	зем. уч. 40 000 кв. м. Кад. №: 71:10:020301:529	договор аренды	04.04.2008	2					1		1	0,00
148	зем. уч. 98 817 кв. м. Кад. №: 71:10:010301:779	договор аренды	04.04.2008	2					1		1	0,00
149	зем. уч. 8983 кв. м. Кад. №: 71:10:010301:780	договор аренды	04.04.2008	2					1		1	0,00
150	зем. уч. 8983 кв. м. Кад. №: 71:10:010301:781	договор аренды	04.04.2008	2					1		1	0,00
151	зем. уч. 64712 кв. м. Кад. №: 71:10:010301:782	договор аренды	04.04.2008	2					1		1	0,00
Итого									13	0,00	13,00	0,00

Итого по странице:

а) количество порядковых номеров

Тринадцать

(прописью)

б) общее количество единиц фактически

Тринадцать

(прописью)

в) на сумму фактически

—

(прописью)

руб. 00 коп.

126

14-я страница формы № ИНВ-1

Номер по порядку	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Документ, подтверждающий принятие объекта на ответственное хранение (аренду)			Год выпуска (постройки, приобретения)	Номер			Фактическое наличие		По данным бухгалтерского учета	
		наименование	дата	номер		инвентарный	заводской	паспорта (документа о регистрации)	количество, шт.	стоимость, руб. коп.	количество, шт.	стоимость, руб. коп.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
152	зем. уч. 8983 кв. м. Кад. №: 71:10:010301:783	договор аренды	04.04.2008	2					1		1	0,00
153	зем. уч. 8983 кв. м. Кад. №: 71:10:010301:784	договор аренды	04.04.2008	2					1		1	0,00
154	зем. уч. 54593 кв. м. Кад. №: 71:10:010301:785	договор аренды	04.04.2008	2					1		1	0,00
155	зем. уч. 190552 кв. м. Кад. №: 71:10:010301:791	договор аренды	04.04.2008	2					1		1	0,00
156	зем. уч. 50669 кв. м. Кад. №: 71:10:010401:294	договор аренды	04.04.2008	2					1		1	0,00
157	зем. уч. 50669 кв. м. Кад. №: 71:10:010401:295	договор аренды	04.04.2008	2					1		1	0,00
158	зем. уч. 50669 кв. м. Кад. №: 71:10:010401:296	договор аренды	04.04.2008	2					1		1	0,00
159	зем. уч. 506691 кв. м. Кад. №: 71:10:010401:297	договор аренды	04.04.2008	2					1		1	0,00
160	зем. уч. 951924 кв. м. Кад. №: 71:10:010401:298	договор аренды	04.04.2008	2					1		1	0,00
161	зем. уч. 1 125 505 кв. м. Кад. №: 71:10:020201:490	договор аренды	04.04.2008	2					1		1	0,00
162	зем. уч. 26 949 кв. м. Кад. №: 71:10:020201:491	договор аренды	04.04.2008	2					1		1	0,00
163	зем. уч. 152 007 кв. м. Кад. №: 71:10:020201:492	договор аренды	04.04.2008	2					1		1	0,00
Итого									12	0,00	12,00	0,00

Итого по странице:

а) количество порядковых номеров Двенадцать (прописью)

б) общее количество единиц фактически Двенадцать (прописью)

в) на сумму фактически — (прописью)

руб. 00 коп.

127

## 15-я страница формы № ИНВ-1

Номер по порядку	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Документ, подтверждающий принятие объекта на ответственное хранение (аренду)			Год выпуска (постройки, приобретения)	Номер			Фактическое наличие		По данным бухгалтерского учета	
		наименование	дата	номер		инвентарный	заводской	паспорта (документа о регистрации)	количество, шт.	стоимость, руб. коп.	количество, шт.	стоимость, руб. коп.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
164	зем. уч.177 751 кв.м. Кад.№: 71:10:020201.493	договор аренды	04.04.2008	2					1		1	0,00
165	зем. уч.557 359 кв.м. Кад.№: 71:10:000000.595	договор аренды	04.04.2008	2					1		1	0,00
166	зем. уч.283200 кв.м. Кад.№: 71:10:020101:267	договор аренды	18.08.2010	43					1		1	0,00
Итого									3	0,00	3,00	0,00

итого по странице:

а) количество порядковых номеров

Три

(прописью)

б) общее количество единиц фактически

Три

(прописью)

в) на сумму фактически

(прописью)

руо.

00

коп.

Итого по описи:

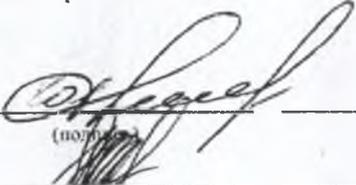
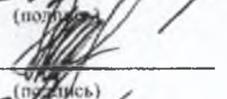
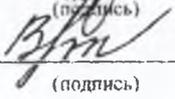
а) количество порядковых номеров Сто шестьдесят шесть  
(прописью)

б) общее количество единиц фактически Сто шестьдесят шесть  
(прописью)

в) на сумму фактически \_\_\_\_\_  
(прописью)

\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

Все подсчеты итогов по строкам, страницам и в целом по инвентаризационной описи основных средств проверены.

Председатель комиссии	Конкурсный управляющий		С.В. Гаркавенко
	(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)
Члены комиссии:			Н.В. Арамов
		(подпись)	(расшифровка подписи)
			Серкутова В.В.
		(подпись)	(расшифровка подписи)
	(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

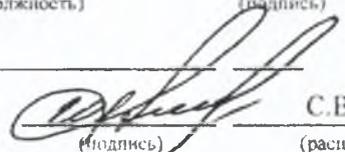
Все основные средства, поименованные в настоящей инвентаризационной описи с ] 1 по № 166, комиссией проверены в натуре в моем (нашем) присутствии и внесены в опись, в связи с чем претензий к инвентаризационной комиссии не имею (не имеем). Основные средства, перечисленные в описи, находятся на моем (нашем) ответственном хранении.

Лицо(а), ответственное(ые) за сохранность основных средств:

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)
_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)
_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

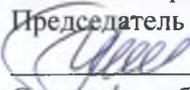
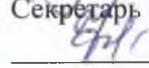
Указанные в настоящей описи данные и расчеты



 С.В. Гаркавенко  
(подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ декабря 2020 г.

129

В настоящем протоколе  
пронумеровано и прошито  
129 (сто двадцать девять) листов  
Председатель собрания,  
Уполномоченное должностное лицо  
Администрации МО Яблоневское  
Каменского района Тульской области,  
Председатель собрания  
 Тимченко О.А.  
Секретарь собрания  
 Филатова А.Н.