

ПРОТОКОЛ

общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения

(в соответствии со ст. 13, 14, ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»)

Место проведения собрания: Тульская область, Каменский район, дер. Яблонево, ул. Речная, д. 1, 2-й этаж административного здания.

Дата проведения: 27 января 2020 года.

Время начала регистрации участников: 12 часов 00 минут.

Собрание начато после регистрации в регистрационном листе всех явившихся участников в 13 часов 00 мин.

Время закрытия (окончания работы) собрания: 13 часов 30 минут.

Форма проведения: открытое.

Все участники общей долевой собственности на следующие земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства:

с кадастровым № 71:10:020201:357 площадью 72800 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 1,0 км по направлению на юго-запад от ориентира середина плотины пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: д. Зеленая МО Яблоневское Каменского района Тульской области, расположенный на землях сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства, в границах участка, указанного в кадастровом паспорте;

с кадастровым № 71:10:020301:449 площадью 486940 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 2,0 км по направлению на северо-запад от ориентира середина плотины пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: д. Пушкарское МО Яблоневское Каменского района Тульской области, расположенный на землях сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства, в границах участка, указанного в кадастровом паспорте;

с кадастровым № 71:10:020401:73 площадью 148271 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 1,5 км по направлению на восток от ориентира п. Зареченский, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: МО Яблоневское Каменского района Тульской области, расположенный на землях сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства, в границах участка, указанного в кадастровом паспорте;

с кадастровым № 71:10:020301:452 площадью 203600 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 1,9 км по направлению на юг от ориентира середина плотины пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: д. Остриково МО Яблоневское Каменского района Тульской области, расположенный на землях сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства, в границах участка, указанного в кадастровом паспорте;

с кадастровым № 71:10:020301:453 площадью 61430 кв.м., местоположение: участок находится примерно в 1,75 км по направлению на юг от ориентира середина плотины пруда, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: д. Остриково МО Яблоневское Каменского района Тульской области, были извещены более чем за сорок дней до его проведения о дате и месте проведения собрания путем публикации в газете «Тульские известия» 17 декабря 2019 г. № 144 (7135) и размещения объявлений на информационных щитах МО Яблоневское Каменского района Тульской области.

На собрании присутствовали:

1. Уполномоченное должностное лицо Администрации МО Яблоневское Каменского района Тульской области Егунова Надежда Николаевна, действующая на основании Доверенности №1 от 21.01.2020 года.
2. Участники общей долевой собственности на указанные земельные участки.

Зарегистрированы для участия в голосовании с правом решающего голоса:

Участники общей долевой собственности на земельные участки с кадастровыми номерами: № 71:10:020301:452, № 71:10:020301:449, № 71:10:020301:453, № 71:10:020201:357 в количестве 15 участников, в совокупности владеющие 75,71% от общего числа площади земельных долей общей долевой собственности на указанные земельные участки, что составляет 62,4433га и 7 участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером № 71:10:020401:73, в совокупности владеющие 77,92% от общего числа площади земельных долей общей долевой собственности на указанный земельный участок, что составляет 11,5536га.

Собрание считается правомочным и вправе принимать решения по повестке дня, т.к. на нём присутствуют участники долевой собственности, владеющие более чем 50% долей от общего числа земельных долей (ч.5 ст.14.1 ФЗ-101).

Повестка дня общего собрания:

1. Определение порядка проведения общего собрания участников общей долевой собственности, избрание его председателя и секретаря.
2. Об условиях договора аренды земельных участков, находящихся в долевой собственности.
3. Рассмотрение вопроса и принятие решения о лицах, уполномоченных от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при осуществлении прав, предусмотренных п.6 ч.3 ст.14 Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

По первому вопросу повестки дня от инициатора созыва собрания Цветкова Дмитрия Николаевича, представителя по доверенности Леснева Владимира Николаевича, поступило предложение избрать председателем собрания Уполномоченное должностное лицо Администрации МО Яблоневское Каменского района Тульской области Егунову Надежду Николаевну, уполномоченного подписать протокол собрания. Секретарем собрания Лежневу Тамару Викторовну. Поручить председателю и секретарю собрания осуществлять подсчет голосов при голосовании на собрании.

Голосовали:

- ЗА - единогласно.
ПРОТИВ – нет
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - нет.
Решение «ЗА» принято единогласно.

Собрание решило: избрать председателем собрания Уполномоченное должностное лицо Администрации МО Яблоневское Каменского района Тульской области Егунову Надежду Николаевну, уполномоченного подписать протокол собрания. Секретарем собрания Лежневу Тамару Викторовну. Поручить председателю и секретарю собрания осуществлять подсчет голосов при голосовании на собрании.

По второму вопросу повестки общего собрания об условиях Договора аренды, поступило предложение от участника долевой собственности Шестопалова Ильи Александровича, с учетом того, что со стороны Арендатора ООО СП «Заря» по Договору аренды земельных участков №35 от 28.10.2009 г. имелись многократные нарушения условий Договора, в том числе, Арендатором допущены просрочка и невыплата арендной платы и налоговых взносов, а так же в связи с тем, что ООО СП «Заря» проходит процедуру банкротства, предлагаю расторгнуть Договор аренды №34 от 28.10.2009 г., заключенный с ООО СП «Заря» и заключить Договор аренды с ИП Шестопаловым И.А. на следующих условиях:

- договор заключается сроком на 15 (пятнадцать) лет и вступает в силу с момента государственной регистрации в соответствии с ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

- договор автоматически продлевается на тот же срок в случае, если ни одна из сторон за три месяца до его окончания в письменной форме не заявит о прекращении договора.

- арендная плата за земельные доли выплачивается ежегодно с августа, но не позднее 31 декабря текущего финансового года в натуральном выражении путем выдачи сельскохозяйственной продукции:

1. фуражного зерна из расчета 1000 (одна тысяча) килограммов за одну земельную долю (5,91 га сельскохозяйственных угодий).

2. сахар 50 (пятьдесят) килограммов за одну земельную долю (5,91 га сельскохозяйственных угодий)

3. оказание услуг по осенней вспашке, весенней культивации огородов участников долевой собственности при их наличии в границах МО Яблоневское Каменского района Тульской области или выплачивается компенсация в размере 1000 руб. за вспашку, 500 руб. за культивацию.

Возможна выплата арендной платы в денежной форме либо комбинированная выплата (часть зерном, часть в денежной форме). Виды и формы выплат в счет арендной платы для каждого Арендодателя могут быть установлены Арендатором по письменному заявлению Арендодателя. Перевод арендной платы из натурального в денежное выражение осуществляется из расчета стоимости закупки сельскохозяйственной продукции у сельскохозяйственных товаропроизводителей в регионе на момент выплаты арендной платы.

Арендатор возмещает Арендодателям стоимость земельного налога за принадлежащие им в арендованных земельных участках земельные доли, а также стоимость подоходного налога в соответствии со сроками уплаты налогов, установленными действующим налоговым законодательством, не уменьшая размер арендной платы.

В случае смерти собственника земельной доли оказать материальную помощь на его погребение в размере 5000 руб.

Изменение размера арендной платы возможно только по согласованию сторон, но не чаще чем один раз в три года.

Голосовали:

ЗА - единогласно.

ПРОТИВ – нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - нет.

Решение «ЗА» принято единогласно.

Решили: расторгнуть договор аренды №35 от 28.10.2009 г., заключенный с ООО СП «Заря» и заключить договор аренды с ИП Шестопаловым И.А. на следующих условиях:

- договор заключается сроком на 15 (пятнадцать) лет и вступает в силу с момента государственной регистрации в соответствии с ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

- договор автоматически продлевается на тот же срок в случае, если ни одна из сторон за три месяца до его окончания в письменной форме не заявит о прекращении договора.

- арендная плата за земельные доли выплачивается ежегодно с августа, но не позднее 31 декабря текущего финансового года в натуральном выражении путем выдачи сельскохозяйственной продукции:

1. фуражного зерна из расчета 1000 (одна тысяча) килограммов за одну земельную долю (5,91 га сельскохозяйственных угодий).

2. сахар 50 (пятьдесят) килограммов за одну земельную долю (5,91 га сельскохозяйственных угодий)

3. оказание услуг по осенней вспашке, весенней культивации огородов участников долевой собственности при их наличии в границах МО Яблоневское Каменского района Тульской области или выплачивается компенсация в размере 1000 руб. за вспашку, 500 руб. за культивацию.

Возможна выплата арендной платы в денежной форме либо комбинированная выплата (часть зерном, часть в денежной форме). Виды и формы выплат в счет арендной платы для каждого Арендодателя могут быть установлены Арендатором по письменному заявлению Арендодателя. Перевод арендной платы из натурального в денежное выражение осуществляется из расчета стоимости закупки сельскохозяйственной продукции у сельскохозяйственных товаропроизводителей в регионе на момент выплаты арендной платы.

Арендатор возмещает Арендодателям стоимость земельного налога за принадлежащие им в арендованных земельных участках земельные доли, а также стоимость подоходного налога в соответствии со сроками уплаты налогов, установленными действующим налоговым законодательством, не уменьшая размер арендной платы.

В случае смерти собственника земельной доли оказать материальную помощь на его погребение в размере 5000 руб.

Изменение размера арендной платы возможно только по согласованию сторон, но не чаще чем один раз в три года.

По третьему вопросу повестки общего собрания выступил председатель собрания Егунова Надежда Николаевна, который предложил уполномочить от имени собственников земельных долей **Цветкова Дмитрия Николаевича**, «16» мая 1985 года рождения, место рождения: г. Ефремов Тульской области, паспорт 7009 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе «19» ноября 2008 года, код подразделения: 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г. Грязи, ул. Семашко, д.23, кв.27, **Лежневу Тамару Викторовну** 06.07.1976 года рождения, место рождения: г. Ефремов Тульской области, паспорт 7001 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области «10» января 2002 года, код подразделения: 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская обл., д. Яблонево, ул. Строителей, дом 5, квартира 1., **Ольховского Александра Николаевича** 10.05.1971 года рождения, место рождения: п. Мирный Мойынкумского района Джамбульской области республики Казахстан, паспорт 4215 999800 выдан Отделением УФМС России по Липецкой области в Добринском районе «24» мая 2016 года, код подразделения: 480-009, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, Добринский район, с. Дубовое, ул. Октябрьская д. 6, кв.1.,

-действовать без доверенности от имени всех или любого из участников общей долевой собственности при проведении собраний участников общей долевой собственности и голосовании по вопросам о прядке владения и пользования земельными участками и/или земельными долями в праве общей долевой собственности, выделять и требовать выдела земельных участков в счет доли (ей) в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, представлять интересы при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельных участков, находящихся в долевой собственности и смежных земельных участков, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета (изменение уникальных характеристик, уточнение границы или площади, раздел, объединение, снятие, постановка на кадастровый учет и т. д.) и о государственной регистрации прав на недвижимое

имущество в отношении земельных участков, находящихся в долевой собственности, и образуемых из них земельных участков, при необходимости вносить изменения в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним, получать справки, дубликаты документов, получать выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, свидетельства о государственной регистрации права, подавать документы, необходимые для оформления, государственной регистрации права и обременений данных земельных участков, оплачивать госпошлину, заключать Соглашение об определении долей на земельные участки и все участки, образованные путем выдела, а также заключать и подписывать договор аренды земельных участков и все иные необходимые дополнительные соглашения к указанному договору, на условиях определенных общим собранием, подписывать передаточные акты. Расторгать договор аренды, подписывать соглашение о расторжении договора аренды, участвовать в переписке по вопросам расторжения договора аренды, подавать заявление о расторжении договора аренды в органы Росреестра РФ. Подписывать передаточные акты, представлять интересы во всех судебных органах судебной системы Российской Федерации со всеми правами, предоставленными заявителю, истцу, ответчику, третьему лицу, в том числе с правом подачи и подписи искового заявления, отзыва на исковое заявление, полного или частичного отказа от исковых требований, признания иска, изменения предмета иска, заключения мирового соглашения, обжалования решения суда, предъявления исполнительного листа к взысканию, совершать все иные действия, и формальности, связанные с выполнением вышеуказанного поручения.

Срок полномочий доверенных лиц установить: три года с момента проведения данного общего собрания.

Голосовали:

ЗА - единогласно.

ПРОТИВ – нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - нет.

Решение «ЗА» принято единогласно.

Решили: уполномочить от имени собственников земельных долей **Цветкова Дмитрия Николаевича**, «16» мая 1985 года рождения, место рождения: г. Ефремов Тульской области, паспорт 7009 065891 выдан Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе «19» ноября 2008 года, код подразделения: 710-021, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, г. Грязи, ул. Семашко, д.23, кв.27, **Лежневу Тамару Викторовну** 06.07.1976 года рождения, место рождения: г. Ефремов Тульской области, паспорт 7001 385254 выдан Каменским РОВД Тульской области «10» января 2002 года, код подразделения: 712-016, зарегистрированную по адресу: Тульская обл., д. Яблонево, ул. Строителей, дом 5, квартира 1., **Ольховского Александра Николаевича** 10.05.1971 года рождения, место рождения: п. Мирный Мойынкумского района Джамбульской области республики Казахстан, паспорт 4215 999800 выдан Отделением УФМС России по Липецкой области в Добринском районе «24» мая 2016 года, код подразделения: 480-009, зарегистрированного по адресу: Липецкая область, Добринский район, с. Дубовое, ул. Октябрьская д. 6, кв.1.,

-действовать без доверенности от имени всех или любого из участников общей долевой собственности при проведении собраний участников общей долевой собственности и голосовании по вопросам о прядке владения и пользования земельными участками и/или земельными долями в праве общей долевой собственности, выделять и требовать выдела земельных участков в счет доли (ей) в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, представлять интересы при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельных участков, находящихся в долевой собственности и смежных земельных участков, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета (изменение уникальных характеристик, уточнение границы или площади, раздел, объединение, снятие,

постановка на кадастровый учет и т. д.) и о государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельных участков, находящихся в долевой собственности, и образуемых из них земельных участков, при необходимости вносить изменения в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним, получать справки, дубликаты документов, получать выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, свидетельства о государственной регистрации права, подавать документы, необходимые для оформления, государственной регистрации права и обременений данных земельных участков, оплачивать госпошлину, заключать Соглашение об определении долей на земельные участки и все участки образованные путем выдела, а также заключать и подписывать договор аренды земельных участков и все иные необходимые дополнительные соглашения к указанному договору, на условиях определенных общим собранием, подписывать передаточные акты. Расторгать договор аренды, подписывать соглашение о расторжении договора аренды, участвовать в переписке по вопросам расторжения договора аренды, подавать заявление о расторжении договора аренды в органы Росреестра РФ. Подписывать передаточные акты, представлять интересы во всех судебных органах судебной системы Российской Федерации со всеми правами, предоставленными заявителю, истцу, ответчику, третьему лицу, в том числе с правом подачи и подписи искового заявления, отзыва на исковое заявление, полного или частичного отказа от исковых требований, признания иска, изменения предмета иска, заключения мирового соглашения, обжалования решения суда, предъявления исполнительного листа к взысканию, совершать все иные действия, и формальности, связанные с выполнением вышеуказанного поручения.

Срок полномочий доверенных лиц установить: три года с момента проведения данного общего собрания.

Приложения к протоколу:

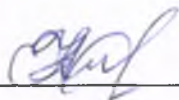
Приложение № 1: Регистрационный лист присутствующих на общем собрании участников общей долевой собственности на земельные участки с кадастровыми номерами:

№71:10:020301:452, №71:10:020301:449, №71:10:020301:453, №71:10:020201:357, №71:10:020401:73 на 4 (четырёх) листах.

Приложение № 2: Копия газеты «Тюльские известия» № 144, от «17» декабря 2019 года с сообщением о проведении общего собрания участников общей долевой собственности на 1 (одном) листе.

Приложение № 3: Доверенность №1 от 21.01.2020 года, выдана МО Яблоневское Каменского района Тульской области Егуновой Надежде Николаевне.

Председатель собрания:



/Егунова Н.Н./

Секретарь собрания:



/Лежнева Т.В./

Уполномоченное должностное лицо
Администрации МО Яблоневское
Каменского района Тульской области



/ Егунова Н.Н./

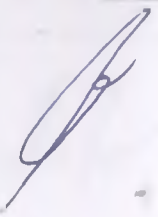


к протоколу общего собрания участников общей долевой собственности на земельные участки сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами: №71:10:020301:452, №71:10:020301:449, №71:10:020301:453, №71:10:020201:357, №71:10:020401:73, расположенных по адресу: Тульская область, Каменский район, МО Яблоневское

Регистрационный лист


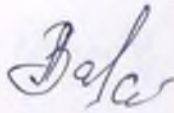
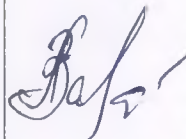

присутствующих на общем собрании собственников земельных долей – участников общей долевой собственности на земельные участки с кадастровыми номерами:

№71:10:020301:452 площадь 203600 кв.м, №71:10:020301:449 площадь 486940 кв.м, №71:10:020301:453 площадь 61430 кв.м,


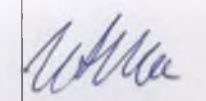

№71:10:020201:357 площадь 72800 кв.м, №71:10:020401:73 площадь 148271 кв.м.

№	ФНО	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Размер доли в з/у №71:10:020301:452 №71:10:020301:449 №71:10:020301:453 №71:10:020201:357	Площадь, га	Размер доли в з/у №71:10:020401:73	Площадь, га	Документы - основания	Представитель по доверенности, реквизиты доверенности	Подпись собственника земельной доли/представителя по доверенности
1.	Леснев Владимир Николаевич	Паспорт РФ 45 05 222790 выдан 14.02.2003г. ОВД «Западное Дегунино» г. Москвы. код подр. 772-026	10/207	3,9844	10/77	1,9256	Свидетельство о праве на наследство по завещанию от 23.10.2008г., реестр. №3792. Соглашение об определении размера долей в праве на выделяемые земельные участки от 25.06.2009г.	Цветков Дмитрий Николаевич/ доверенность от 26.11.2019г., реестр.№71/90-н/71-2019-1-890. удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштуиной Людмилой Викторовной	
2.	Гуреев Александр Олегович	Паспорт РФ 70 18 874388 выдан 23.04.2019г., УМВД России по Тульской области код подр.710-015	5/207	1,9872	0	0	Свидетельство о праве на наследство по закону от 06.11.2008г., реестр. №4032. Соглашение об определении размера долей в праве на выделяемые земельные участки от 25.06.2009г.	Цветков Дмитрий Николаевич/ доверенность от 10.12.2019г., реестр.№71/90-н/71-2019-1- 968, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштуиной Людмилой Викторовной	
3.	Труфанова Елена Олеговна <i>(Макарова)</i> <i>свидетельство</i> <i>о заключении</i> <i>брака Т-50</i>	Паспорт РФ 70 19 912133 выдан 15.10.2019г. УМВД России по Тульской области код подр. 710-015	5/207	1,9872	0	0	Свидетельство о праве на наследство по закону от 06.11.2008г., реестр. №4037, Соглашение об определении размера долей в праве на выделяемые земельные участки от 25.06.2009г.	Цветков Дмитрий Николаевич/ доверенность от 10.12.2019г., реестр.№71/90-н/71-2019-1- 969, удостоверена нотариусом Каменского нотариального округа Тульской области Иштуиной Людмилой Викторовной	

№814123 от 10.08.2019г.

4.	Фролова Марина Викторовна	Паспорт РФ 70 05 781644 выдан 29.11.2006г. Управлением внутренних дел Щекинского района Тульской области, код подр. 712-028	20/207	1,9972	0	0	Свидетельство о праве на наследство по закону от 07.11.2008г., реестр. №4068, Свидетельство о праве на наследство по закону от 07.11.2008г., реестр. №4066, Соглашение об определении размера долей в праве на выделяемые земельные участки от 25.06.2009г.	Лежнева Тамара Викторовна доверенность от 14.12.2019г., реестр. №71/82-н/71-2019-8-480, удостоверена нотариусом Щекинского нотариального округа Тульской области Чистяковой Верой Михайловной	
5.	Олефир Ираида Николаевна	Паспорт РФ 45 14 617328 выдан 08.05.2014г. Отделом УФМС России по гор. Москве по району Коньково, код подр. 770-117	5/207	1,9972	5/77	0,9628	Свидетельство о праве на наследство по закону от 10.11.2005г., реестр. №6053, выдано Рыхлевской Лидией Николаевной, нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области, Соглашение об определении размера долей в праве на выделяемые земельные участки от 25.06.2009г.	Завалишина Лидия Николаевна/ доверенность от 16.01.2020г., реестр. №77/492-н/77-2020-1-26, удостоверена нотариусом города Москвы Садыковой Зифой Абдулхаеровной	
6.	Завалишина Лидия Николаевна	Паспорт РФ 45 04 559094 выдан 04.12.2002г. ОВД «Котловка» гор. Москвы, код подр 772-049	5/207	1,9872	5/77	0,9628	Свидетельство о праве на наследство по закону от 06.09.2001г., реестр. № 957, Соглашение об определении размера долей в праве на выделяемые земельные участки от 25.06.2009г.		
7.	Панкрушина Светлана Александровна <i>(Пешкова)</i> <i>Свидетельство</i> <i>о заключении</i> <i>брака</i> <i>от 01.03.2014г.</i> <i>7-50/Н/25768</i>	Паспорт РФ 70 13 402643 выдан 25.03.2014г. Отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе, код подр. 710-021	15/207	5,9816	0	0	Свидетельство о праве на наследство по закону от 11.07.2008г., реестр. № 2773, выдано Поповой Еленой Александровной, нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области, Свидетельство о праве на наследство по закону от 14.10.2008г. №3204, выдано Свирицовой Киной Алексеевной, нотариусом Кимовского нотариального округа Тульской области, Соглашение об определении размера долей в праве на выделяемые земельные участки от 25.06.2009г.		

	Лидия Петровна	Паспорт РФ 70 06 883432 выдан 23.01.2007г. ОВД Ефремовского района Тульской области, код подр. 712-014					наследство по закону от 11.07.2008г., реестр. № 2773, выдано Поповой Еленой Александровной, нотариусом Ефремовского нотариального округа Тульской области, Соглашение об определении размера долей в праве на выделяемые земельные участки от 25.06.2009г.		<i>Петр</i>
9.	Титова Валентина Филимоновна	Паспорт РФ 70 02 979514 выдан 20.11.2002г. Ефремовским РОВД Тульской области, код подр. 712-014	10/207	3,9844	0	0	Свидетельство о праве на наследство по завещанию от 31.07.2008г., реестр. №2981. Соглашение об определении размера долей в праве на выделяемые земельные участки от 25.06.2009г.		<i>Титова</i>
10.	Пестин Сергей Егорович	Паспорт РФ 70 13 493486 выдан 07.08.2014г. ТП УФМС России по Тульской области в Каменском районе, код подр. 710-023	10/207	3,9844	10/77	1,9256	Свидетельство на право собственности на землю РФ-ХИТ Туо-10 № 702508 от 14.12.1994г., Соглашение об определении размера долей в праве на выделяемые земельные участки от 25.06.2009г.		<i>Пестин</i>
11.	Горелкина Наталья Михайловна	Паспорт РФ 70 07 925789 выдан 07.08.2007г. отделением УФМС России по Тульской области в Ефремовском районе, код подр. 710-021	20/207	7,9688	0	0	Свидетельство о праве на наследство по закону от 26.09.2008г., реестр. №3614, Свидетельство о праве на наследство по закону от 26.09.2008г., реестр. №3616, Соглашение об определении размера долей в праве на выделяемые земельные участки от 25.06.2009г.		<i>Горелкина</i>
12.	Дробышева Раиса Павловна	Паспорт РФ 70 01 364655 выдан 05.12.2001г. Ефремовским РОВД Тульской области, код подр. 712-014	10/207	3,9844	10/77	1,9256	Свидетельство о праве на наследство по закону от 21.10.2008г., реестр. №3756, Соглашение об определении размера долей в праве на выделяемые земельные участки от 25.06.2009г.		<i>Дробышева</i>
13.	Хорошилова Надежда Петровна	Паспорт РФ 70 04 659991 выдан 22.06.2005г. ОВД Каменского района Тульской области, код подр. 712-016	10/207	3,9844	10/77	1,9256	Свидетельство о праве на наследство по закону от 29.10.2008г., реестр. №3918, Соглашение об определении размера долей в праве на выделяемые земельные участки от 25.06.2009г.		<i>Хорошилова</i>

	Надежда Николаевна	70 02 744466 выдан 17.07.2002г. УВД Новомосковского района Тульской области, код подр. 712-021					наследство по закону от 06.09.2001г., реестр.№ 971. Соглашение об определении размера долей в праве на выделяемые земельные участки от 25.06.2009г.		
15.	ИП Шестопалов И.А., пашня	Паспорт РФ 68 14 832073 выдан 26.04.2014г. Отделом УФМС России по Тамбовской области в Мичуринском районе, код подр. 680-004	20/207 в з/у №71:10:020301:452, №71:10:020301:449	6,6717	0	0	Договор купли-продажи 25.03.2019г.		
16.	ООО СП «Заря» в лице Анискина С.Ф., действующего на основании Устава, пастбище	Паспорт РФ 70 09 178495 выдан 31.08.2010г. ТП УФМС России по Тульской области в Каменском районе, код подр. 710-023	20/207 в з/у №71:10:020301:453 №71:10:020201:357	1,2969	0	0	Договор купли-продажи от 07.08.2014г., от 07.02.2017г.		
				62,4433		11,5536			

Явку собственников на собрание подтверждаю:

Уполномоченный представитель администрации МО Яблоневское  Егунова Н.Н.

ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАМЕНСКИЙ РАЙОН
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЯБЛОНЕВСКОЕ
КАМЕНСКОГО РАЙОНА
301988, д.Яблонево, ул.Речная, 1
Телефон: (48744)3-35-38

№ 1 от 21.01.2020

На № _____

ДОВЕРЕННОСТЬ

Муниципальное образование Яблонево Каменского района, находящееся по адресу: 301988, Тульская область, Каменский район, д.Яблонево, ул.Речная, д.1 в лице главы муниципального образования Яблонево Каменского района Степанова Сергея Дмитриевича действующего на основании Устава настоящей доверенностью уполномочивает начальника сектора по ЧС, делопроизводству и ВУС администрации муниципального образования Яблонево Каменского района Егунову Надежду Николаевну, 12.06.1973 года рождения, паспорт 70 18 № 813782 выдан 13.07.2018 года, УМВД России по Тульской области, зарегистрированную по адресу: Тульская область, Каменский район, с.Каменское, ул.Центральная, д.7, кв.1, от имени муниципального образования Яблонево Каменского района участвовать в организации и проведении общего собрания участников долевой собственности, хранении такого перечня и предложений участников долевой собственности об изменении размеров земельных долей, выраженных единым способом в соответствии с положениями федерального законодательства, председательствовать при открытии и ведении общего собрания, если иной председатель не будет избран, подписывать протокол общего собрания, пользоваться иными правами, предусмотренными ФЗ от 24.07.2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Доверенность выдана без права передоверия сроком до 31 января 2020 года.

Глава муниципального образования
Яблонево Каменского района

С.Д.Степанов

